

Temagruppe om facaderne - 3. møde

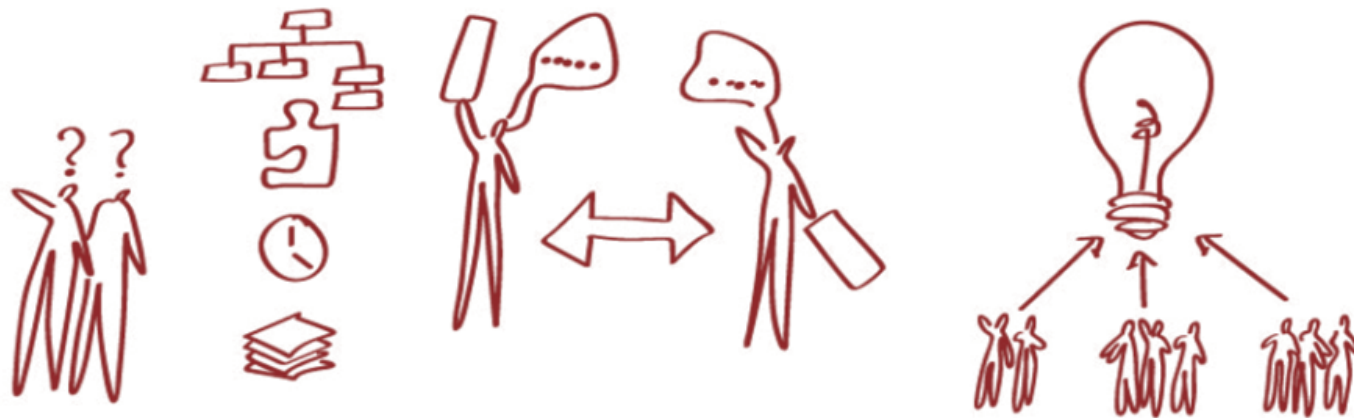
2. april 2014



n5va

Temagruppe om facaderne - 3. møde

2. april 2014



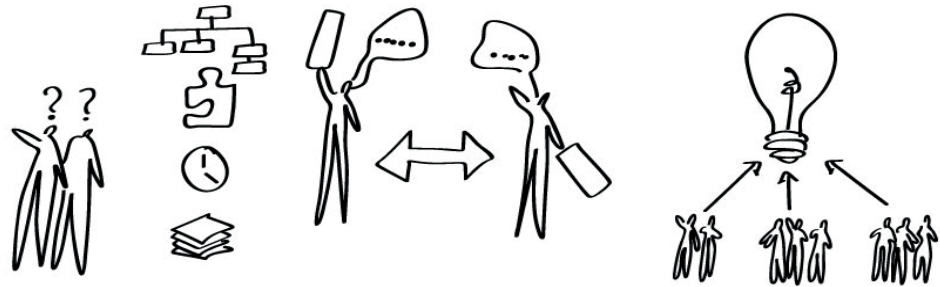
Dagsorden

2. april 2014

- Kl. 19.30 Velkommen og formålet med mødet
- Kl. 19.40 Kort opfølgning på sidste møde
- Kl. 19.50 Præsentation af skitser
- Kl. 20.35 Spørgsmål og pause
- Kl. 20.45 Konkretisering - hvad skal undersøges nærmere ?
- Kl. 21.20 Opsamling og den videre proces – modeller, evaluering og beboermøde

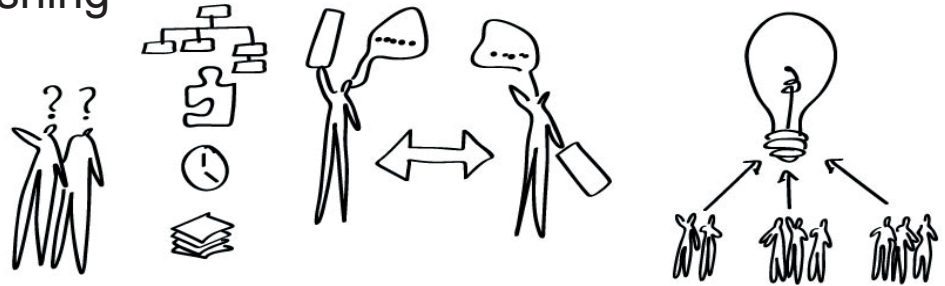
Formålet med mødet

- Yderligere konkretisering
- In-puts til hvad der skal visualiseres/testes vha. prøvefelter og mock ups
(1:1 modeller)



Opsamling på sidste møde

- Den nye lette vægkonstruktion, isoleringstyper, præfabrikeret vs. bygget på stedet og egenskabsanalysen.
- Facadematerialer; udtryk, vedligehold og variation
- Lysindfald; skitseforslag ang. vinduesløsning
- Skitseforslag til pergola og skurløsning



N5VA

Formåt:

Konklusion:

Vi vil derfor pæge på en udvendig eftersolering med mineraluld som en god løsning. Dette eventuelt i kombination med en totaludskiftning af de dobbelt høje partier til nye lette- eller højstyrkebeton- elementer med højsolering.

- Demontering af eksisterende facadeplader og vindspærre.
- Eventuel etablering af ny dampspærre
- Ny forskalling + ny isolering
- Vindspærre, afstandslister.
- Ny facadebeklædning med integrering af eksisterende tagrender + nedløb

The diagram shows a cross-section of a multi-layered structure. The top layer is labeled 'INDE' and has a hatched pattern. Below it is a layer labeled 'UDE' with a wavy pattern. The bottom layer is labeled 'UDE' and has a hatched pattern. The middle section contains several layers: a thin layer labeled 'PVC', a layer labeled 'PVC', a layer labeled 'PVC', a layer labeled 'PVC', and a layer labeled 'PVC'. The layers are separated by thin lines. The entire structure is bounded by vertical lines on the left and right.

INDE

UDE

Technical drawing of a bridge cross-section showing the internal structure with truss members and labels for components like 'INDE' and 'UDE'.

1 2 3 4 5

+ Ny facadestruktur med mulighed for ændringer i vinduesplacering samt størrelse.

- Ny "sund" konstruktion
- Tagrender og nedløb demonteres samt indgreb i det eksisterende tag med inddækninger.
- Køkkener, el-installationer, radiatører etc. kræver demontering.
- Risiko for punktering af vakuum isolering v. håndtering samt efterfølgende drift.
- Denne løsning kræver højisolering der er væsentlig dyrere end traditionel isolerings fugtreguleringsmateriale (se for eksempel)

- Ca. 40 år

* Ca. 40 år

- Kan opfylde nuværende BR10 krav

- Udskiftning af potentielt ikke beskadigede

materialer giver negativ miljøpåvirkning

✦ Ny sund konstruktion

- Skal leve uden køkken i en periode

+ Beholder tilnærmelsesvis nuværende facadeudtryk. (Nærmere beregning kræves for eksakt tykkelse).

- Giver mindre lysindfald og nettoareal i lejlighederne.
- Løser ikke de udvendige problemer med nedslidte facadeplader

- Fugtbeskær er der en begrænsning der skal grundregulér 50mm indvendigt efterisolering. Dette er ikke tilstrækkeligt som eneste tiltag.
- Flere EFPA-blade skæver om fugtproblemer i den øverste konstruktion da luftstrømmen ikke kan foretages tilstrækkeligt mellem stager samt ved søkkel og tag.
- Ulfoldsmæssigt dyr, idet køkkener og andet inventar skal tages ned.
- Løser ikke udvendige facadeproblematikker, såsom nedslid, facadebeholdninger.

(ingen selvstændig mulighed)

- Bidrager positivt til energiregnskabet men er dog ikke tilstrækkeligt som

+ Hvis PCB kræver forsejling kan det være en god ide at benytte muligheden

- + Kræver ingen D og V.
- Kræver dog destruktive indgreb at

- Kræver gerhusning, alternativt interims

vægge og væsentlig indskrænkelse af bolig i byggeperiode.

	1	2	3	4	5
1					
2					
3					
4					
5					

100%

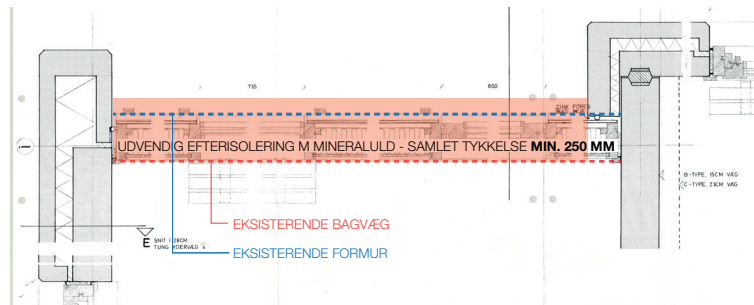
100%

Figure 1 | *Phylogenetic tree of the 12 studied species. The tree is rooted with *Phragmites australis* as the outgroup. The species are grouped into three main clusters: *Phragmites* (left), *Phragmites* (middle), and *Phragmites* (right). The scale bar represents 0.1 substitutions per site.*

Figure 1 | *Phylogenetic tree of the 12 studied species. The tree is rooted with *Phragmites australis* as the outgroup. The species are grouped into three main clusters: *Phragmites* (left), *Phragmites* (middle), and *Phragmites* (right). The scale bar represents 0.1 substitutions per site.*

Facadespring

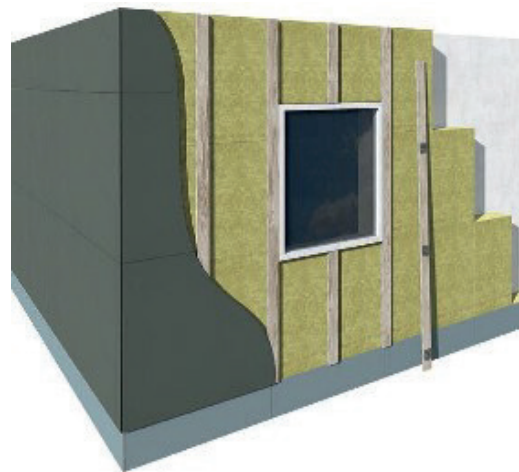
Forslag 1: Udv. efterisolering med mineraluld



Overslagsmæssig vurdering:

Nuværende fremspring (250 mm)
reduceres med ca. 100 mm i forslag 1 og 2
(reduceret fremspring bliver ca. 150 mm)

NB: Alle tal og mål er vejledende

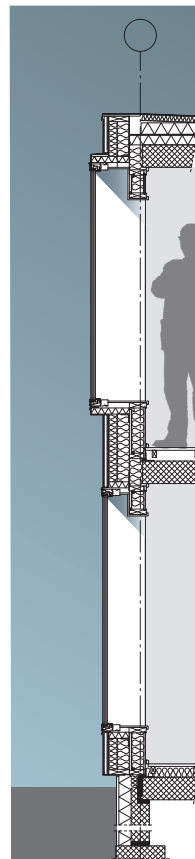


Pause - og tid til spørgsmål

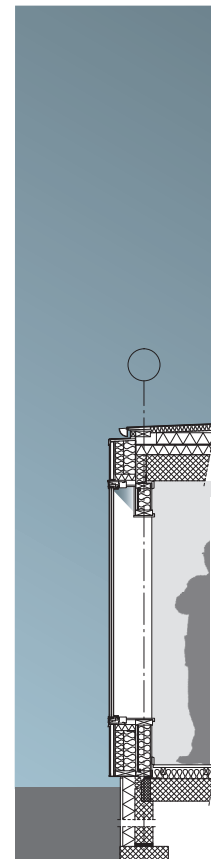
Snit i facaderne



Opstalt facade type B

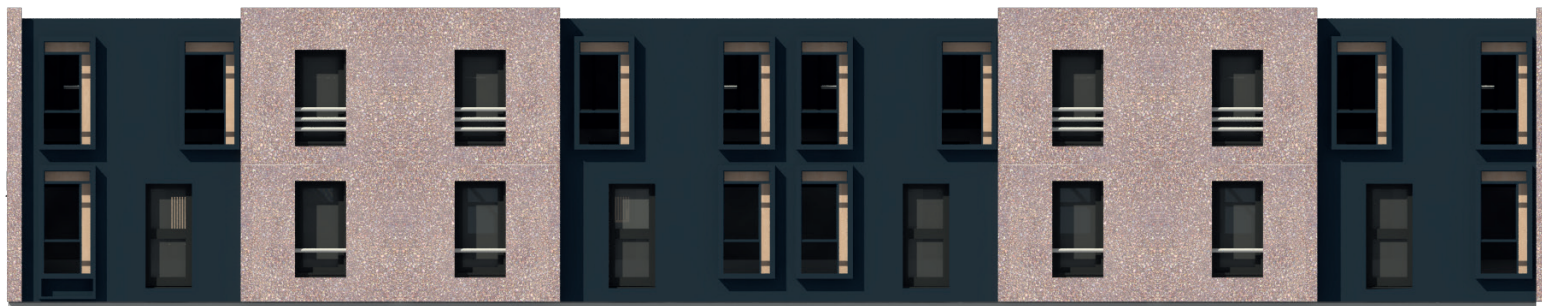


Snit type B



Snit type A

Facadeopstalter - type B - uden espalier rammer



Facadeopstalter - type B - med espalier rammer



Facadeopstalter - type B

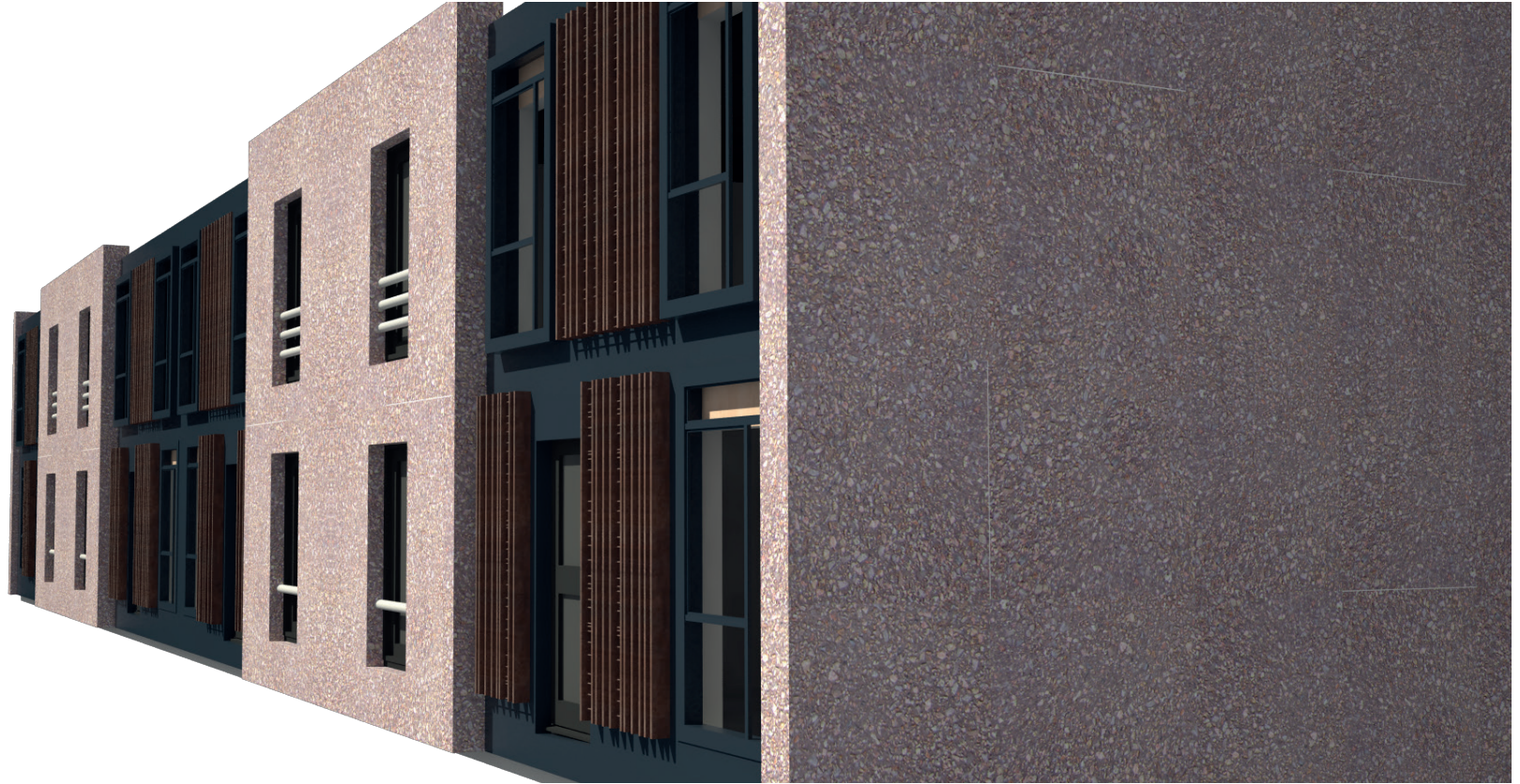


Opstalt B-huse facader mod haver 1:20

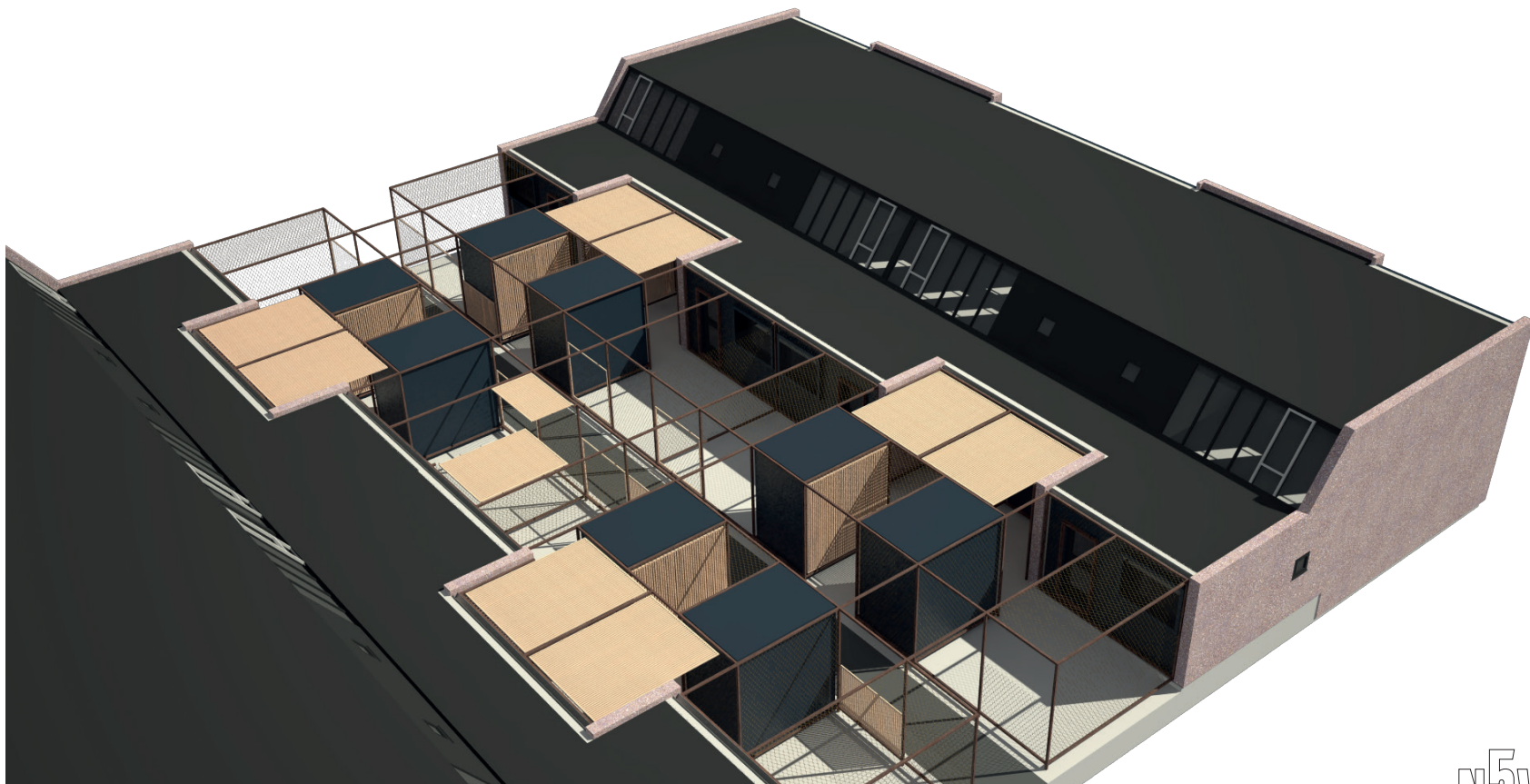


Opstalt B-huse facader mod stræder 1:20

Type B - haveside



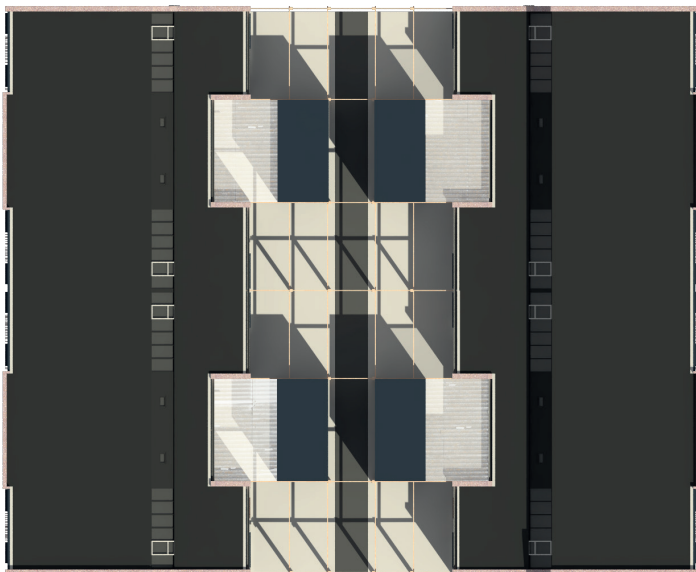
Type B - strædeside



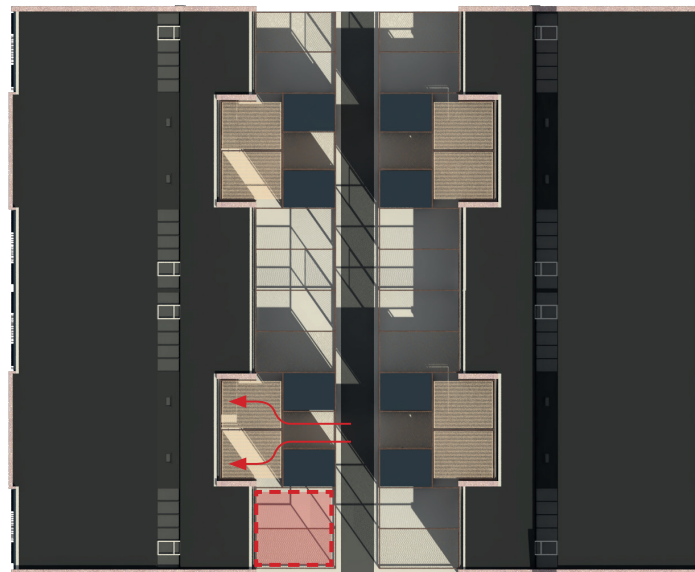
Planer - type B skure

Forslag til ny indgangsvej til B-huse, samt nye skure

Eksisterende skure og pergolaer



Forslag: Nye skure og pergolaer
- skaber mere 'direkte' ankomst til huse,
samt baghavestykke uden gennemgang.

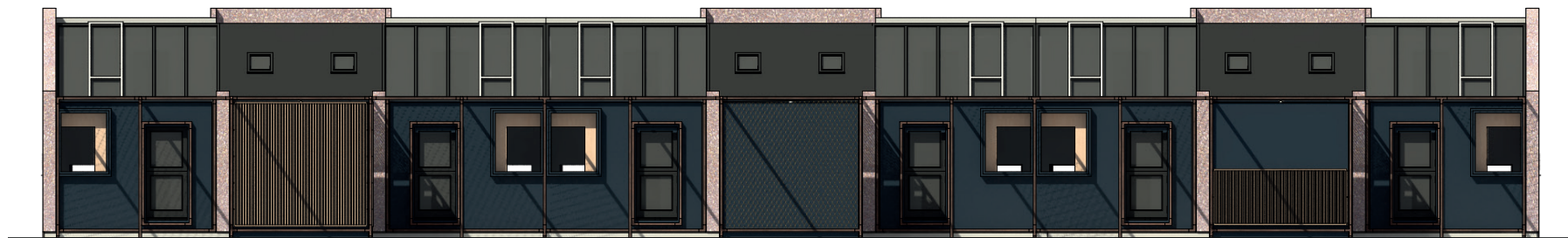


-  Baghave uden gennemgang
-  Ny ankomstvej til huse

Facadeopstalter - type C



Opstalt C-huse facader mod haver 1:20

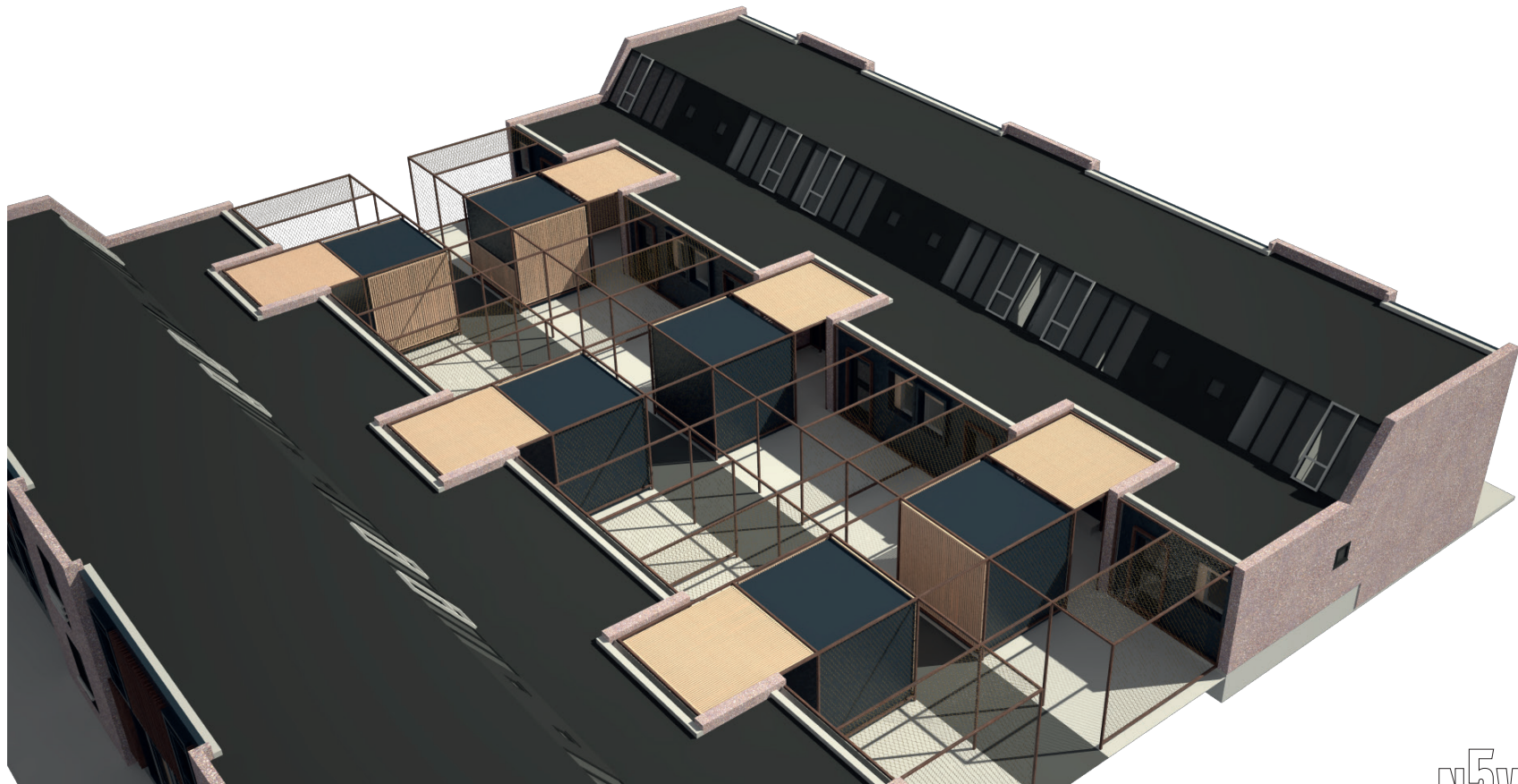


Opstalt C-huse facader mod stræder 1:20

Type C - haveside



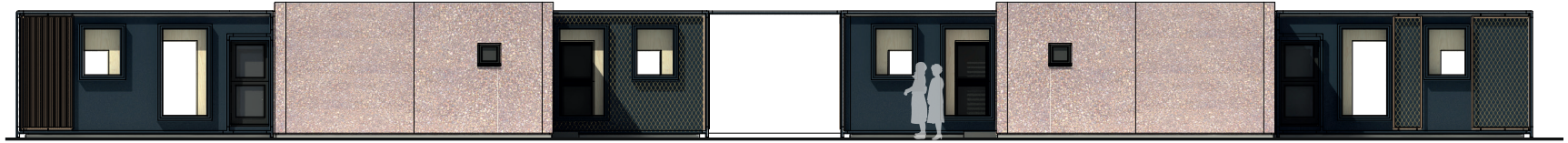
Type C - strædeside



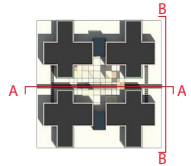
Facadeopstalter - type A



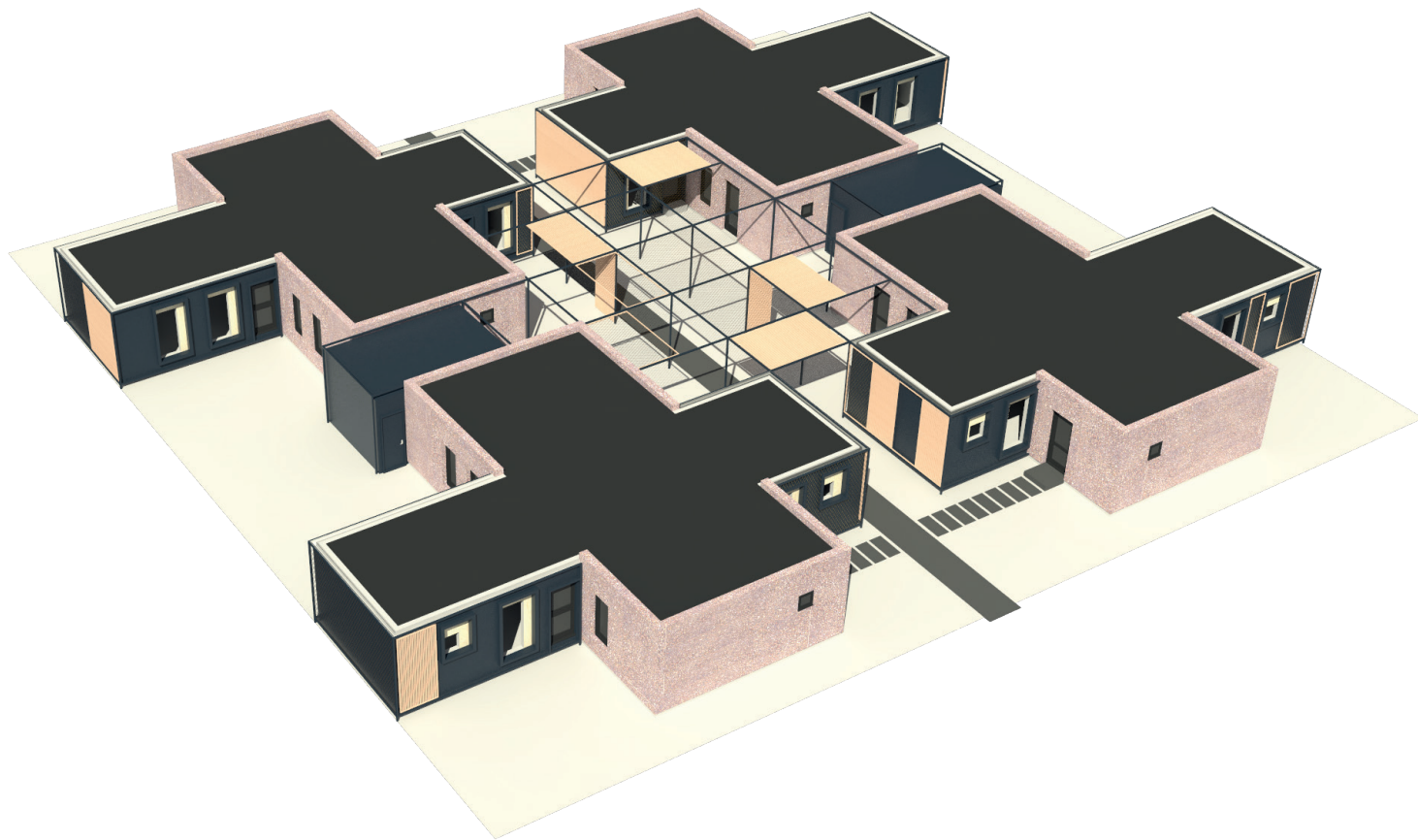
Opstalt A-A: A-huse facader langs stræde 1:20



Opstalt B-B: A-huse facader lodret på stræde 1:20

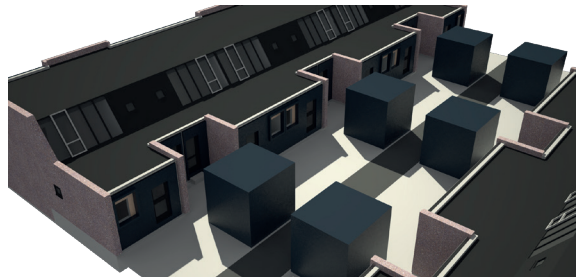


Type A - perspektiv

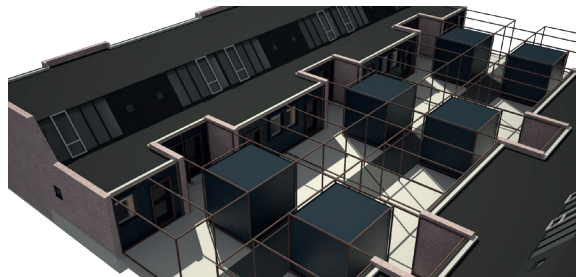


Pergola- og espalier system

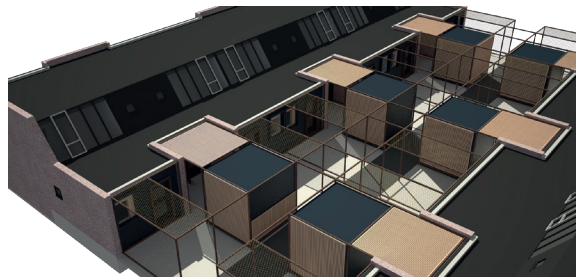
1. LAG: Bygninger og skure



2. LAG: Rammesystem/pergola



3. LAG: Udfyldninger - espalier, snor, net, lamelbeklædning, etc.



Materiale til pergolasystem

Fiberline



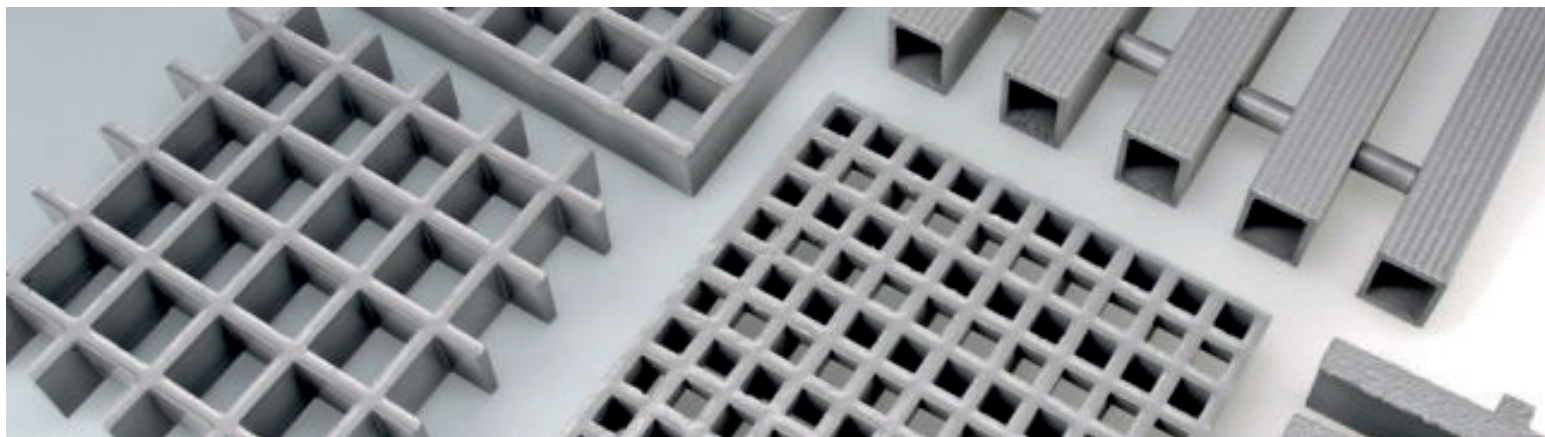
Materiale til pergolasystem

Fiberline



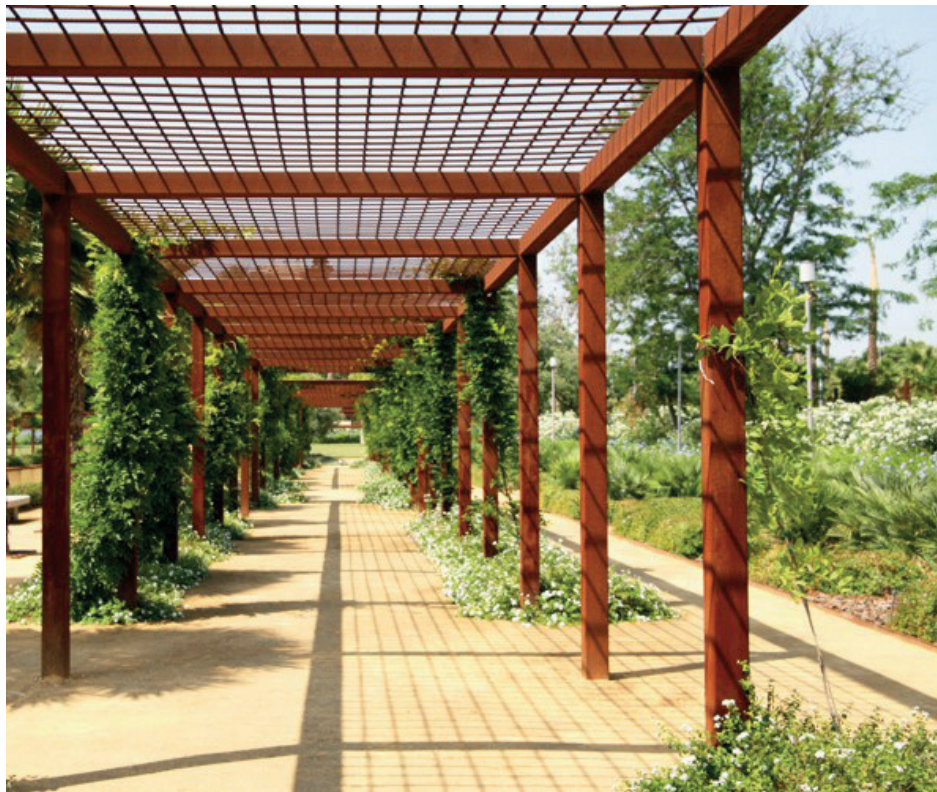
Materiale til pergolasystem

Fiberline



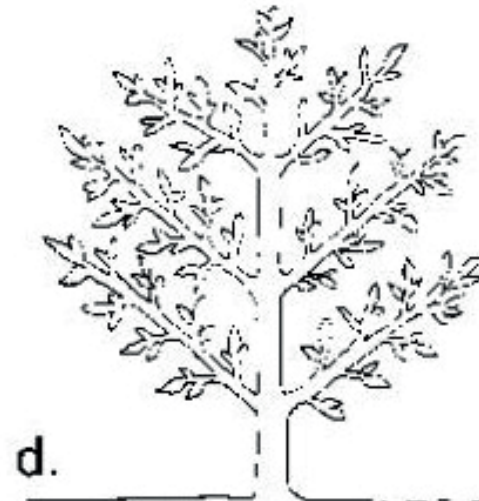
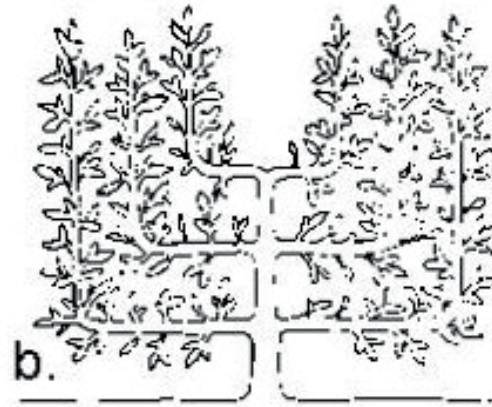
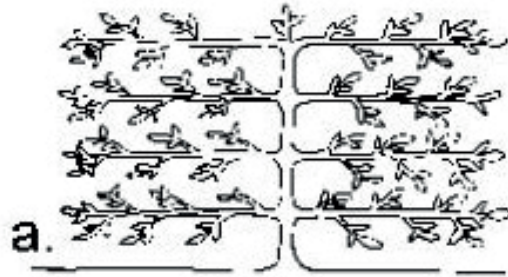
Material til pergolasystem

Corten stål



Espalier - inspiration

Opbinding



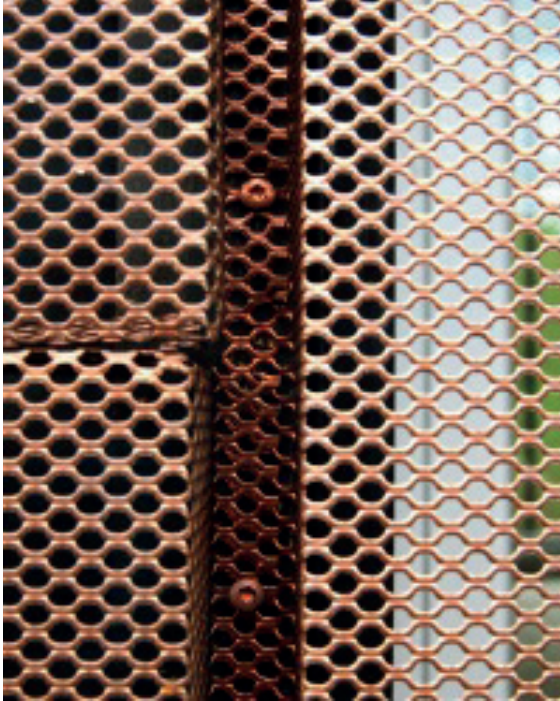
Espalier - inspiration

Indsatsmateriale: Træ



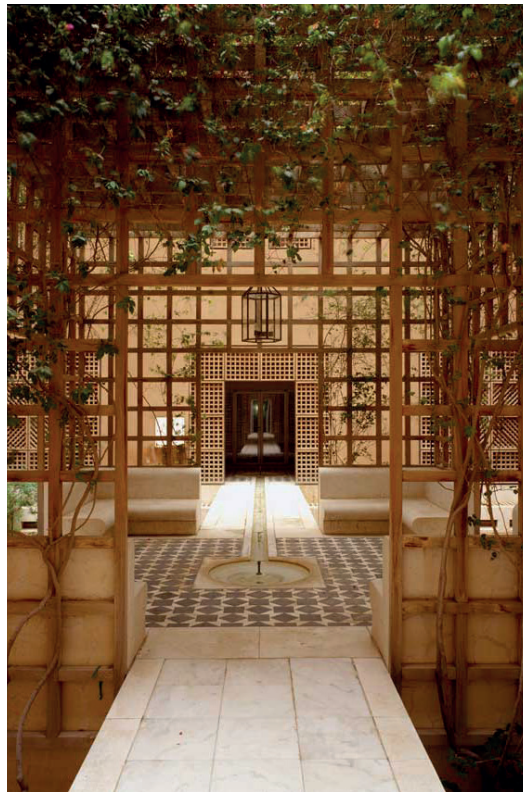
Espalier - inspiration

Indsatsmateriale: Kobbernet



Espalier - inspiration

HLA - gårdhave i Riyadh



Opsamling og det videre forløb

Hvor samler fokus sig?

- Hvad går rådgiverteamet videre med ?
- Den videre proces og dagsorden for næste møde



Den videre proces

ALLE TEMAGRUPPER + HU	DE 4 TEMAGRUPPER – SIDELØBENDE HVER FOR SIG				ALLE TEMAGRUPPER + HU
KICK OFF	MØDE 1 - IDÉ	MØDE 2 - BEARBEJDNING	MØDE 3 - MOCK-UP FORSLAG	MØDE 4 - MOCK-UP EVALUERING	MØDE 5 - MOCK-UP GODKENDELSE

- Beskrivelse af opgaven, udbud og opførsel
- Evaluering af prøvefelterne
- Fællesmøde og temagruppernes rolle
- Udbud af prøvehusene



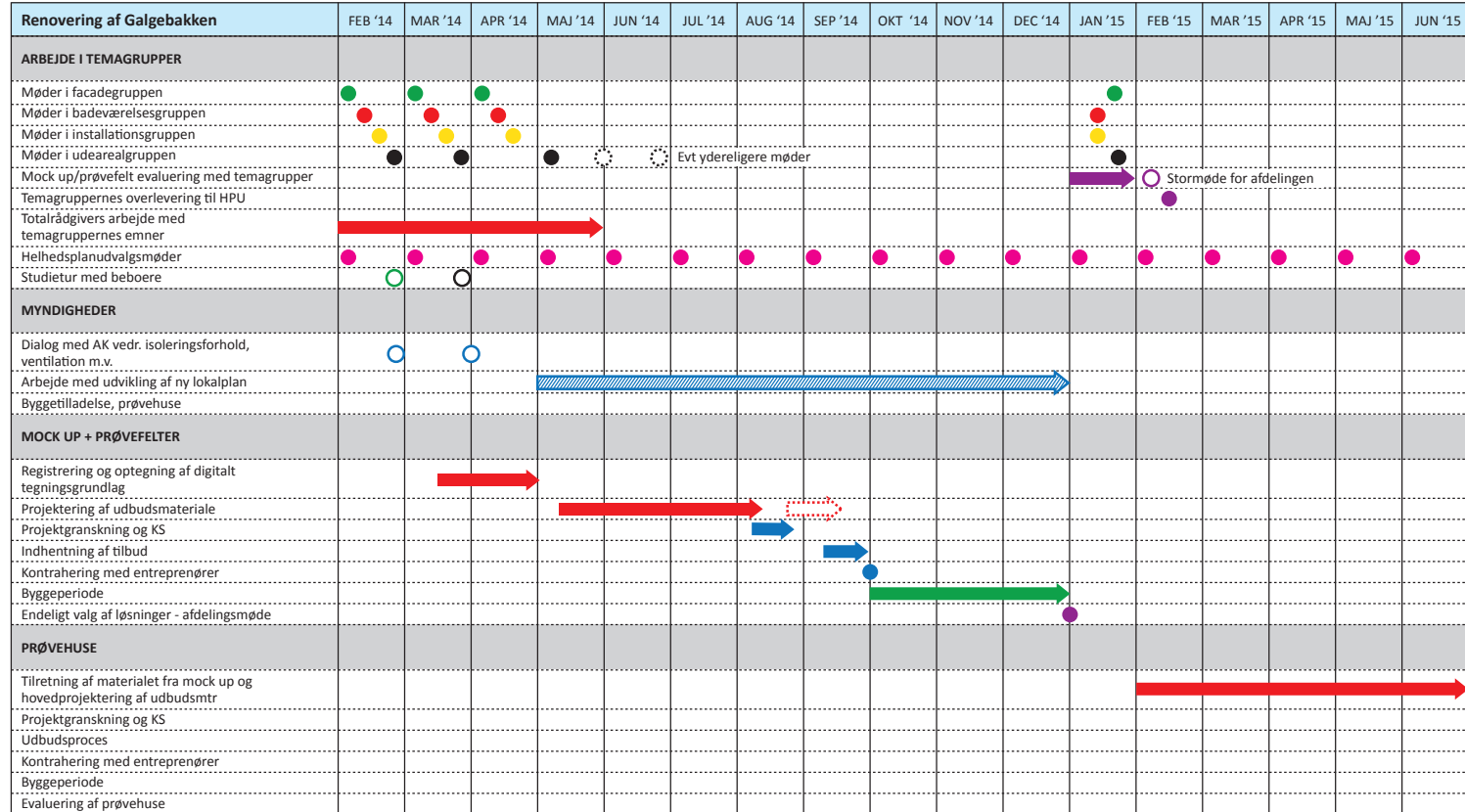
Næste møde

- Dato - ultimo januar 2015, dato udmeldes senere
- Dagsorden - evaluering af prøvefelter og mock up.



Galgebakken, VA afd. 9 Tids- og procesplan for 2014/2015

Signaturforklaring: Totalrådgiver  Entreprenør  Ekstern granskning  Myndighed 



Bemærkninger: Proces for ny lokalplan er ca 8 mdr.