

Galgebakken

Dato: 11.02.2014

Opsamling på 1. møde i temagruppen om facader d. 6. februar 2014

Notatet er en kort opsamling af de emner, der blev debatteret på mødet i forlængelse af oplæg omkring arkitektur (se slides fra mødet) samt fra det efterfølgende gruppearbejde.

Rådgiverteamet vil arbejde videre med de pågældende emner og på baggrund heraf udarbejde skitser, beregninger mv. der så vil blive omdrejningspunktet på gruppens **næste møde d. 5. marts kl. 19.30 i Beboerhuset**

Det blev desuden besluttet på mødet, at gruppen skal på en inspirationstur mhp., hvordan lignende problemstillinger er løst andre steder. Gruppen bliver orienteret så snart programmet er på plads.

Visioner, ønsker og behov

DRIFT

Miljø og bæredygtighed

- Ønsker om at være så ambitiøse som muligt når det gælder miljø og bæredygtighed.
- Ønsker om at bibeholde det arkitektoniske udtryk - men også gerne max isolere
- Ønsker om anvendelse af vedvarende energi fx solceller
- Ønsker om brug af alternative energibesparende løsninger i videst mulige omfang
- Ønsker om glasinddækning af tunge facader (passiv solvarme)

Vedligehold

- Ønsker om minimering af vedligehold generelt
- Ønsker om brug af standartprodukter mhp. minimering af drift- og vedligeholdelsesudgifter

UDSEENDE

Ensartethed vs forskellighed – her var hele paletten repræsenteret

- Forskellighed giver øget ejerskab! - Ens facader over hele linjen - Stræde-/kvarters opdelte temaer
- Mulighed for variation indenfor tema på tværs af den samlede bebyggelse
- Bibeholde den originale mørkegrønne

Udtryk og materialer

Respekt for den oprindelige arkitektur

- Ønsker om at bibeholde et samlet helhedsudtryk fx når det drejer sig om sammenhæng mellem facader og skure
- Ønsker om levende og skiftende udtryk via materialevalg
- Ønsker om facader der kan ændres (fleksibilitet i materialevalg)

Materialevalg

- Ønsker om respekt i materialevalg i forhold til det grårøde beton
- Ønsker om at betonen fremhæves – og farvevalg skal støtte op
- Ønsker om rustikke materialer – træ, skiffer og metal ...

- Ønsker om materialer der i videst mulige omfang er vedligeholdelsesfrie således at bebyggelsen ældes ens og også efter 10-15 år fremstår med et samlet udtryk. Vedligeholdelses "frie" materialer vil også betyde færre konflikter omkring niveau for den individuelle vedligeholdelse – man vil ikke i så udpræget grad kunne se hvem der vedligeholder eller ej.

FUNKTION

Vinduer

- Vinduer der åbner indad er uhensigtsmæssigt både pladsmæssigt og mhp. vand på gulvet
- Ønske om børnesikring – gerne dekorativt så det indgår som del af "udtrykket"
- Ønske om at vandrette ribber på 1. salsvinduer fastholdes
- Ønsker om mere lysindfald
- Ønske om vindueskarme
- Ønsker om mere fokus på mulighederne for at tyverisikre
- Ønsker om myggenet

Ateliervinduerne

- Ønsker om at bevare tremmer for ateliervinduerne
- Ønske om at ateliervinduerne skal være midt- og IKKE tophængte

Døre

- Ønsker om at **Stalddøre** bibeholdes – "indikerer åbenhed og holder samtidigt katten ude"
- Drop stalddør i A husene – var vist kun en enkelt modig ☺
- Ønsker om større lysindfald i stalddørene
- Ønske om stor terrassedør

Blandet

- Ønsker om at bibeholde espalierfunktion – gerne i vedligeholdelsesfri udgave
- Frostsikring af udvendig vandhane
- Solbænk på toppen af skurene

Forslag til løsninger og hvad der ønskes undersøgt nærmere

DRIFT

- Ønsker om beregninger på forhold mellem økonomi, isoleringsniveau og miljøbelastning

UDSEENDE

Miljø og arkitektur

- Ønsker om Illustrering af hvad vil det betyde for det arkitektoniske udtryk med BR15 krav til isolering, hvis vi bruger de mere traditionelle **isolerings**former?

Materialer

- Ønsker om illustrering af forskellige materialer
- Ønsker om illustreringer af hvordan man vha. optiske virkemidler kan opretholde indtryk af, at det oprindelige arkitektoniske udtryk bibeholdes selvom der kommer en BR15 udenpå
- Ønsker om illustrering af hvordan forskellige materialer ældes af vejrlig
- Ønsker om Illustrering af forskellige optiske effekter (farver, materialer, variationer...)
- Ønsker om undersøgelse af om man kan arbejde med variabel tykkelse på de lette facader
- Ønske om undersøgelse/afklaring af om der opereres med facadetilvalg over råderetten?

- **Forslag** Glashus bygges udenpå som ny facade så de nuværende forhold/dimensioner bevares

FUNKTION

- **Forslag** Vinduer der åbner udad
- **Forslag** Større vinduesflader

- **Forslag** Plader med stansede huller der kan bruges som espalier men også har en arkitektonisk/ udtryksmæssig funktion

Stalddørene

- **Forslag** smallere karme