

Notat

Galgebakken – renovering af facader

Sag nr.: KON145-N001

Resume af rapport om facader fra 1. juli 2015

De eksisterende lette facader skal renoveres og der bygges en ny konstruktion uden på med ca. 150 mm isolering.

Det er vigtigt at sikre lufttætheden i den nye facade, dels for at undgå træk dels for at undgå opfugtning af den nye facade indefra.

Det er håndværksmæssigt vanskeligt at udbedre den nuværende dampspærre og det er derfor tanken at etablere en ny dampspærre uden på den gamle facade inden der opsættes ny konstruktion uden på.

Den gamle facade er isoleret med ca. 100 mm og den nye dampspærre kommer så til at sidde ca. 2/5 (40 %) inde i vægges isolering, hvilket er lidt mere end de normalt anbefalede 1/3 (33 %).

Det er derfor foreslået at anvende en såkaldt fugtadaptiv dampspærre, som har den egenskab, at den åbner sig for fugtgennemgang, hvis den relative fugtighed stiger omkring dampspærren, så den kan lade fugten passere.

Dette har vi regnet på og vurderet kan fungere, så der er sikkerhed for at der ikke opstår skimmel i konstruktionen, idet den relative fugtighed inden for dampspærren holdes under 75 %, som er den sikre grænse mod skimmelvækst.

Den gamle dampspærre sidder på bagsiden af den indvendige beklædningsplade og kan blive siddende uden problemer, selv om der derved kommer 2 dampspærre i konstruktionen.

At den kan blive siddende skyldes, at begge de to dampspærre sidder på den varme side af isoleringen og at der anvendes en fugtadaptiv dampspærre som ny dampspærre.

Med den valgte løsning sikres en lufttæt konstruktion, som sikrer at der ikke kommer træk, hvilket vil være usikkert, hvis det forsøges at tætnes den nuværende dampspærre, idet dette vil medføre store vanskeligheder i den håndværksmæssige udførelse.

Vedbæk, den 2015-09-09



Tommy Bunch-Nielsen
BUNCH BYGningsfysik ApS