



## Helhedsplanen for Galgebakken - Om ventilation -

Beboermødet i januar er udskudt på grund af det forslag til en alternativ ventilationsløsning, der blev husstandsomdelt i december 2016. HPU, rådgiverteamet og BO-VEST ønsker at kommentere forlaget.

Byggeposten i december 2016 handlede blandt andet om ventilationshistorikken til og med 2016, og vi skrev, at der ville blive afholdt et spørge- og informationsmøde i januar 2017, hvor alle var velkomne med spørgsmål til løsningerne.

Dette møde er udskudt til marts.

### Et nyt forslag til en ventilationsløsning, Plan C

En gruppe beboere har fået udarbejdet et alternativt forslag til en ventilationsløsning i boligerne i Galgebakken. Forslaget kaldes Plan C.

Plan C rummer, kort fortalt, en kombination af løsningsmodeller, som rådgiverteamet tidligere har arbejdet med – dog ikke i den kombination som plan C indeholder. Plan C består af tre mindre mekaniske anlæg, der placeres indvendigt i boligen samt et antal ventilationsvinduer.

### Kommentering af Plan C

#### – udskydelse af spørge- og informationsmødet

Rådgiverteamet vil gerne kommentere Plan C for at se, om det ville kunne bruges, så det overholder

kravene til helhedsplanen, der især har øje for Galgebakkens problemer med skimmel.

For at give HPU og rådgiverne tid til at arbejde ordentligt med forslaget fra beboerne i 'den lille ventilationsgruppe', er vi nødt til at udskyde spørge- og informationsmødet til marts.

På marts-mødet vil der blive informeret fyldestgørende om de ventilationsløsninger, der foreligger, og rådgiverteamet vil være til stede for at svare på spørgsmål.

Relevante materialer til spørge- og informationsmødet vil blive husstandsomdelt og kunne hentes på ejendomskontoret i passende tid inden mødet.

### Underskriftsindsamling blandt beboerne

Blandt beboerne i Galgebakken har der i efteråret 2016 været arrangeret en underskriftsindsamling med titlen *Jeg er stærkt imod et ventilationsanlæg med rørføring i hele huset og et aggregat i enten kosteskabet eller på taget/skuret.*

Initiativtagerne afleverede underskrifterne til GAB i december. De er blevet inviteret med til GAB-mødet den 9. i februar 2017, så gruppen og bestyrelsen kan få en direkte dialog om utilfredsheden.

### Spørge- og informationsmøde 2

Når spørge- og informationsmødet om ventilationsløsningerne er afholdt i marts, vil der blive inviteret til et informationsmøde, der omhandler de øvrige elementer af helhedsplanen.

Venlig hilsen

Helhedsplanudvalget for Galgebakken og BO-VEST



# Tidslinje for renoveringsprojektet og helhedsplanen for Galgebakken

