



Referat

Den 24. april 2017

Helhedsplanudvalget møde 39

Afholdt den: **04. april 2016 kl. 17.00-19:30.00** i ejendomskontoret, Galgebakken.

Deltagere:	Bibba Schwoon (BS)	-	HPU
	Niels Enevold (NE)	-	HPU
	Jens Ellesøe (JE)	-	HPU
	Steen Søndergaard (SSØ)	-	HPU
	Bo Ragnvald (BR)	-	HPU
	Birthe Y. Nielsen (BYN)	-	HPU
	Lars Skovenboe (LS)	-	HPU
	Christian Lind (CL)	-	BO-VEST (projektleder)
	Jesper Rasmussen (JR)	-	BO-VEST
	Susanne Palstrøm (SP)	-	BO-VEST (driftsleder)
	Bettina Neldeberg (BN)	-	Orbicon, ingeniør
	Thomas Dahl (TD)	-	NOVA5, partner
	Frank B. Sørensen (FBS) ref.	-	NOVA5, sagsarkitekt
Afbud:	Marianne Q. Melkjorsen (MQM)	-	BO-VEST kommunikation
	Eva Henriette Olsen (EHO)	-	M.Levinsen landskabsark.

-
- Godkendelse og bemærkninger til forrige referat.**
Godkendt

2. Kommunikation, information, arrangementer mv.

Kommunikationsgruppen har ikke så meget nyt. Der kommer et april-nr. af Byggeposten.

Kommunikationsindsatsen omkring helhedsplanen er blevet bedre og mere orienterende.

3. Myndigheder – Landsbygefonden (LBF)

CL orienterede om møde med LBF afholdt 31.03.2017. Der henvises til selvstændigt referat af dette møde, udarbejdet af CL og godkendt af LBF.

Ventilation:

Rådgivere udarbejder nyt forslag til ventilation, som overholder LBF's krav til ventilation.

D-huse:

Bo-Vest udarbejder redegørelse om, hvad der skal gøres med D-husene, da der i LBF's udmelding ikke umiddelbart var nogen specifik brugbar løsning.

Revideret budget:

Revideret budget fremsendt til LBF ligger langt over, hvad LBF har givet tilsagn om i skema A.

Generelt:

Beboerne er ikke tilfredse med tilbagemelding fra LBF. Den politiske del af dette skal tages i andet forum.

Bo-Vest undersøger konsekvenserne af, at beboerne evt. nedstemmer helhedsplanen.

4. Nyt fra temagrupper, eksterne interessenter, rådgivere m.v.

Haveudvalg:

Der findes en ny dato. EHO vil gerne vente til det er afklaret hvor meget der skal graves ned ved sokler.

Ventilationsudvalg:

Åbning af prøvehuse: BN oplyste at der har været fusket med indreguleringsmålinger i prøvehusene, det arbejdes nu på at få tilrettet og justeret.

Nyt møde i "det hurtigtarbejdende ventilationsudvalg" indkaldes, når der foreligger et tilrettet forslag fra rådgivere.

5. Tidsplan

Planlægning af spørgemøder: Der skal være en forståelig formulering af hvad der er sket mht. Prøvehusene, således at der er forståelse for at der er forsinkelse på fremvisning.

6. Proces og organisation.

SSØ ønskede en opstramning på arbejdsgangen, så HPU ikke skal orienteres af beboere om diverse emner.

7. Eventuelt

Honorering af Sergio Fox er rejst som et ønske, Bo- Vest overvejer hvorledes dette løses.

Facadeplader: Ikke relevante prøver på facadeplader ønskes fjernet fra prøveopstilling ved Torv 7.

Dronefoto:

EHO Har fulgt op på tidligere fremsendte tilbud på "light-model" på kr. 20.000. Tilbudsgivere har efterfølgende trukket sit tilbud tilbage og en "light-model" er ikke længere relevant.

8. Næste møde

Afholdes i GAB's lokaler:

Tirsdag den 02. maj 2017 kl. 17:00-19:00.

**) punkter med kursiv er relevante kommentarer, der er tilkommet efter mødet.*