

## NOTAT

<b>Projekt</b>	1819 - Galgebakken
<b>Projektnummer</b>	3771500141
<b>Kundenavn</b>	Bo-vest
<b>Emne</b>	Oversigt over de forskellige ventilationsløsninger i boligtype A, B og C
<b>Til</b>	Landsbyggefonden
<b>Fra</b>	Bettina Neldeberg
<b>Projektleder</b>	Bettina Neldeberg
<b>Godkendt af</b>	[Approved By]
<b>Udgivet</b>	30-03-2017

På Galgebakken arbejdes der i øjeblikket med 3 ventilationsforslag. Nedenfor er princippet i løsningsforslagene beskrevet og notatet understøttet af de fremsendte tegninger af den 28.03.2017.

Plan A:

Ventilationsanlæg med varmegenvinding placeret i kosteskab i boligen.

Anlægget er udført med kanaler. Der udsuges i badeværelser samt via anlægstilsluttet emhætte i køkken. Der indblæses i værelser, alrum samt entré.

Anlægget er i drift 24 timer i døgnet og opererer i tre trin:

- Grundventilation, hvor luftskiftet svarer til 0,3 l/s pr. m<sup>2</sup>.
- Ved fugtregistrering, typisk ved bad, stiger luftskiftet yderligere.
- Forceret drift ved aktivering af emhætte, her stiger luftskiftet til det maksimale niveau.

Når driftssituationen kræver mere udsugning, følger indblæsningen med, således at der konstant er balance mellem indblæsning og udsugning.

Plan A er udført i 3 prøvehuse på Galgebakken, et A-, B- og C-hus, det har mødt massiv kritik hos beboerne, da det optager deres kosteskab i køkkenet samt pladsen over deres overskabe i køkkenet. Derudover optager kanalerne rundt i boligen meget af deres øvrige normale opbevaringssteder.

I A-huset er loftshøjden kun 2,30m og køkkenalrummet, som er husets kernerum har en stor del kanalføring for at fordele luften rundt i boligen.

Der er ligeledes kritik af, at anlægget er placeret i boligen og de dermed oplever støjen fra aggregatet.

Plan B:

Ventilationsanlægget for boligen, udføres som i plan A, men aggregatet placeres på tagene i teknikhuse. Plan B imødekommer en del af beboernes kritikpunkter:

- Støj fra aggregatet er væk fra boligen.
- Opbevaringsplads i kosteskab er bibeholdt samt delvist plads over overskabe i køkkenet.

Fordelene er yderligere at der ikke kræves adgang til boligerne for servicering af anlæggene. For at servicere anlæggene på de høje tage, skal der naturligvis etableres faldsikring og gangbroer på taget. Adgang til tag, kan muligvis foretages via det lave tag og faldsikring herfra op på det høje tag.

Plan B kan ikke udføres inden for det givne rammebeløb som er fastsat i skema A, men den har beboeropbakning i modsætning til Plan A.

Plan C:

Ventilationen i boligen udføres med 3 stk mekaniske ventilationsanlæg med varmegenvinding. Huset opdeles i zoner med hvert sit aggregat og der føres ikke kanaler rundt i boligen for fordeling af luften.

I køkkenet udføres aggregatet med indbygget emhætte.

Anlæggene skal som udgangspunkt ikke operere med et grundluftskifte, men kun være i drift, når fugtniveauet i zonen er for højt, herved starter aggregatet og ventilationen er begrænset til den zone, hvori fugtniveauet er for højt.

Der skal dog være mulighed for, at indstille aggregaterne til at levere et grundluftskifte til boligen.

Indblæsning og udsugning udføres fra lyddæmpet boks oven over aggregatet.

Plan C er opstået på beboerne eget initiativ, da rådgiverteamets plan A er uacceptabel for mange beboere.