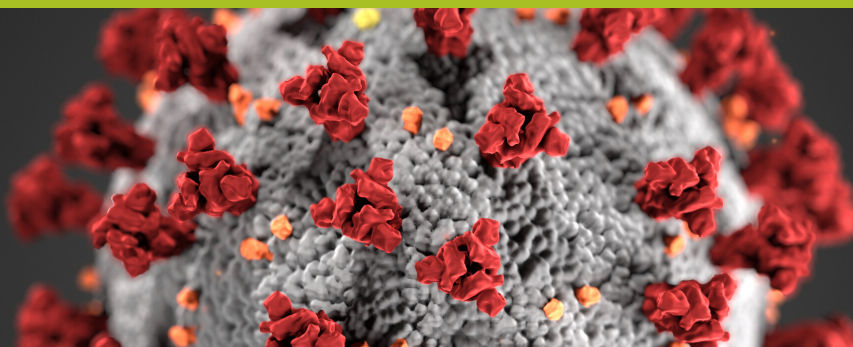


# BYGGEPOSTEN STEN

# GALGEBAKKEN

MAJ 2020



## CORONA FORSINKER RENOVERINGEN

*I første omgang så det ikke ud til, at indsatsen mod spredning af corona-virus ville få betydning for renoveringen af Galgebakken. Sådan er det desværre ikke længere. Forsinkelser hos underleverandører forsinket renoveringen.*

Da Danmark blev lukket ned midt i marts, så det i første omgang ikke ud til, at indsatsen mod spredning af corona-virus ville få betydningen for Galgebakkens helhedsplan. Arbejdet med opførelsen af prøveboligerne fortsatte som planlagt. Nu ser det desværre ud til, at forsinkelser hos underleverandører, alligevel vil forsinke renoveringen af Galgebakken.

Forsinkelsen betyder, at udførelsen af prøvehusene er udfordret. De bliver først færdige til august. Deres forsinkelse kommer til at forrykke hele tidsplanen, selvom noget tid vil kunne indhentes.

”Vi gør hvad vi kan for at mindske forsinkelsen mest muligt,” siger Seniorprojektleder i BO-VEST Kristian Overby. ”Men det ser desværre ud til, at tidsplanen for projektet kommer til at forskyde sig nogle måneder”

Der bliver stadig forhandlet med leverandørerne, men den forventede tidsplan ser lige nu sådan ud:

- **November 2019- august 2020**  
Udbud og gennemførelse af prøvehuse
- **Februar 2020- august 2020**  
Tilretning af hovedprojekt
- **August 2020**  
Byggherregranskning
- **August 2020- april 2021**  
Entrepriseudbud og Skema B
- **Maj 2021 – ultimo 2025**  
Udførelse



### I DETTE NUMMER AF BYGGEPOSTEN:

- CORONA KAN FORSINKE RENOVERINGEN
- PRØVEBOLIG FOR D-BOLIGER ER FÆRDIG
- DIGITALT BEBOERMØDE OG ÅBENT HUS PLANLÆGGES

### HUSK! GALGEBAKKEN- RENOVERING.DK

HER FINDER DU BL.A. TEGNINGSMATERIALE AF PRØVEHUSENE, INFORMATION OM GENHUSNING OG SENESTE NYT

Hvorfor står så  
mange boliger  
allerede tomme

UNDER RENOVERINGEN  
SKAL ALLE BEBOERE  
GENHUSES. DET  
KRÆVER ET OVERSKUD AF  
BOLIGER, HVIS ALLE SKAL  
GENHUSES I EN PASSENDE  
BOLIG. UDGIFFEN TIL  
TOMGANGEN BETALES AF  
BYGGESAGEN.



## D-BOLIG ER AFLEVERET

Entreprenøren har meldt, at prøveboligen for D-boliger er færdig. Rådgiver og BO-VEST har gennemgået arbejdet. Fejl og mangler er nu ved at blive udbedret.

Helhedsplanens rådgivere og BO-VEST gennemgik 21. april den færdige D-prøvebolig for fejl og mangler.

Selve boligen er færdig. Men området omkring mangler en del. Der skal laves niveaufri adgang og terrænet omkring vil, når renoveringen er færdig, blive hævet på samme måde, som i de omkringliggende boliger.



SE PRØVEBOLIGEN  
INDENI. SCAN  
QR-KODEN MED  
KAMERAET I DIN  
SMARTPHONE



## SIDSTE CHANCE FOR AT SE BADEVÆRELSESCONTAINERNE!

FOR AT SPARE HUSELEJEKRONER  
FJERNES BADEVÆRELSES-  
CONTAINERNE I JUNI 2020.

INDEN DA VIL DE VÆRE ÅBNE FOR BESØG:

- 16. MAJ, KL. 12-19
- 17. MAJ, KL. 12-19
- 20. MAJ, KL. 12-19
- 26. MAJ, KL. 12-19

DER BLIVER TAGET BILLEDER AF  
OPSTILLINGERNE OG GEMT FLISEPRØVER.  
SÅ DU FORTSAT KAN SE LØSNINGERNE,  
NÅR DU SKAL VÆLGE FLISER TIL DIT  
BADEVÆRELSE.

## AFSTEMNING OM SAMMENLÆGNING AF D-BOLIGER PLANLÆGGES

Indsatsen mod spredning af Corona-virus betyder, at det ikke er muligt at holde et beboermøde om sammenlægningen af D-boliger. Der bliver arbejdet på en alternativ løsning

Det aktuelle forsamlingsforbud gør det umuligt at afholde beboermøder på almindelig vis. Beslutningen om at sammenlægge nogle af D-boligerne, skal derfor i stedet foretages ved urafstemning.

Beboerne skal her tage stilling til, om der skal arbejdes videre med sammenlægningen. Det er altså **ikke** de sammenlagte boligens indretning, der stemmes om. Der vil **senere** blive mulighed for at evaluere prøveboligen, og evalueringen indarbejdes i det endelige projekt, hvis sammenlægningen bliver vedtaget.

For, at du kan være klædt ordentligt på til afstemningen, vil der blive produceret video, omdelt informationsmateriale om D-boligerne og afholdt Åbent Hus-arrangementer i prøveboligen i løbet af maj og juni. Mere information følger.