

Referat til Helhedsplanudvalgsmøde 76 ekstra om evaluering af A5 prøvebolig og køkkener

Afholdes den: 25. marts 2021 klokken 15-16.30 på Teams

Deltagere:

- Birthe Y. Nielsen, GAB
- Steen Søndergaard, GAB
- Jens Ellesøe Olsen, GAB
- Benny Klausen, GAB
- Ib Skyum, GAB
- Lars Steinov, GAB
- Jesper Lohse Jørgensen, observatør
- Grethe Engelbrecht Johansen, observatør

Fra BO-VEST:

- Kristian Overby (KRO) – projektleder, referent, BO-VEST
- Dorte Tønder (DOT) – projektassistent, referent, BO-VEST

Fra rådgiver:

- Birgitte Kelding Hansen – Projektleder, NOVA5
- Thomas Dahl – Partner, NOVA5

Afbud:

- Thor Hansen, GAB
- Vinie Hansen, formand, VA
- Kenneth Skråning Fuglsang (KSF) – Ejendomsleder, BO-VEST
- Ann-Sofie Nielsen (ASN) – Kommunikation, BO-VEST

DAGSORDEN

Dette møde fokuseres på evalueringen af A5 prøveboligen og omkring køkkener. Øvrige faste punkter på dagsordenen tages på næste møde.

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden og punkter til eventuelt.

1.1 Godkendelse af dagsorden og punkter til eventuelt.

Punkt 2: Kommunikation, information, arrangementer m.v.

2.1 Byggeposten og renoveringshjemmeside –

Byggepost om C-køkkener har været til godkendelse i HPU. Udsendes efter mødet

2.2 Beboerhenvendelser

2.3 åbent hus

B-boligen er forsinket grundet bl.a. forsinkelse på levering af døre. Åbent hus kan finde sted i maj.

Skal vi lave åbent hus på C-boligen i april?

Grethe, Birthe og Jens hjælper med planlægningen af åbent hus.

2.4 informationsmøde

Punkt 3: Tekniske anliggender

Køkken i A-bolig

Der er på baggrund af udmeldinger på åbent hus og dialog med HPU udarbejdet forslag til kommentering for revideret køkken i A-bolig

Vi skal drøfte bl.a.

- Køleskabs placering
- Overdelen på skrankeø – skal med den med eller ej

Se bilag

Rådgiver gennemgik de 3 forskellige indretningsforslag:

- Standard - køkkenø – åben – bagside med skab
- Alternativ - vinkeløsning – vask i et 60cm modul
- Alternativ 2 - køkkenø med overdel og bagside med hylder

Alle 3 køkkenløsninger får næsten samme endevæg med højskab, over- og underskabe. Der er justeret så køleskab kan åbnes.

Deltager: Kunne man ikke stille køleskabet ind i et skabsmodul?

Deltager: Optimalt med et indbygget køleskab. Alternativt ønskes højskabet flyttet hen til hjørnet.

Birgitte: Det kunne være det optimale med indbygningskøleskab – nuværende køleskabe i afdelingen kan dog så ikke genanvendes. Hvis der byttes rundt på højskab og køleskab skal der laves ekstra sokkel til højskab og sokkel skal opdeles i to. Det vil være fordyrende. Samtidigt kan der trænge krummer ned. Derfor kan det ikke anbefales. Højskab og køleskab bliver hvor de er.

Deltager: Forslag om at sætte et 40cm skab i forlængelse af køkkenøen.

Birgitte: Det kræver ekstra økonomi.

KRO: Det bliver der formodentlig ikke penge til. Måske kan det blive et tilkøb.

Deltager: Er der dobbeltvask i vinkelkøkkenet – Alternativ 1?

Birgitte: I Alternativ med vinkelkøkkenet er det ikke muligt at lave en dobbeltvask, da der kun er et 60cm vaskeskab. I køkken-øen er der et større vaskeskab og der kan derfor monteres en dobbeltvask

Deltager: Ønsker, at man kan undlade overdækning.

Deltager: Køkkenfirmaer viser pt. ikke afskærmning på køkken-øer.

Deltager: Der er pt. lidt for en hver smag med de tre skitserede køkkenindretninger.

Deltager: Ønsker standard – åben ø uden afskærmning. Hvis man vil have overdækning, så tilkøb.

Deltager: Er det teknisk muligt at nedtage overdelen?

Birgitte: Vi beskriver snedkerløsning skal opdeles i to dele, så der vil være mulighed for at fjerne overdelen.

Det blev besluttet, at der arbejdes videre med de 3 præsenterede forslag til køkkenindretninger i den form de blev præsenteret.

Køkken i B-bolig

Der er på baggrund af dialogen om C-boligens køkken udarbejdet nyt forslag for B-bolig

Vi skal drøfte bl.a.

- Skrankeløsning til halvø mod spiseplads
- Overdel over halvø mod spiseplads
- Ny væg

Se bilag

Birgitte gennemgik de 3 forskellige indretningsforslag

- Standard: køkkenmøbel med åben bordplade – bagside med skabe mod spiseplads
- Alternativ: vinkeløsning – vask i et 60cm modul
- Alternativ 2: køkkenmøbel med overdel og bagside med hylder mod spiseplads

Deltager: Ønsker låger på alternativ 2 køkkenøens bagside i stedet for hylder. Man kunne overveje bagskabe på fx 20cm.

Deltager: Foreslog, at der blev foretaget beregning af antal hylde-kvm til sammenligning med eksisterende køkken. Der var bekymring for om der var nok skabsplads.

Birgitte: Det er de muliges kunst. Vi har efter bedste evne forsøgt at få så meget plads som muligt ind i køkkenerne.

Deltager: Det er væsentligt at fastholde, at det er hyldeskabet, der bibeholdes. Kosterkab skal være andet sted.

Deltager: Stillede forslag om at bytte halvmur med skabe.

Deltager: Det er vigtigt at kunne få hylder i højskab – eller udtræksskab med skuffer.

Højskab er beskrevet med hylder. Dermed kan beboerne selv indrette højskabet som ønsket.

Der ønskes dobbeltvask i vinkelkøkkenet på B-boligen. Det vil betyde at et 60x60cm skab skal erstattes af et 80x60cm skab og et 60x60cm skal må udgå. Dette vil løse problemstilling med vindue i gavle.

Deltager: 3 indretningsmuligheder er godt – så kan næsten alle blive tilfredse. Når overdel tilbydes til A-bolig, så skal det også tilbydes til B-bolig.

Det blev besluttet, at der arbejdes videre med de 3 præsenterede forslag til køkkenindretninger. Dog skal vinkelkøkken bearbejdes så der er plads til dobbeltvask.

Halvvæg eller værn

Birgitte præsenterede tegninger af forslag til afskærmning mellem køkken og stue i B og C-boliger. Der har hidtil været arbejdet med en løsning hvor eksisterende halvvæg nedskæres og der efterisoleres. Udenpå efterisolering opsættes et værn mod stue. Værnet kommer til at ligne det der findes på 1. sal, men det vil blive højere og huller vil blive mindre for at leve op til gældende lovgivning. Det gør det sværere for børn at klatre på værnet eller at få noget i klemme.

Der har været foreslået at der opsættes en væg i stedet for værnet, for i højere grad at bevare eksisterende arkitektur i Galgebakken. Rådgiver fremlagde 2 løsninger herfor.

- Eksisterende væg bevares
- Ny væg flyttet ud på efterisolering, så der kommer større spiseplads

Se bilag

Den billigste og enkleste løsning vil være at efterisolere den eksisterende halvmur. Hvis den eksisterende væg bevares, skal den pakkes ind med efterisolering. Det giver en ny tykkelse på ca. 29 cm. Dette var der ikke tilslutning til, da væggen bliver meget klodset og spisepladsen bliver mindre end i dag.

Det blev besluttet at der indhentes pris for opsætning af ny væg. Hvis der ikke er råd til det, skal der opsættes værn. Intet ønske om efterisolering af eksisterende væg da den bliver for klodset og spisepladsen for lille.

El-måler

Der har været ønske om at flytte el-måler og tavle fra væggen i entreen.

Birgitte præsenterede et alternativ, hvor el-måleren bliver placeret på facaden og tavlen i ventilationsskab. Det vil formodentlig kræve en merøkonomi ca. 4000 kr. + følgearbejder i forhold til placering af el-måler og tavle i entreen.

Det blev besluttet, at man ville afvente om entreprenøren vil kunne få plads til el-måler og tavle i teknikskabet. Ellers vil placeringen blive taget op igen.

Øvrigt evalueringsresultat af A5 bolig – drøftelse blev udsat til næste møde

Badeværelsesdør

Fliser i badeværelse

Glasvæg i badeværelse ———

Teknikskabe i entré

Forhold for beboere i A1 og A2

Elboks i entré

Se bilag

Udsættes til næste møde

Punkt 4: Økonomiske anliggender

Punkt 5: Nyt fra, eksterne interessenter, rådgivere m.v.

Punkt 6: Tidsplan

Punkt 7: Proces og organisation.

Punkt 8: Myndigheder (Landsbyggefonden, kommunen m.v.).

Punkt 9: EventueltØnsker til næste møde

Ved A2-bolig er der også udfordring med køkkenet. Dette skal vendes på næste møde.

Rådgiver har ikke tegnet køkkener til A1 og A2 da det er bygherrelevance.

Det blev foreslået, at A-boligen i Neder 7, 3B evt. kan bruges til at vise skab i entreen.

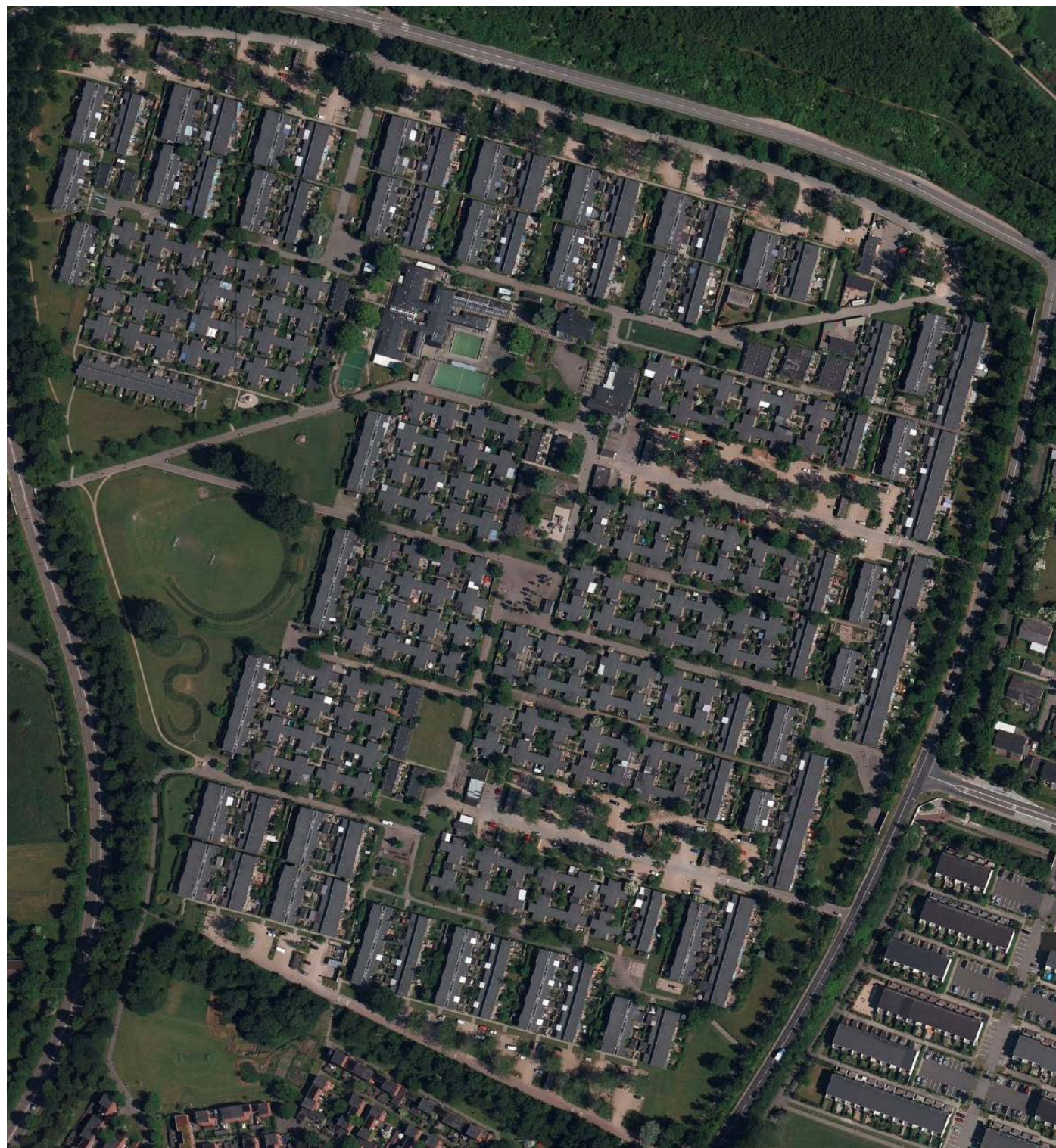
Genbrug af køkkenelementer og elementer fra bolig

Det blev foreslået, at der tages stilling til genbrug af eksisterende inventar, som eksempelvis skydedøre og grydeskabe.

Rådgiver gør opmærksom på, at der er miljøfarlige stoffer i eksisterende køkkener. Det skal derfor vurderes om det er forsvarligt at genbruge elementer. Det kan ikke blive noget der kan gøres systematisk fra byggesagens side.

Punkt 10: Næste møde

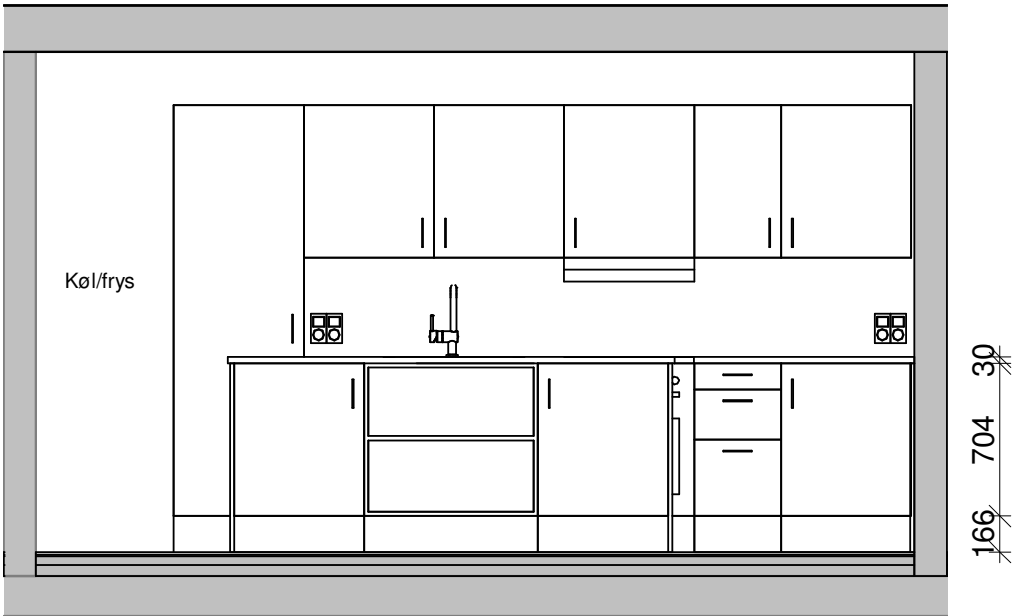
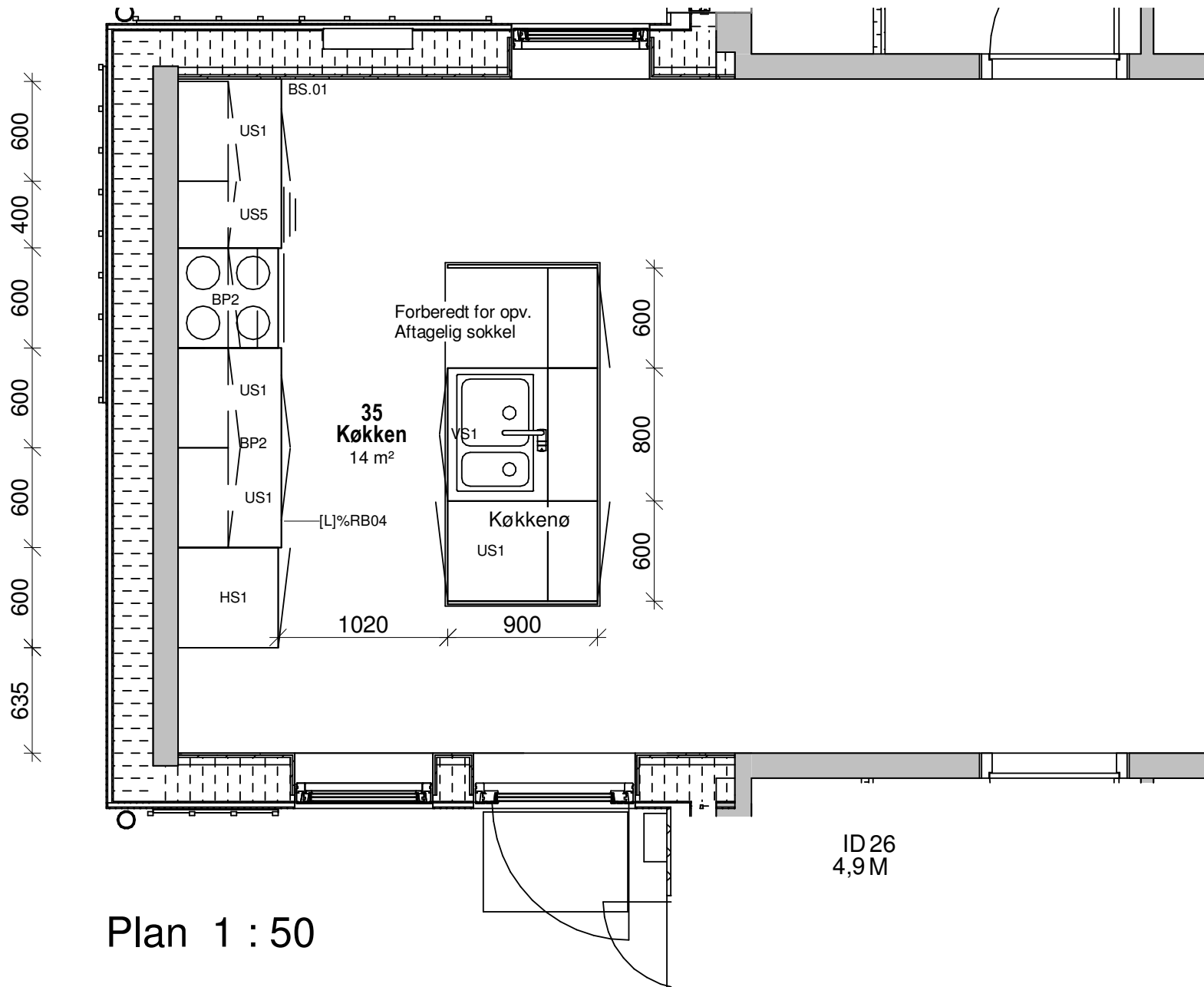
15 april 2021 klokken 17-19.



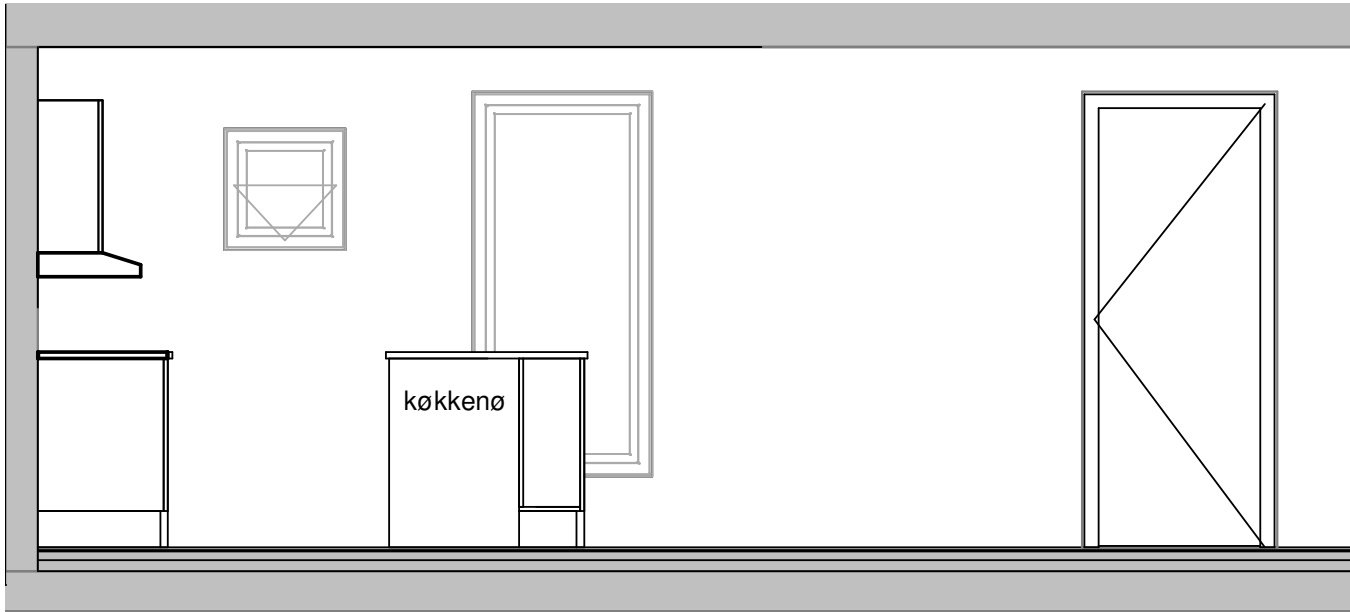
GALGEBAKKEN

EKSTRA HPU 76 MARTS 2021

KØKKEN A-BOLIG - STANDARD

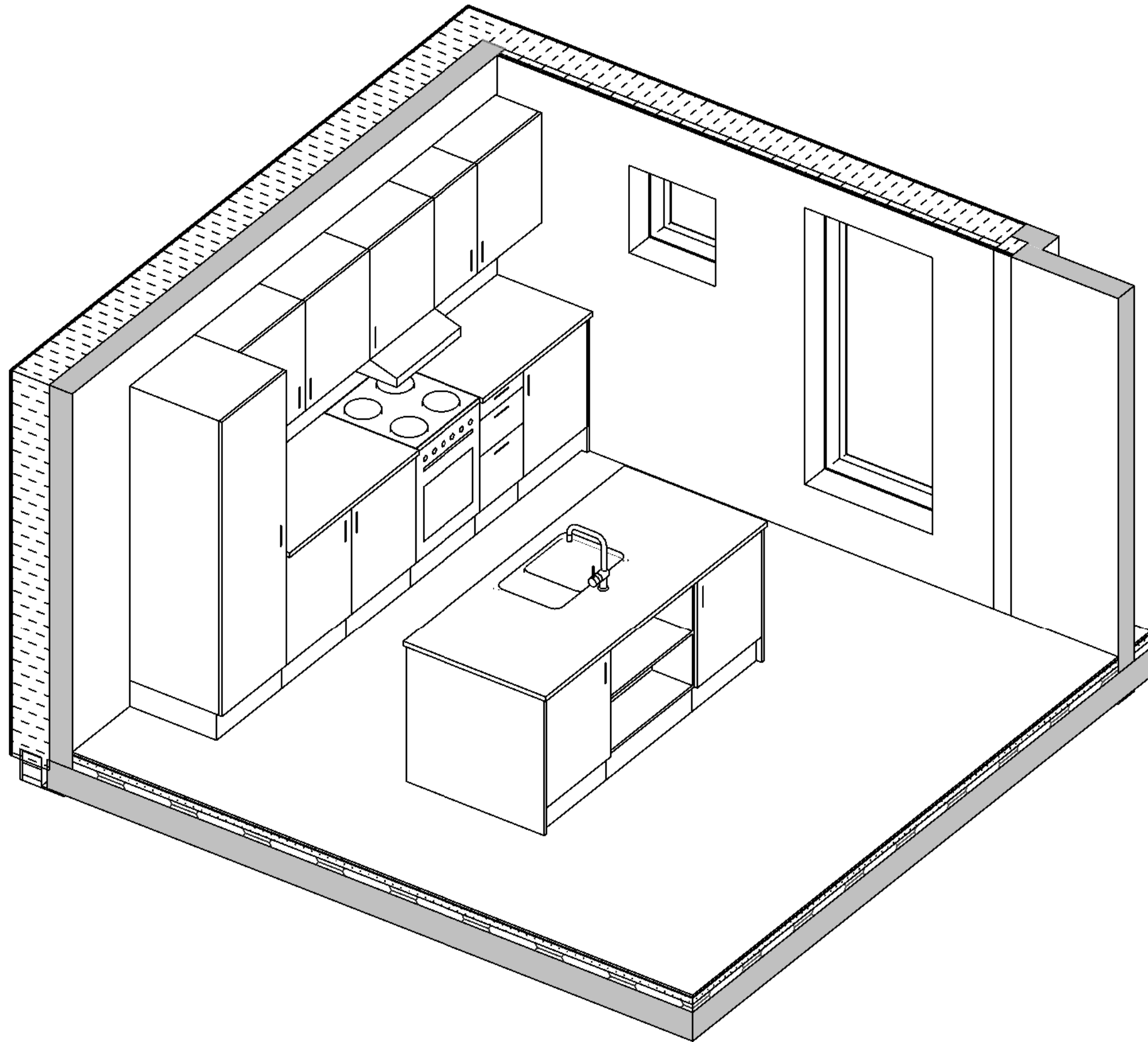


Opstalt A 1 : 50

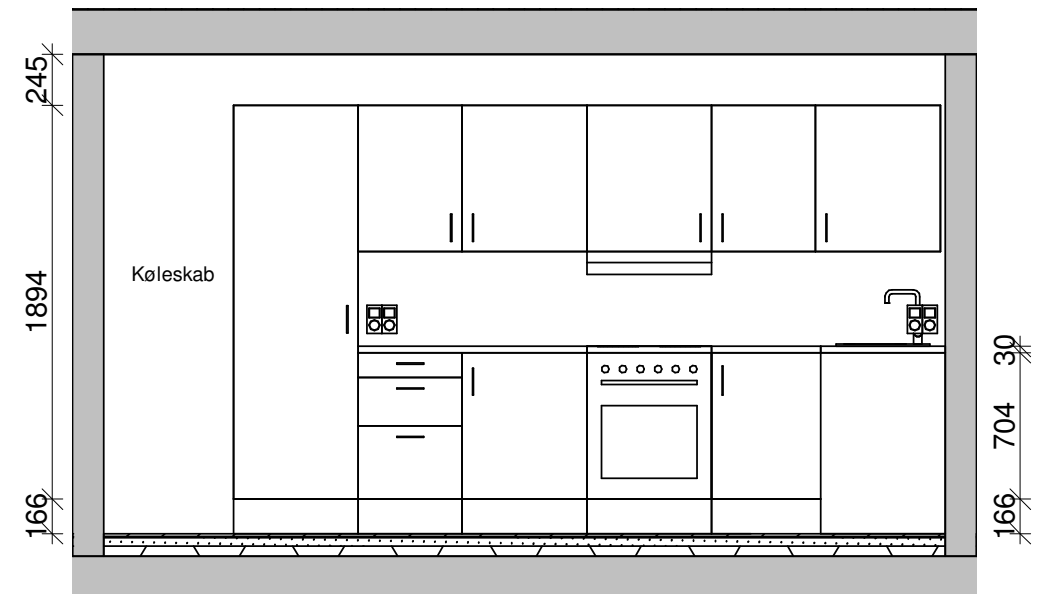
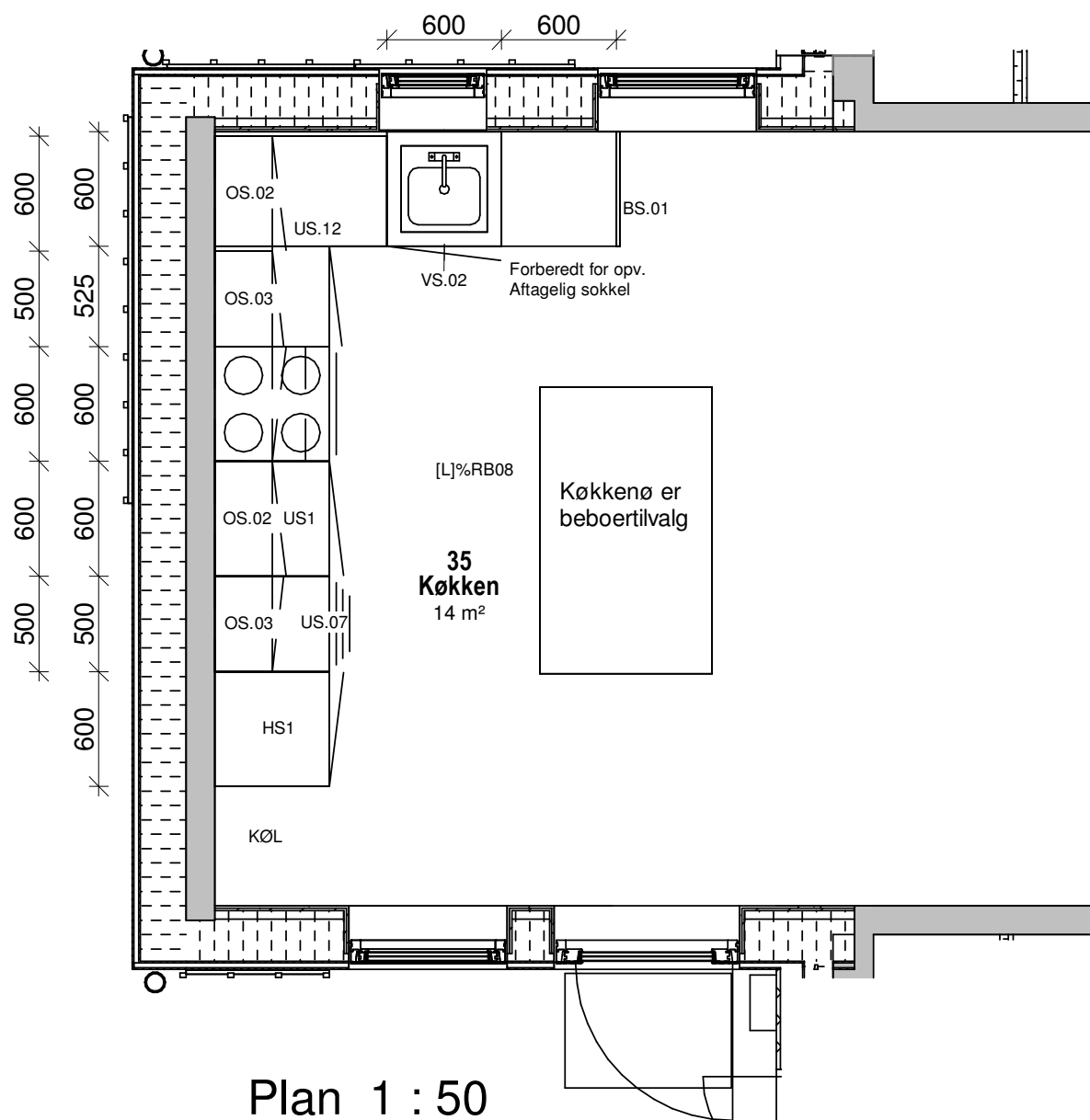


Opstalt B 1 : 50

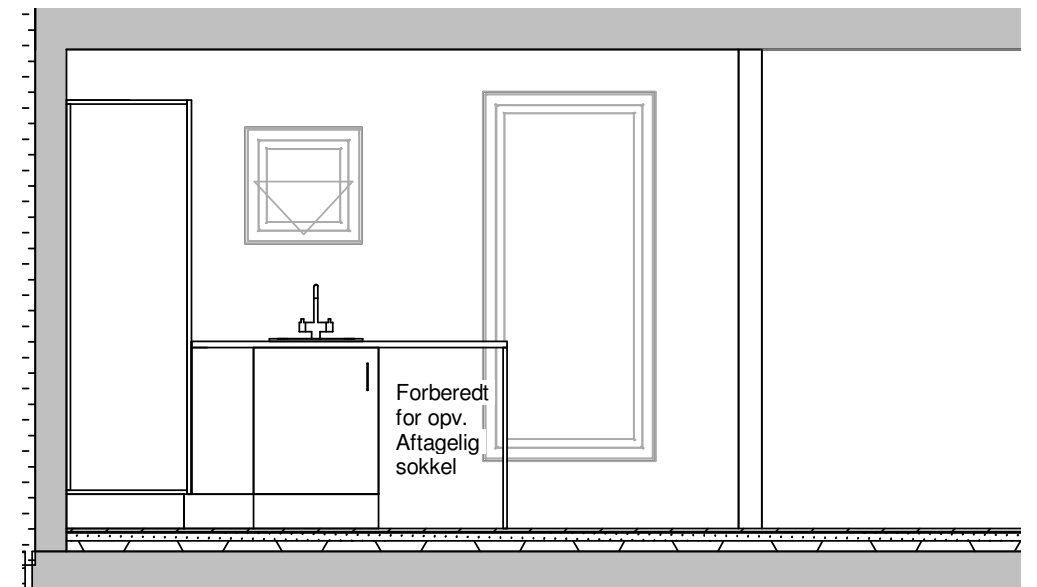
KØKKEN A-BOLIG - STANDARD



KØKKEN A-BOLIG - ALTERNATIV

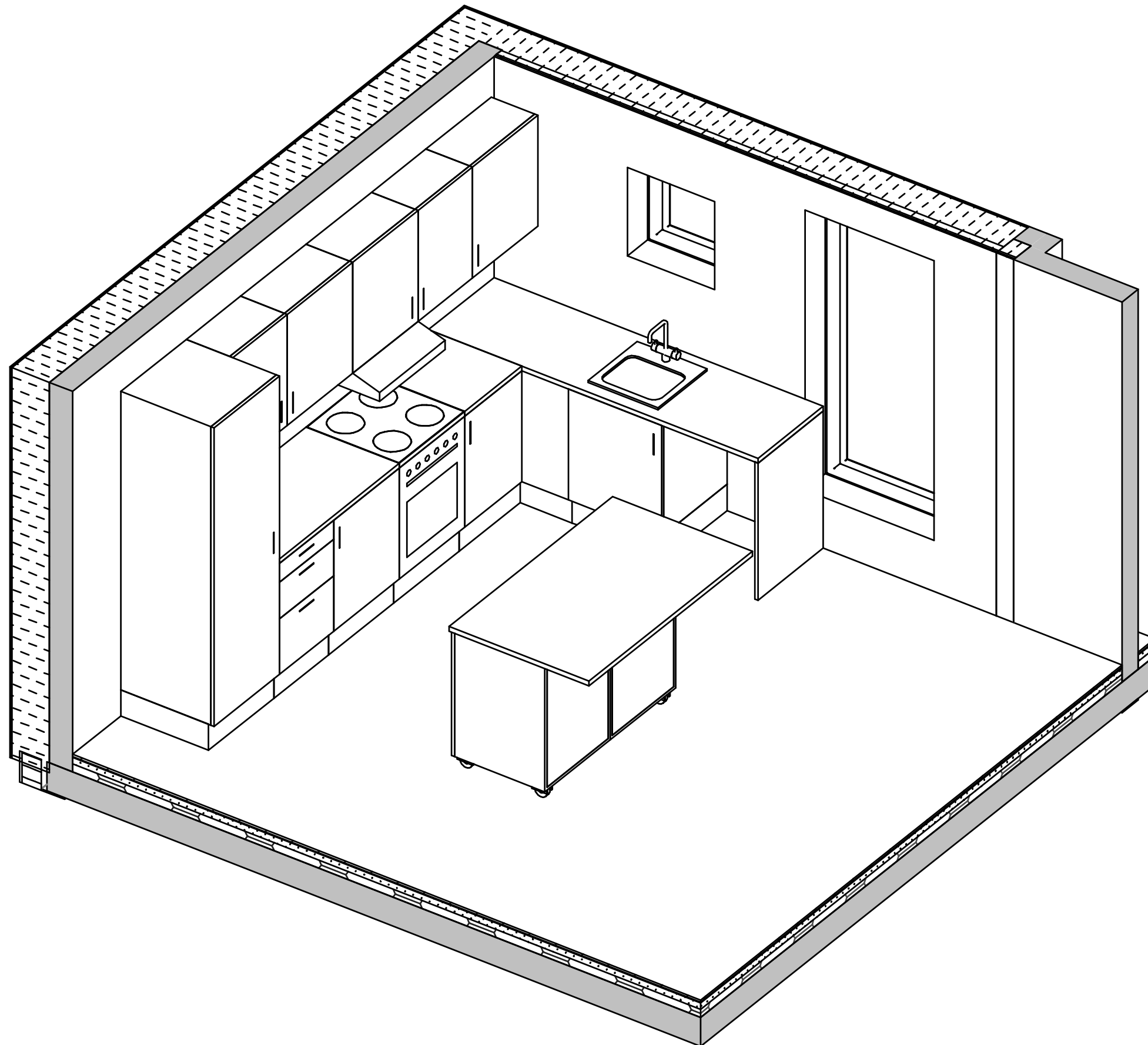


Opstalt A 1 : 50

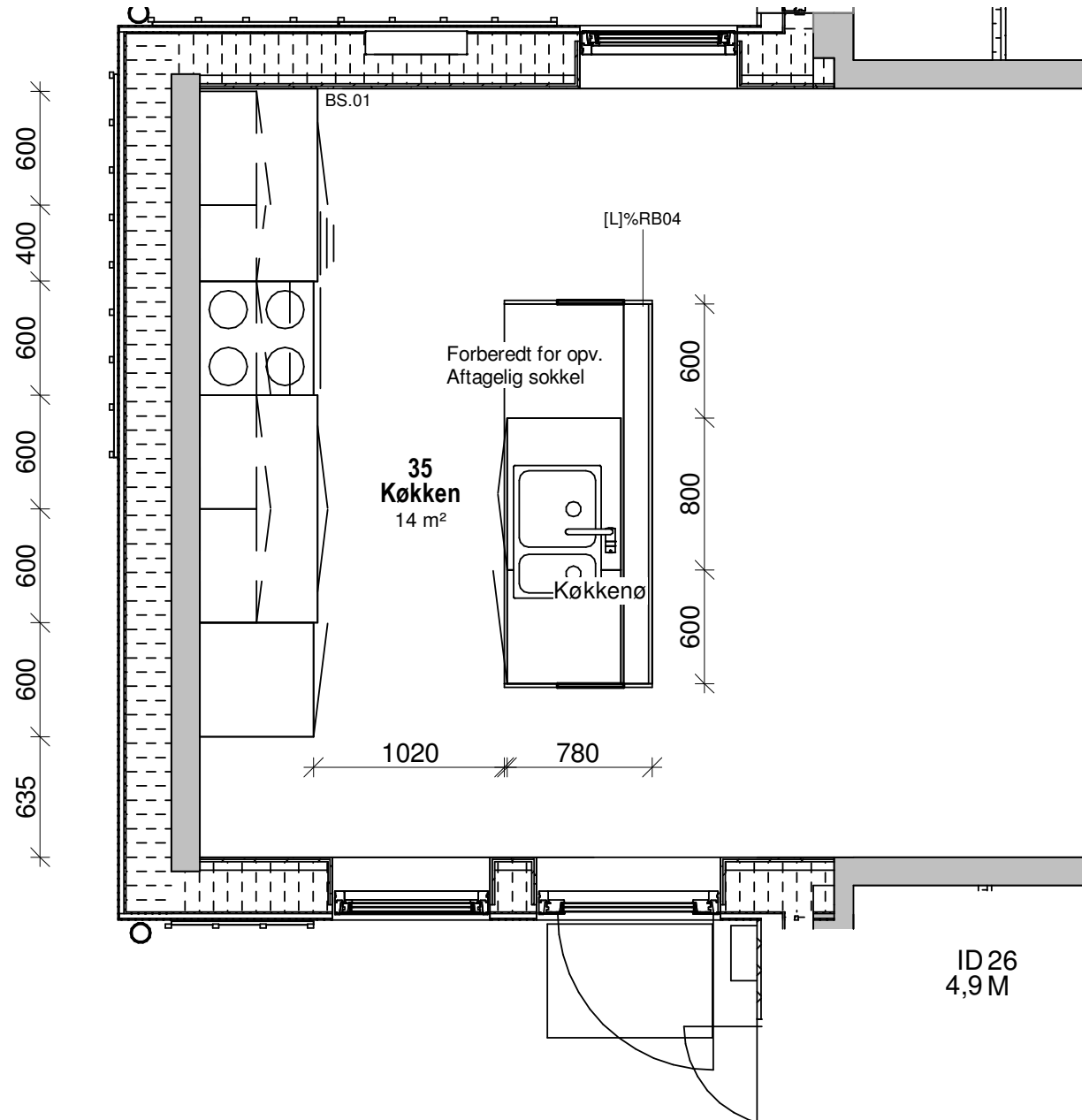


Opstalt B 1 : 50

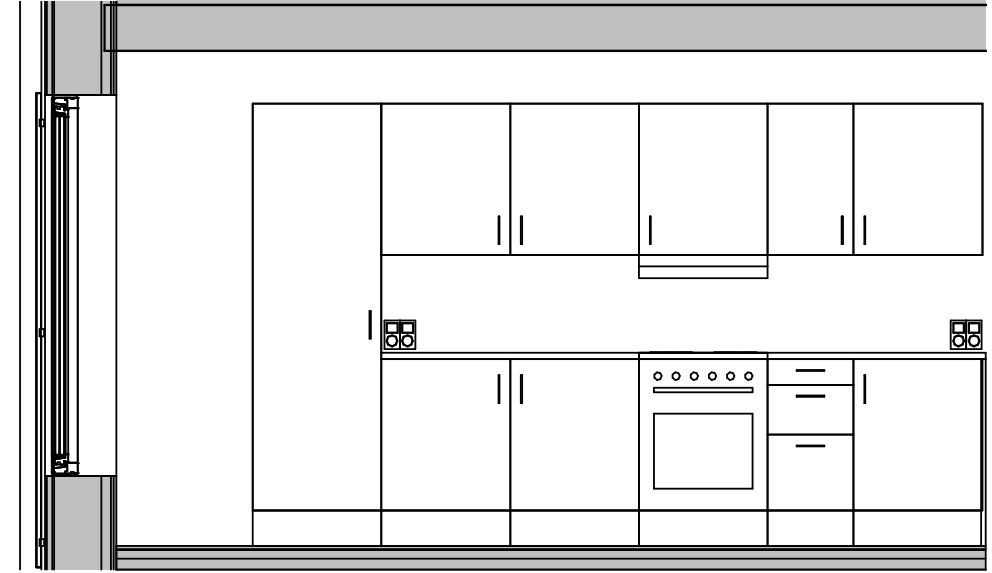
KØKKEN A-BOLIG - ALTERNATIV



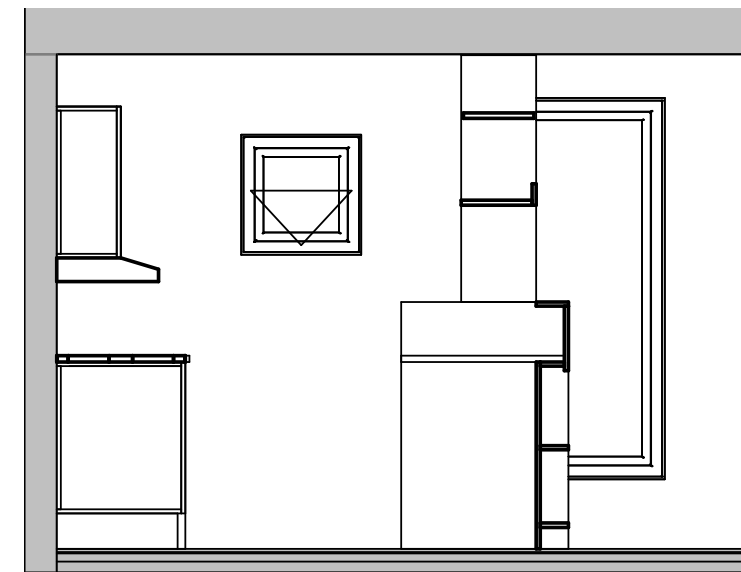
KØKKEN A-BOLIG - ALTERNATIV2



Plan 1 : 50

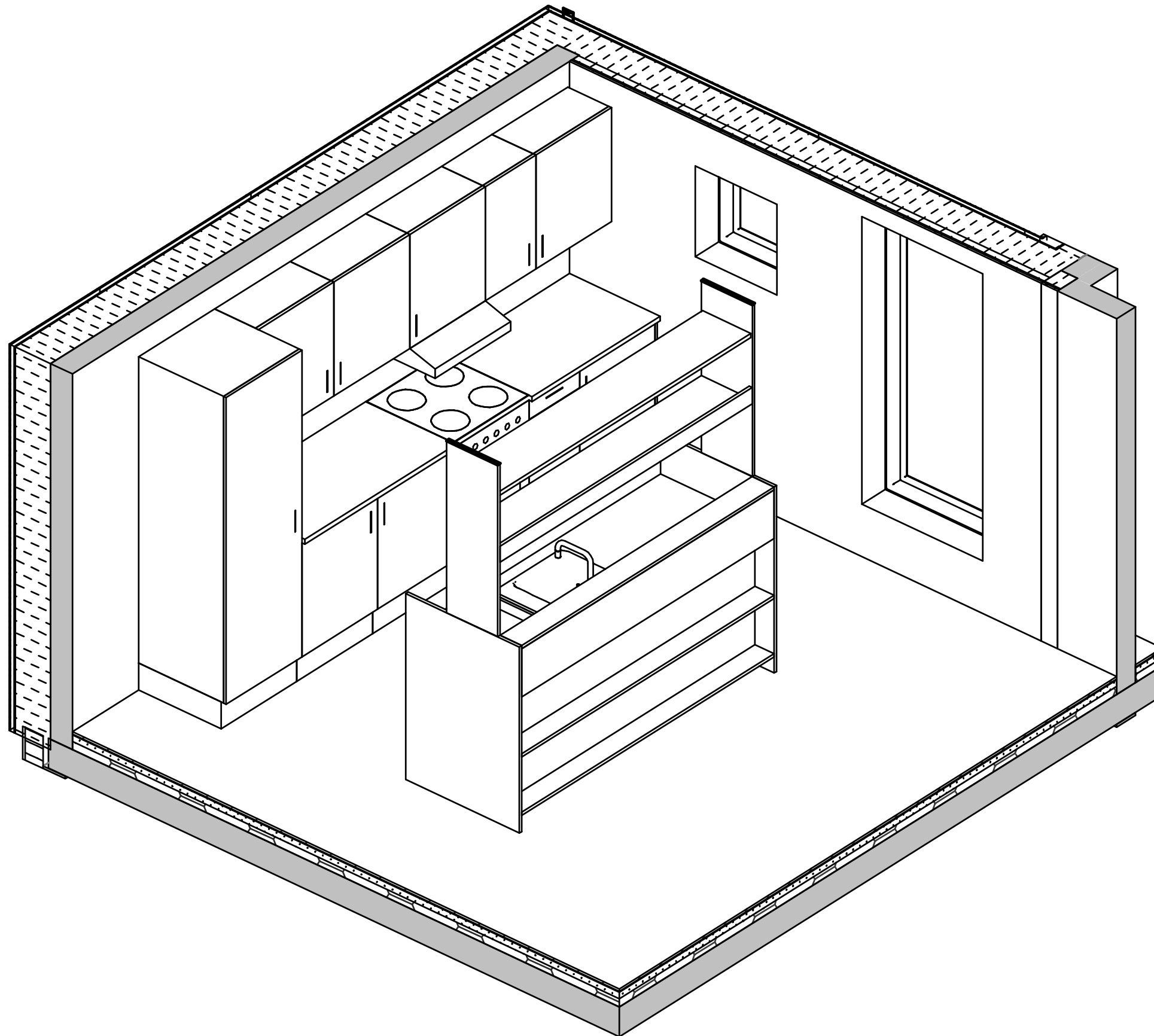


Opstalt A mod bagvæg 1 : 50

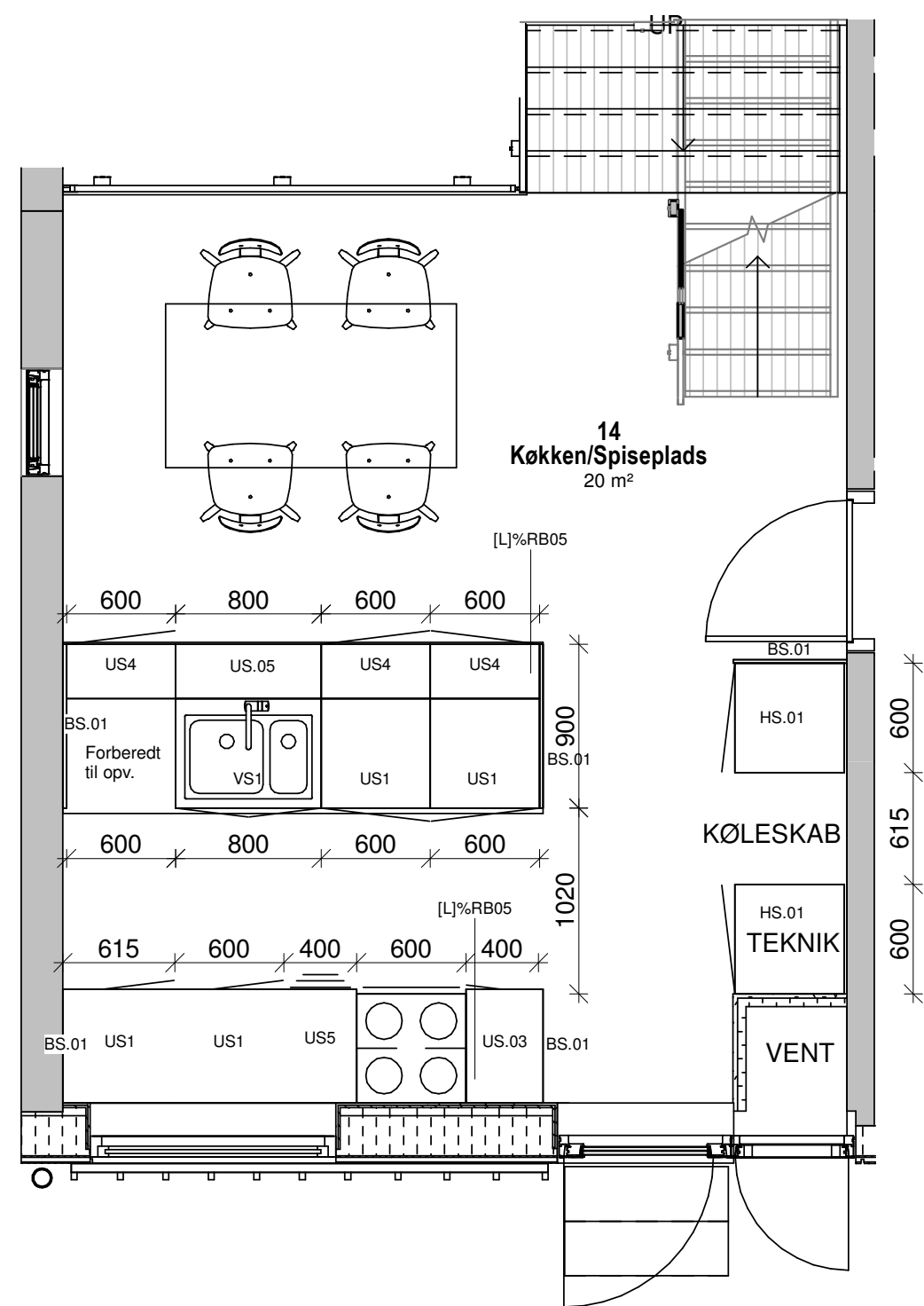


Opstalt B fra side 1 : 50

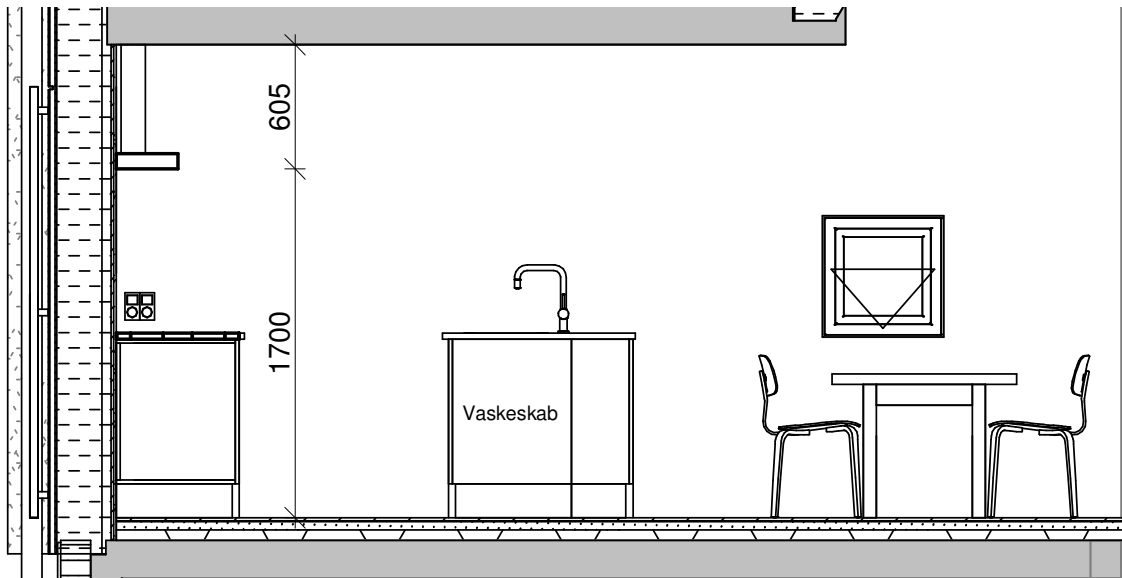
KØKKEN A-BOLIG - ALTERNATIV2



KØKKEN B-BOLIG - STANDARD

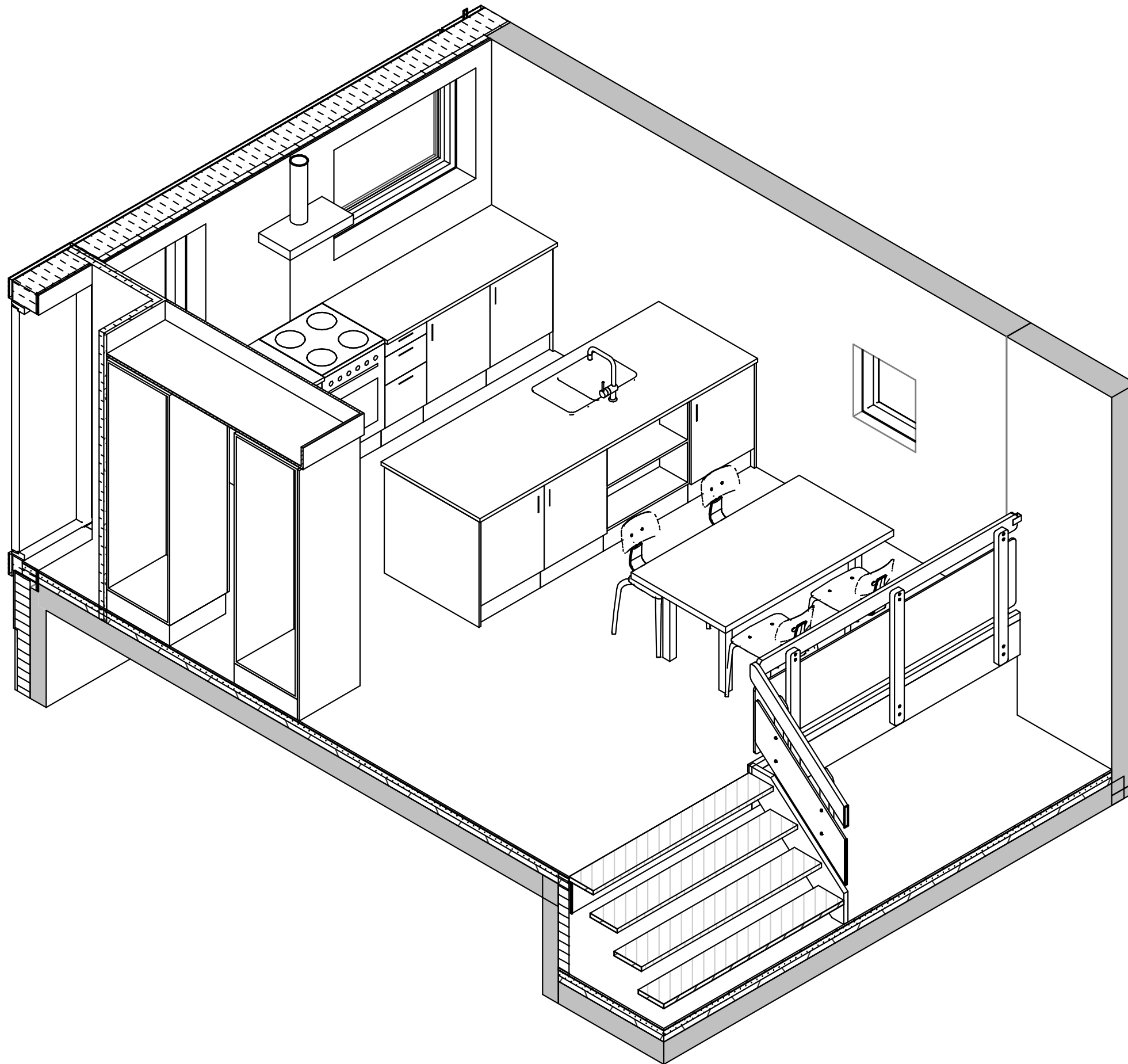


Byg B - Opstalt Køkken/Ophold - Plan

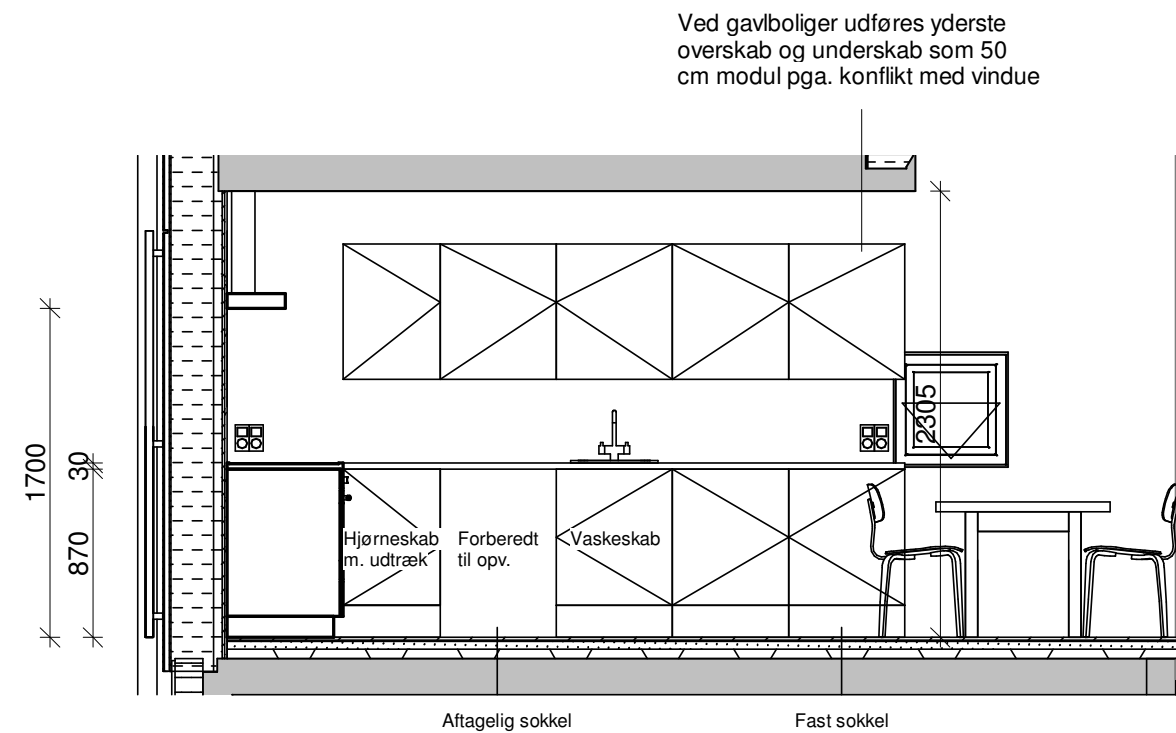
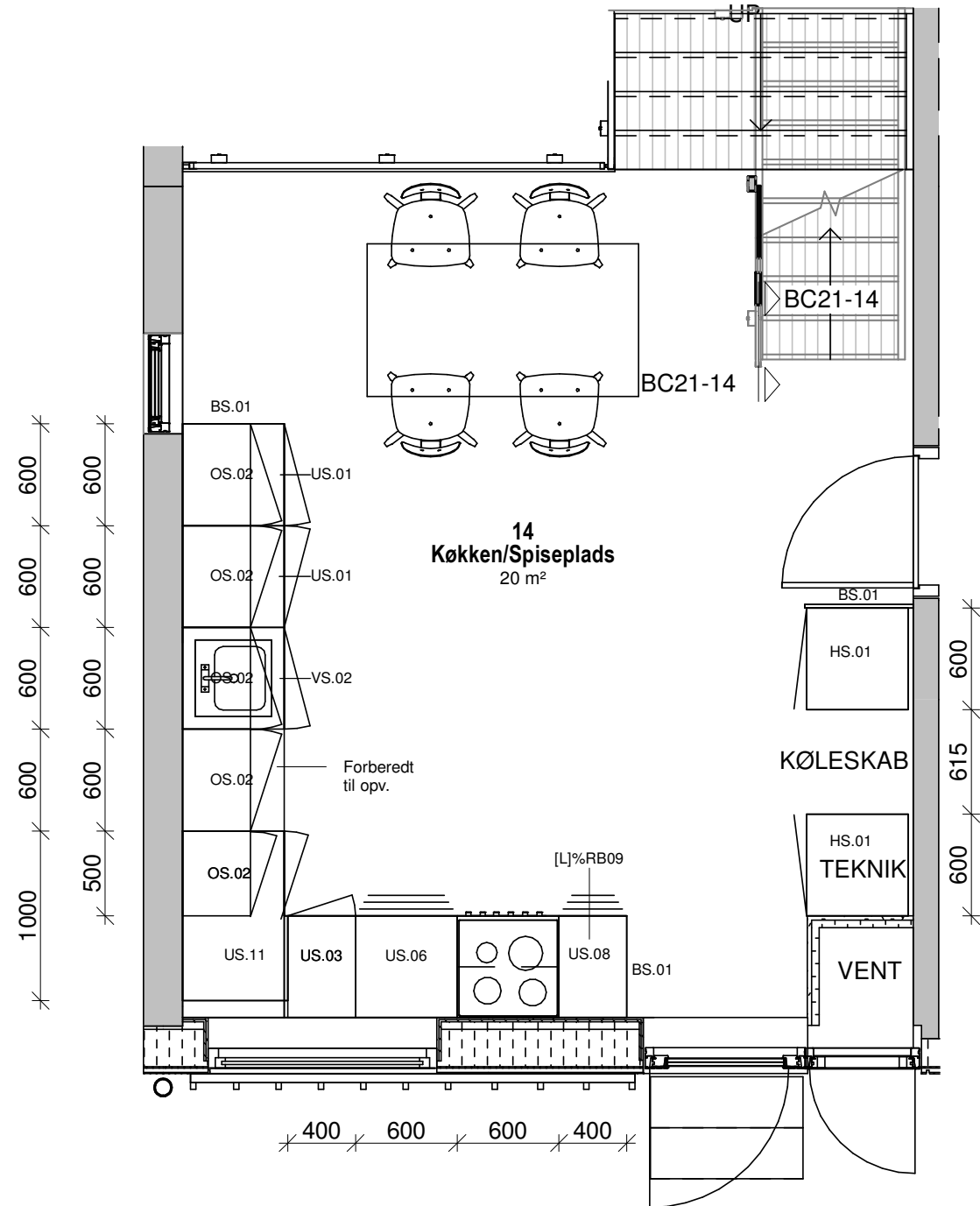


Opstalt A

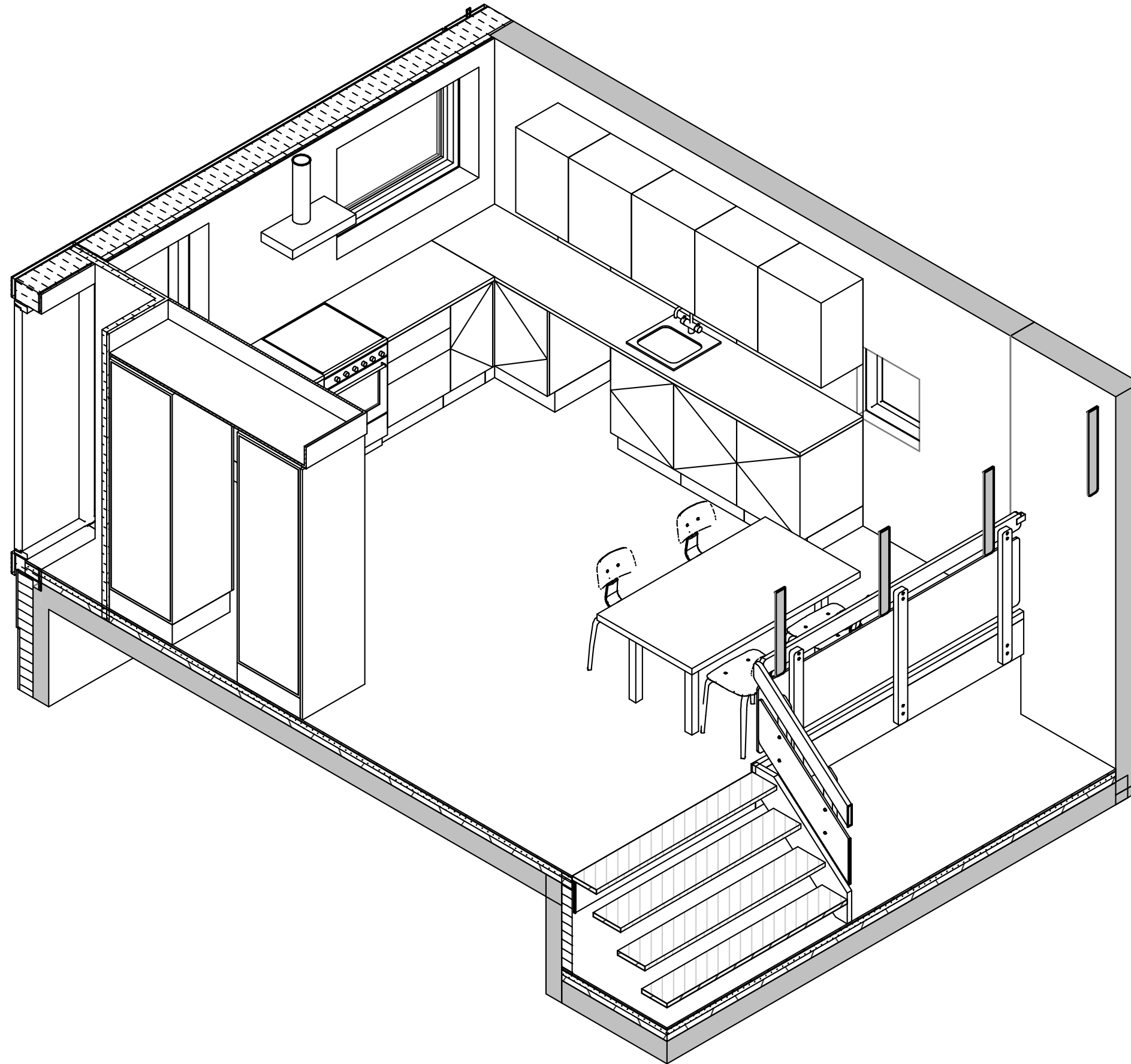
KØKKEN B-BOLIG - STANDARD



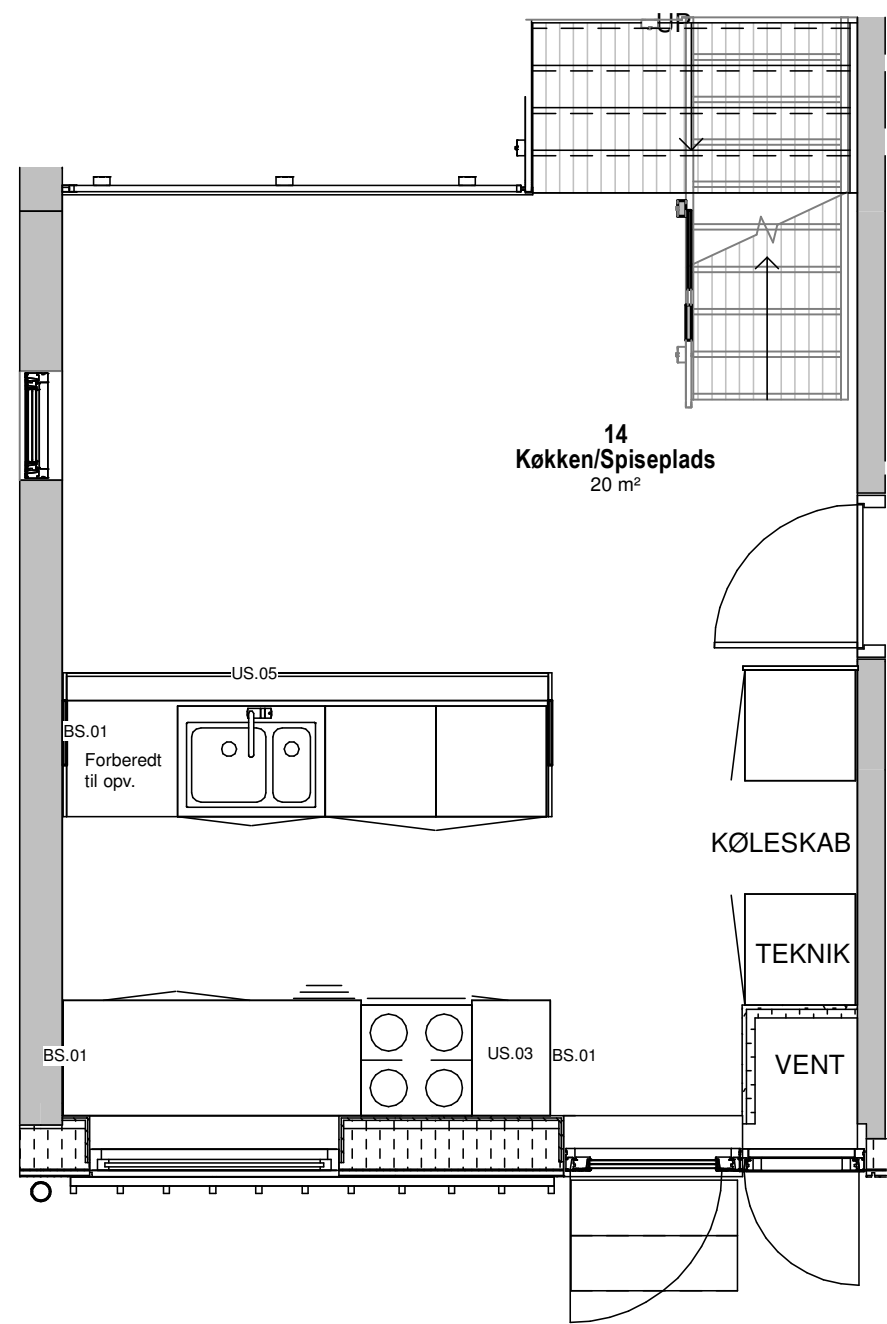
KØKKEN B-BOLIG - ALTERNATIV



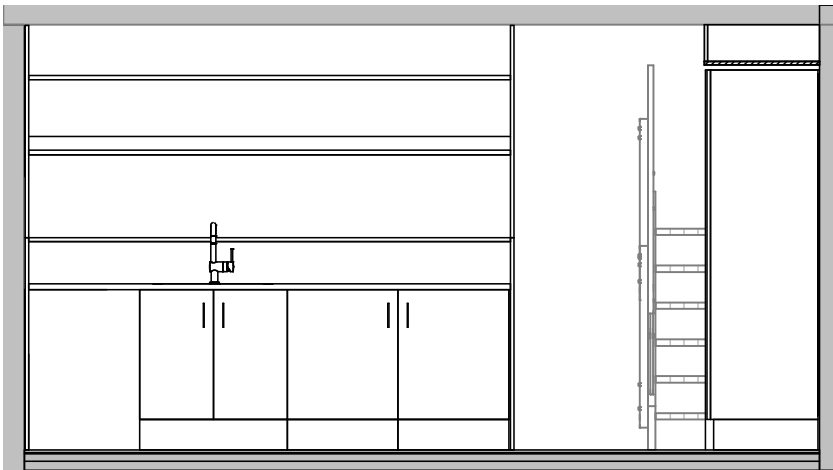
KØKKEN B-BOLIG - ALTERNATIV



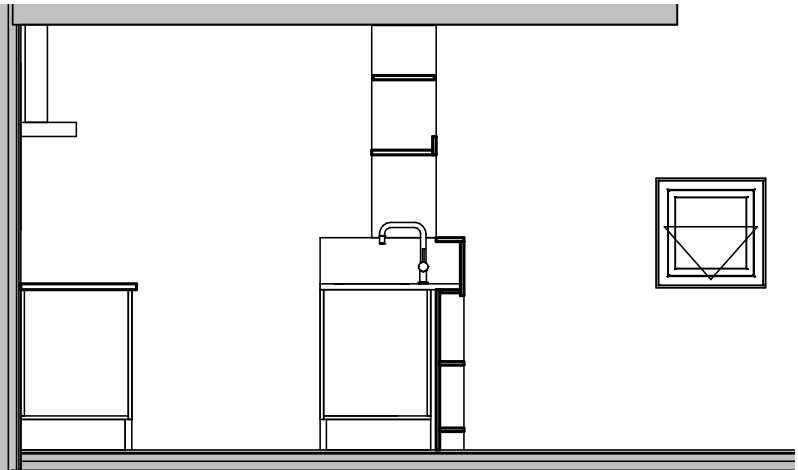
KØKKEN B-BOLIG - ALTERNATIV 2



Opstalt Køkken/Ophold - Plan alternativ 2 1 : 50

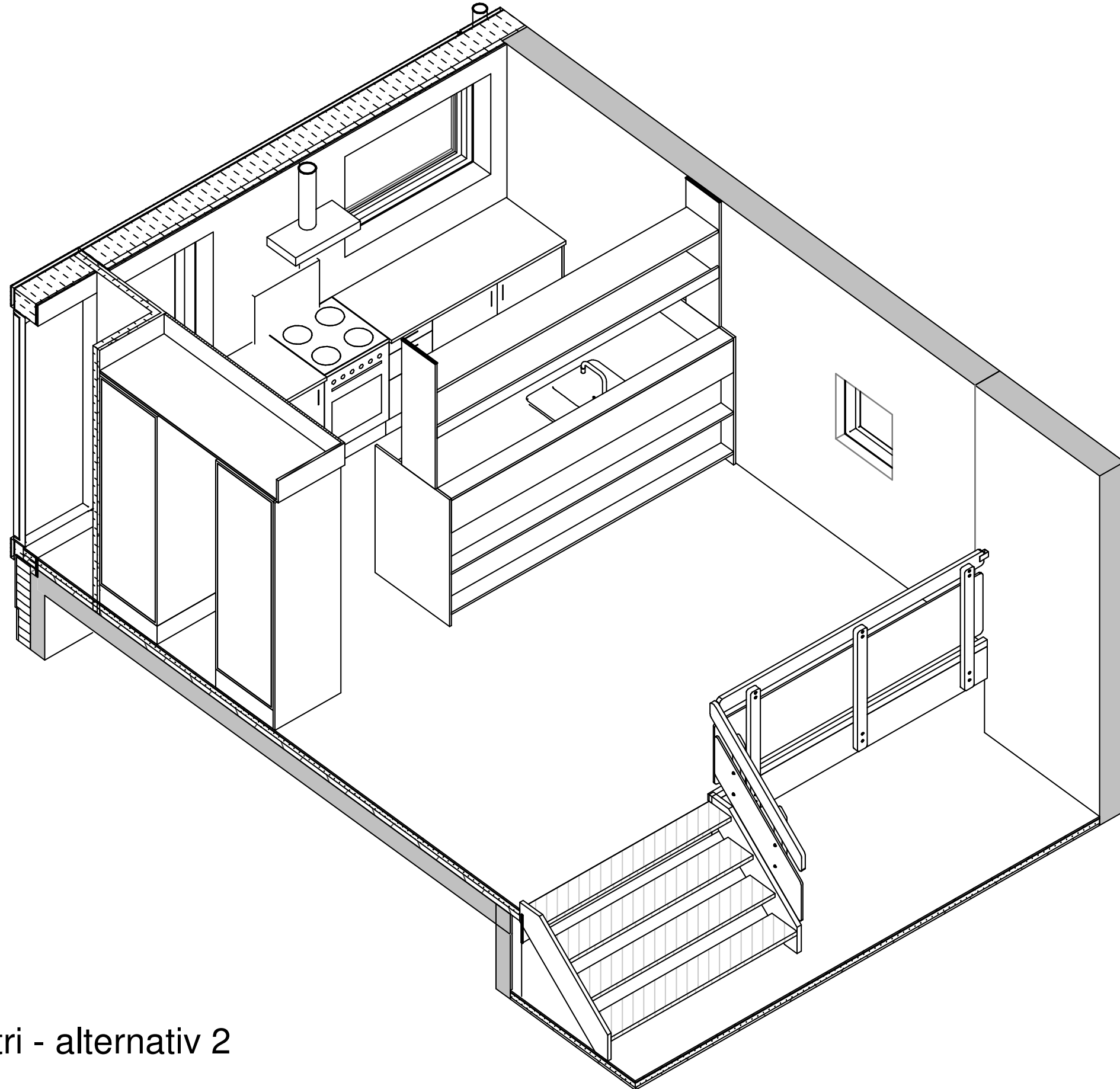


Opstalt mod køkkenø 1 : 50



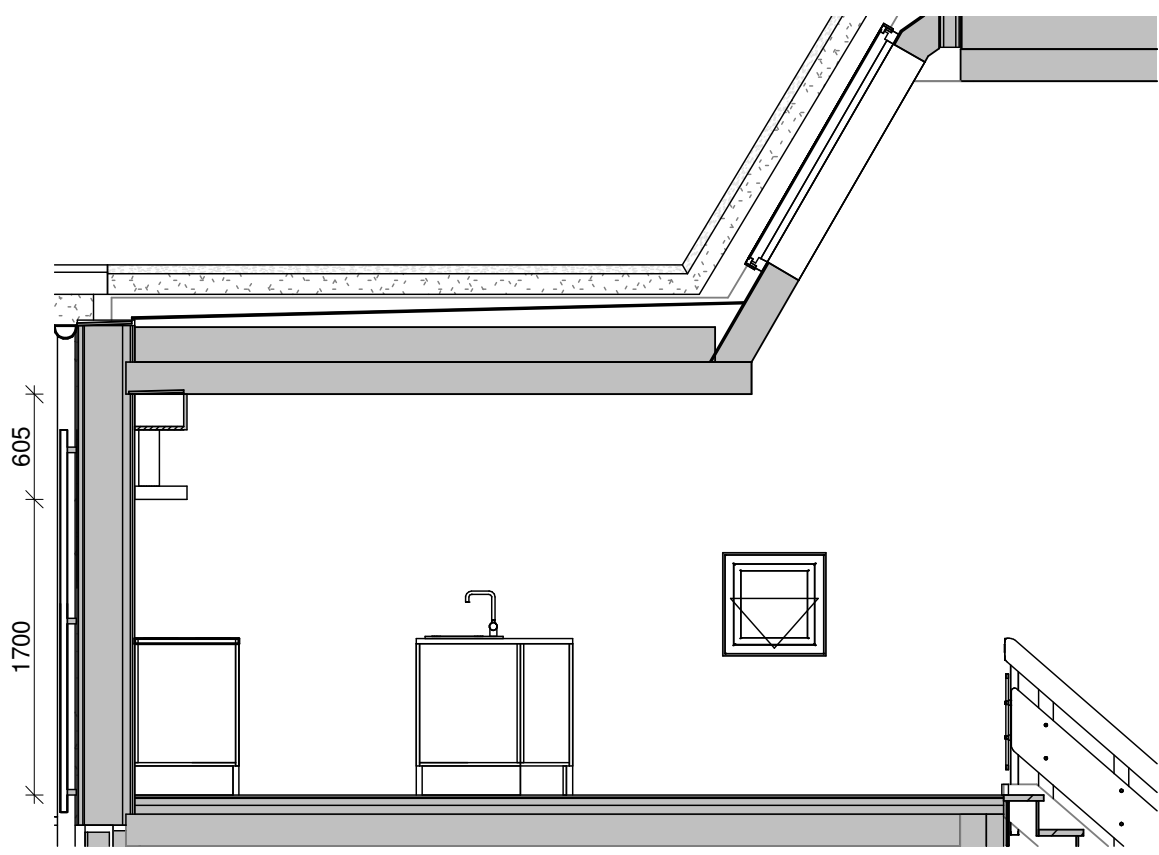
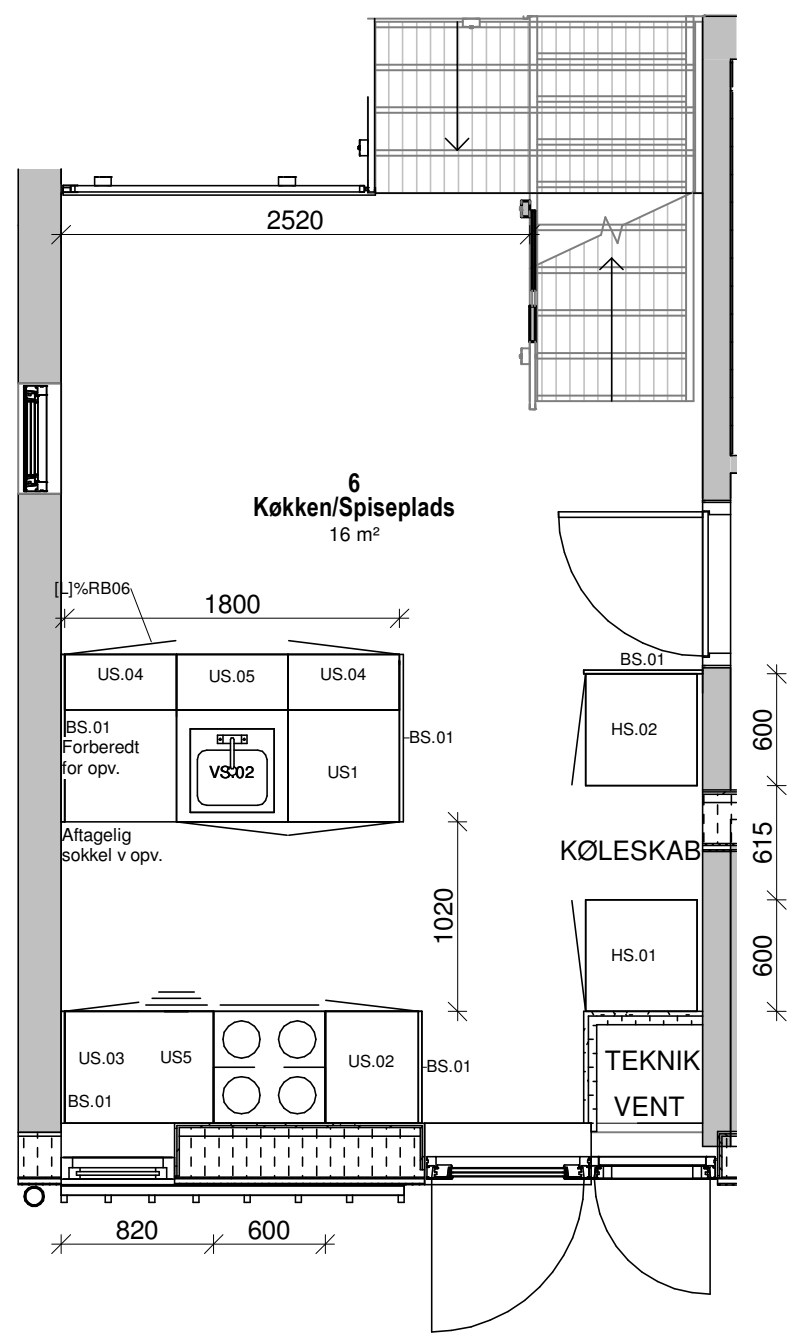
Snit 1 : 50

KØKKEN B-BOLIG - ALTERNATIV 2

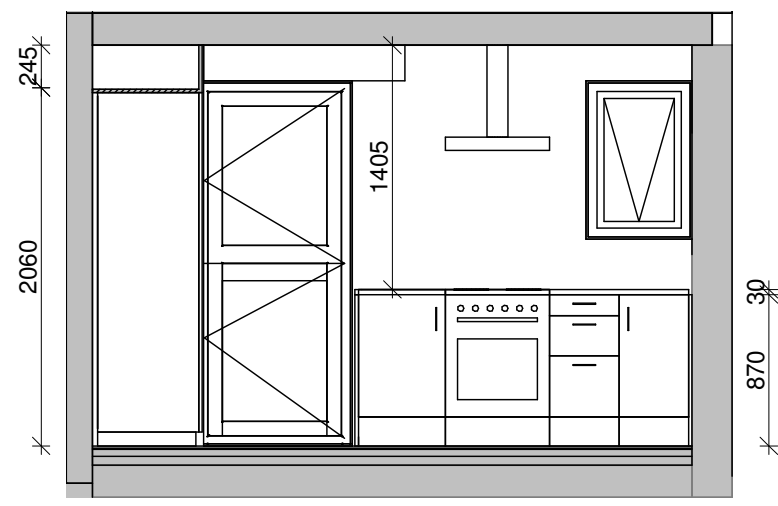


Isometri - alternativ 2

KØKKEN C-BOLIG - STANDARD



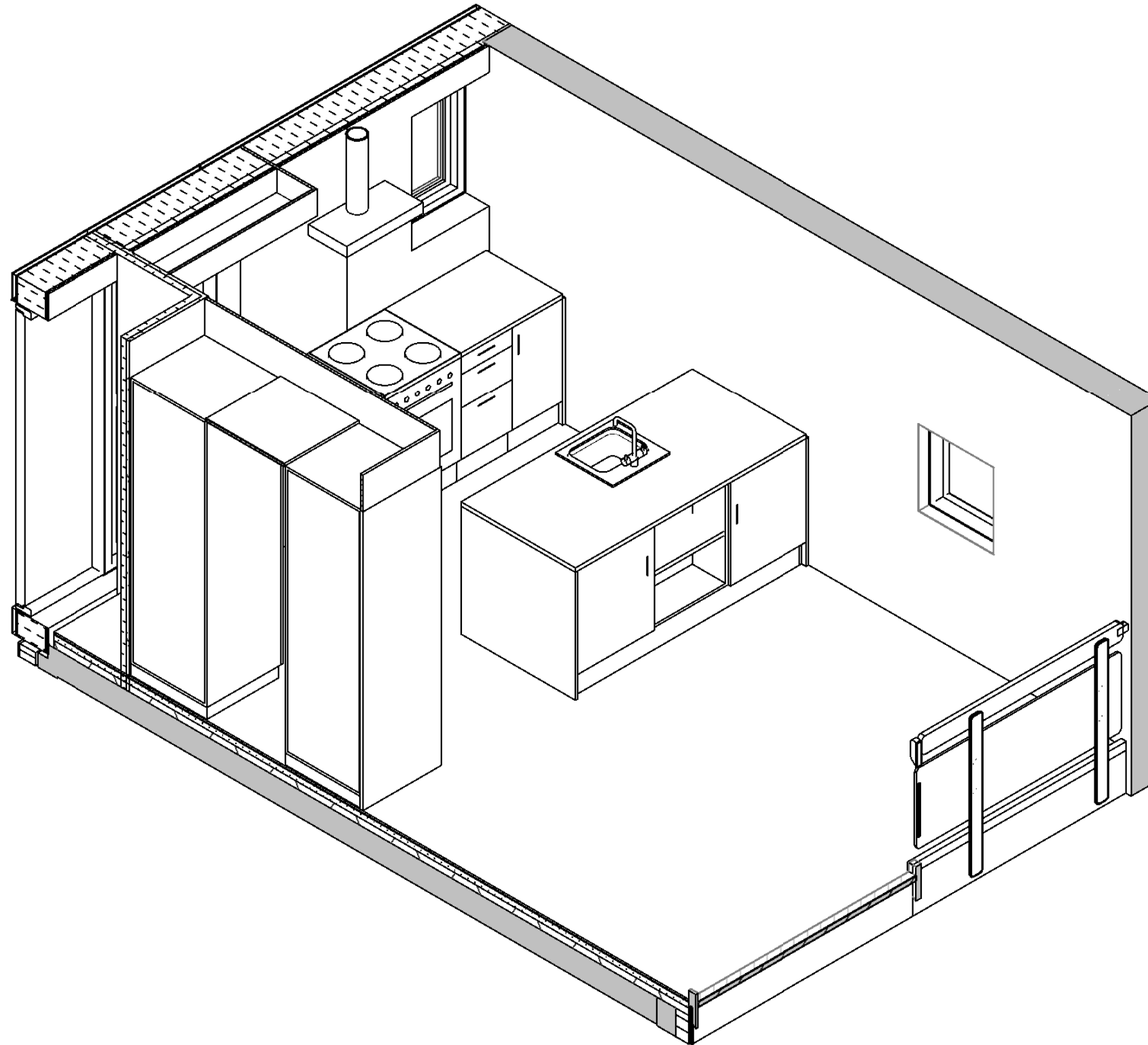
Opstalt A



Opstalt B

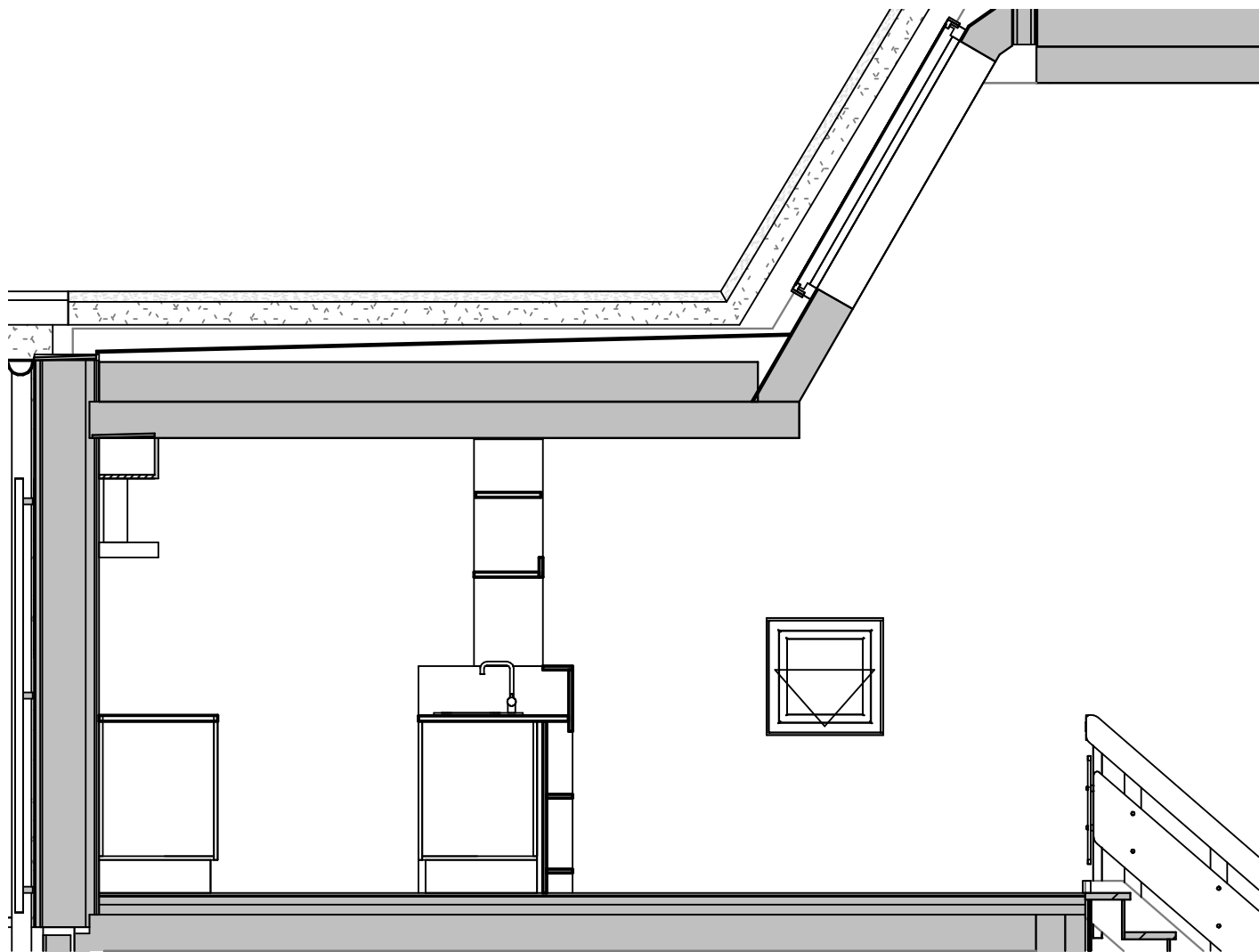
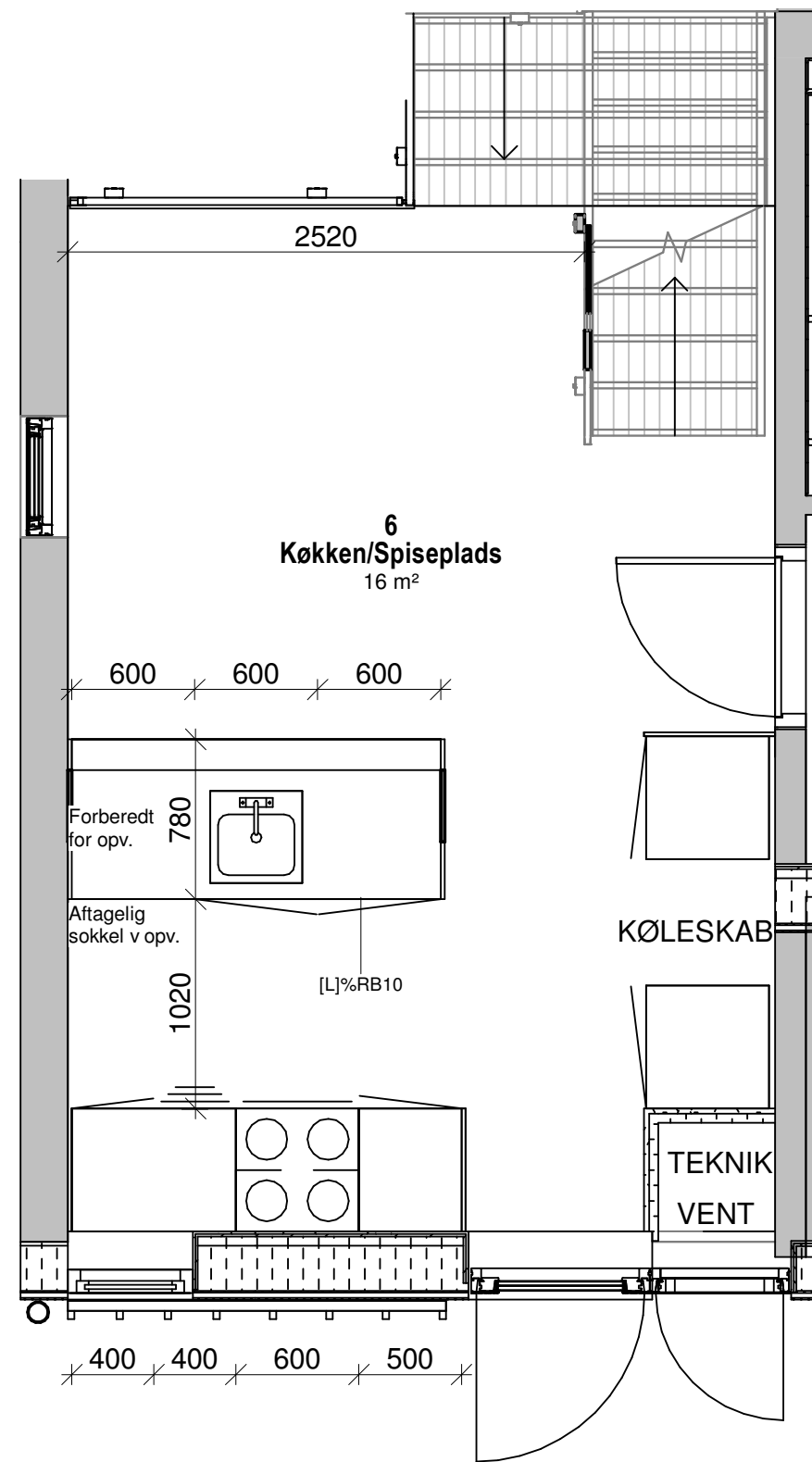
Byg C - Opstalt Køkken/Ophold - Plan

KØKKEN C-BOLIG - STANDARD

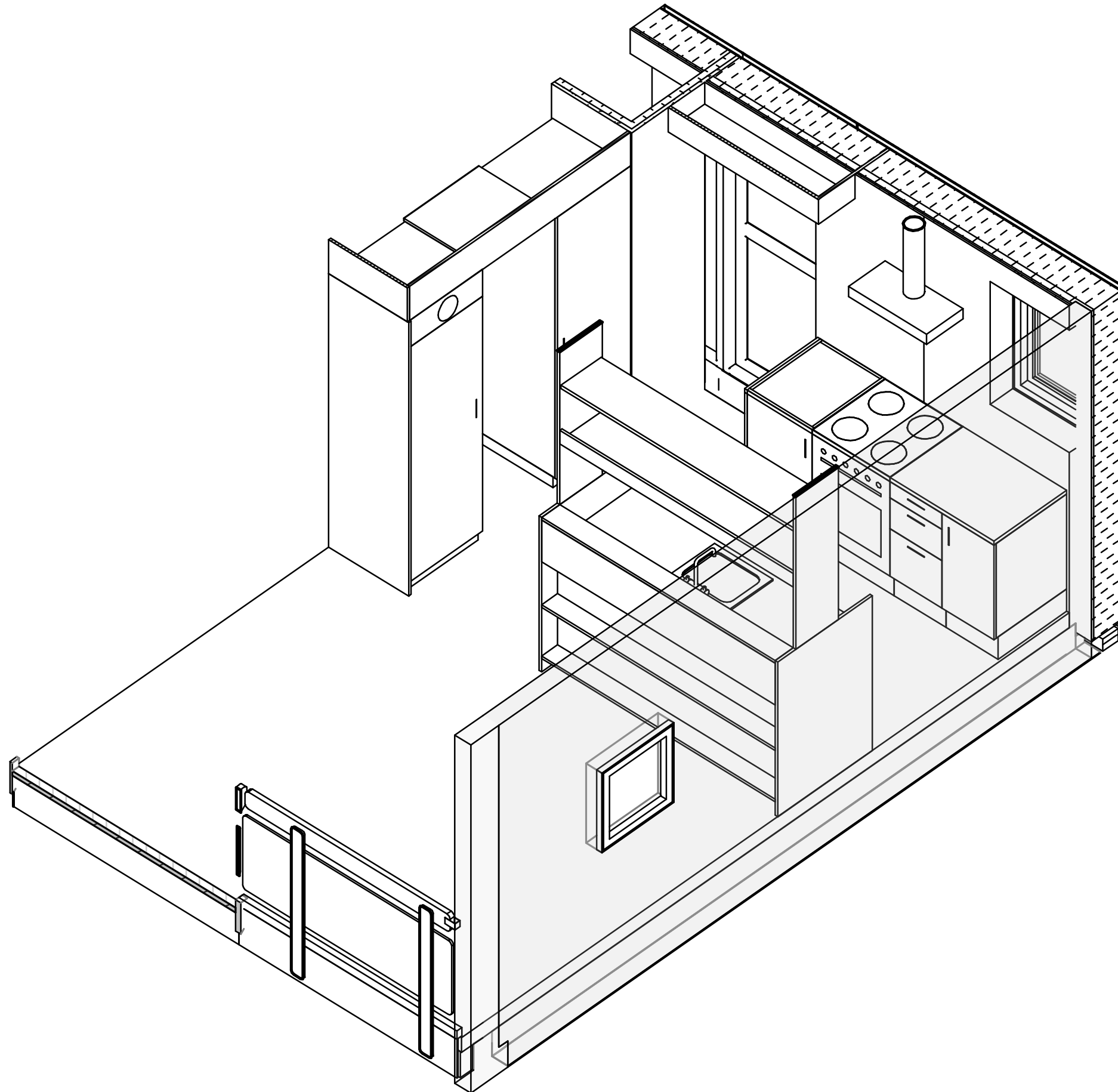


Byg C - Opstalt Køkken/Ophold - Isometri

KØKKEN C-BOLIG - ALTERNATIV



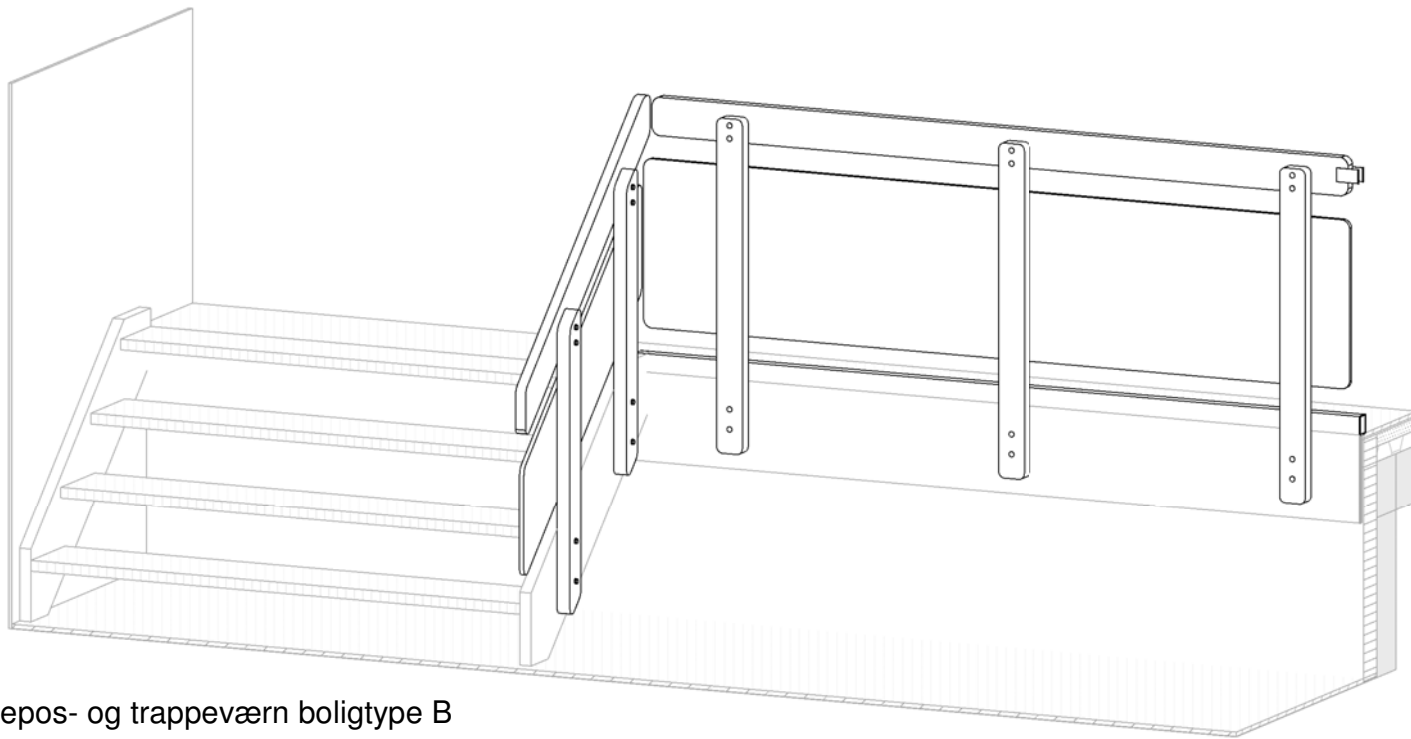
KØKKEN C-BOLIG - ALTERNATIV



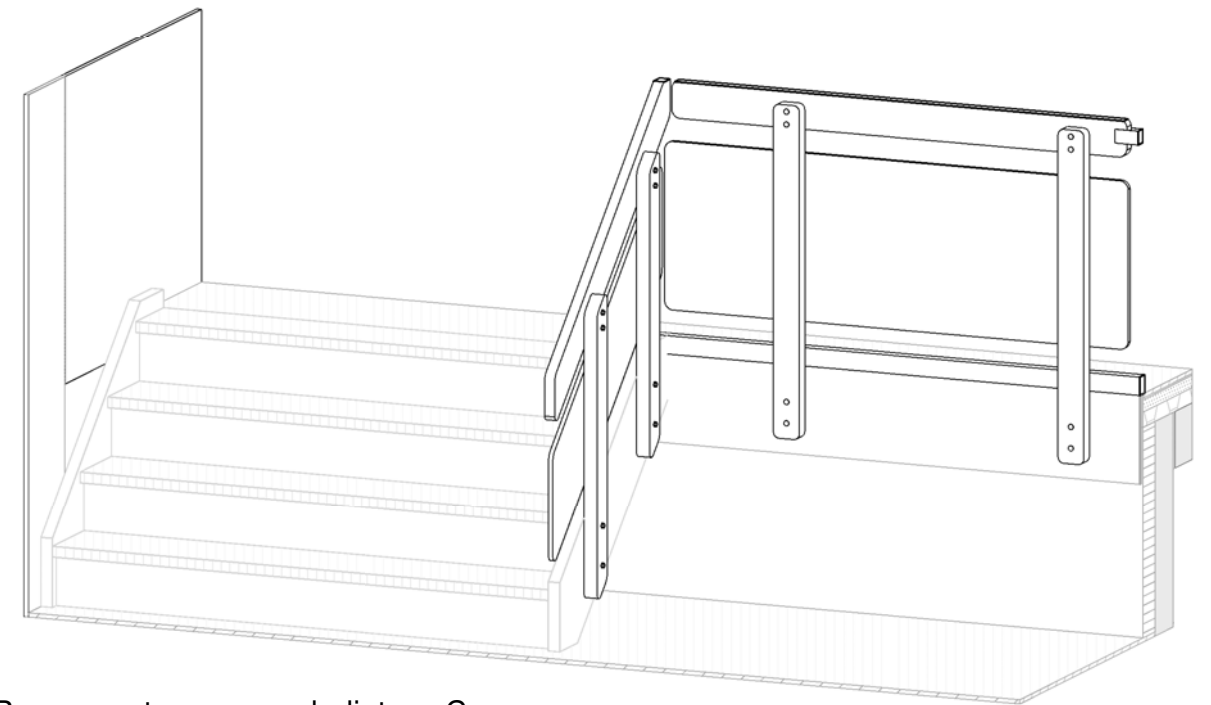
HALVVÆG B- OG C-BOLIG - EKSISTERENDE FORHOLD



HALVVÆG B- OG C-BOLIG - PROJEKTERET



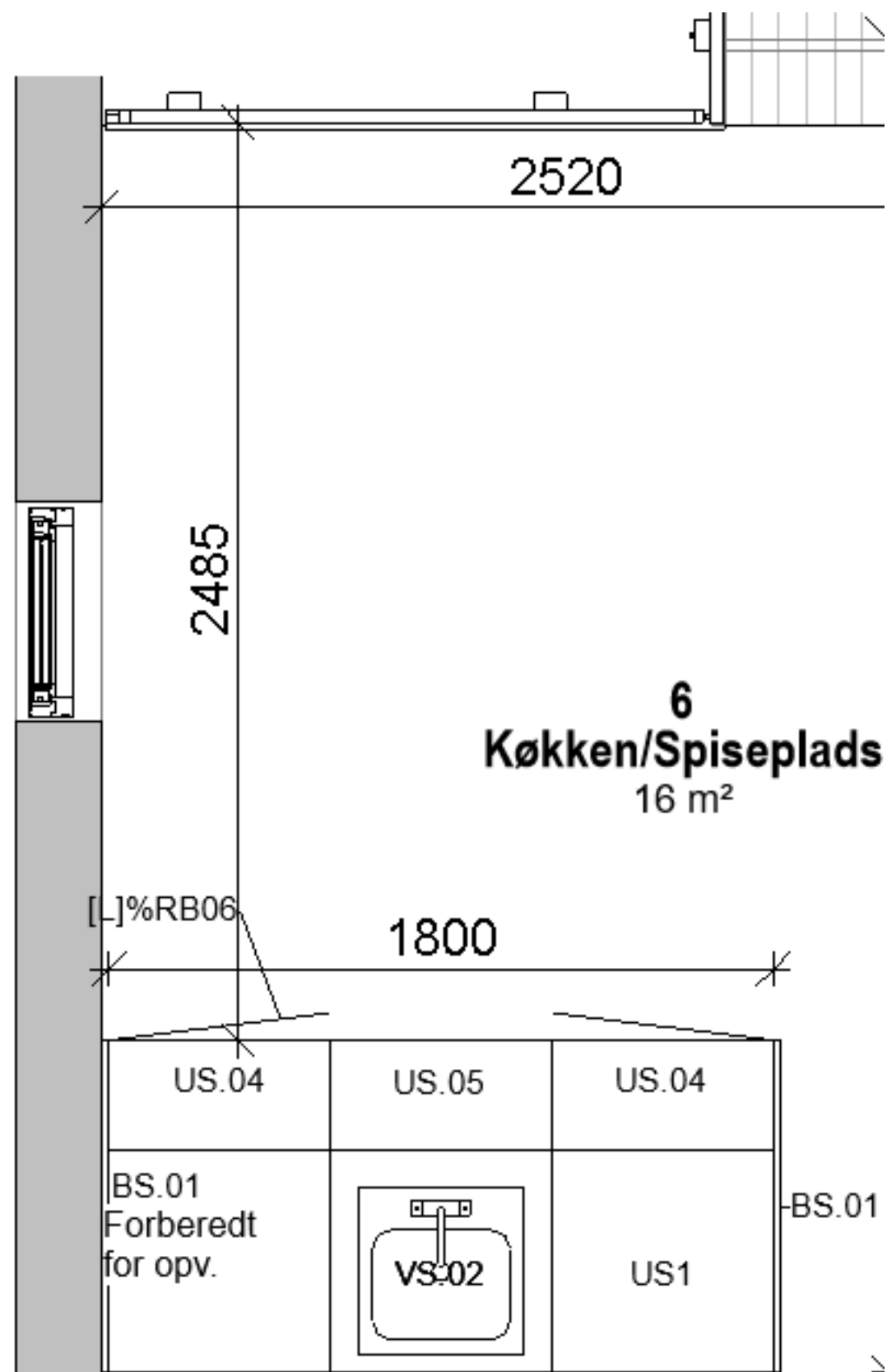
Isometri - Repos- og trappeværn boligtype B



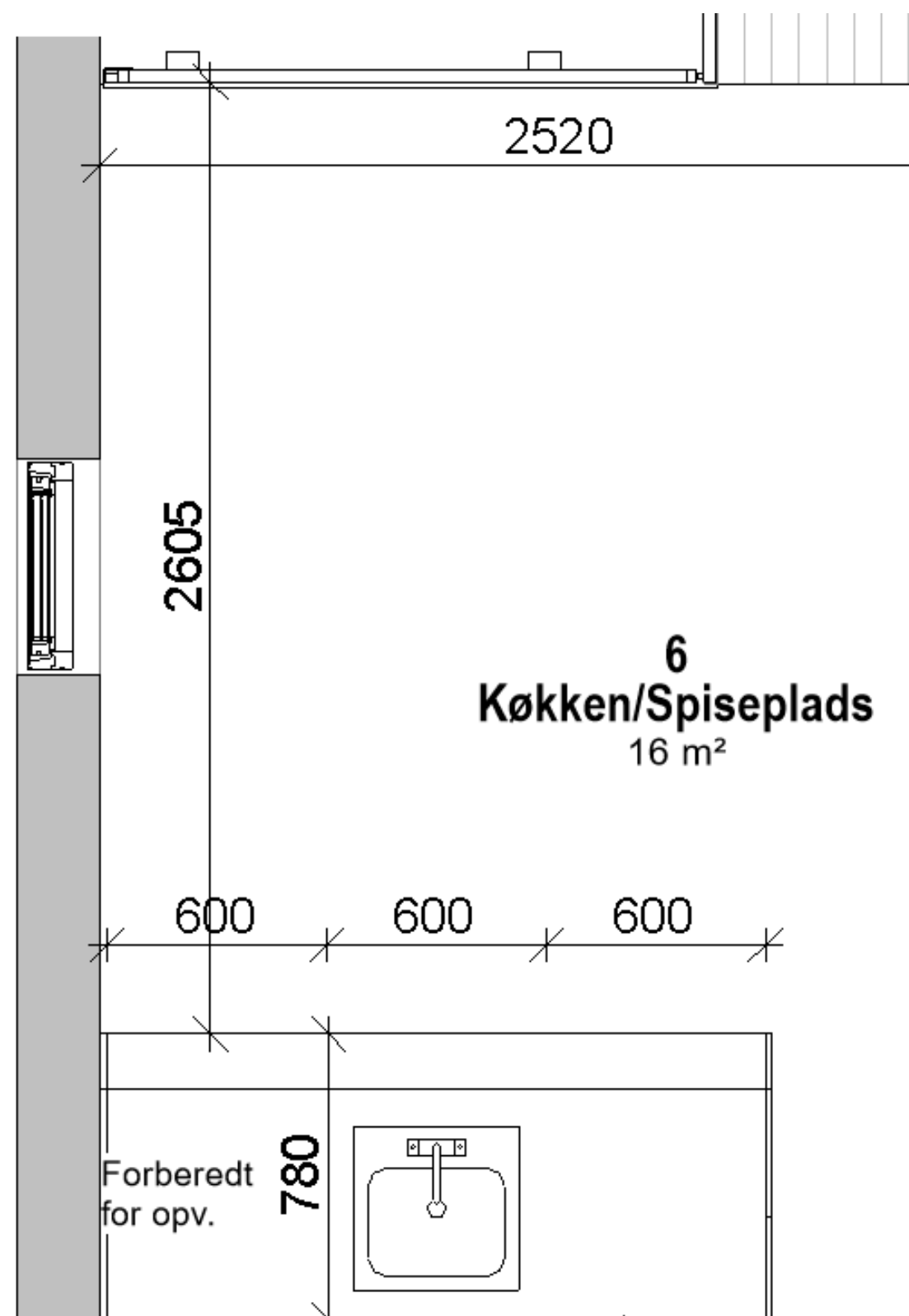
Isometri - Repos- og trappeværn boligtype C

HALVVÆG B- OG C-BOLIG - PROJEKTERET

2485 mm til værn i C-bolig
Standard indretning



2605 mm til værn i C-bolig
Alternativ indretning (med snedker overdel)



HALVVÆG B- OG C-BOLIG - HPU ØNSKE OM VÆG I STEDET FOR VÆRN

Eksisterende væg bevares
Efterisolering med celleglas
Opsætning af fibergips
Malerbehandling

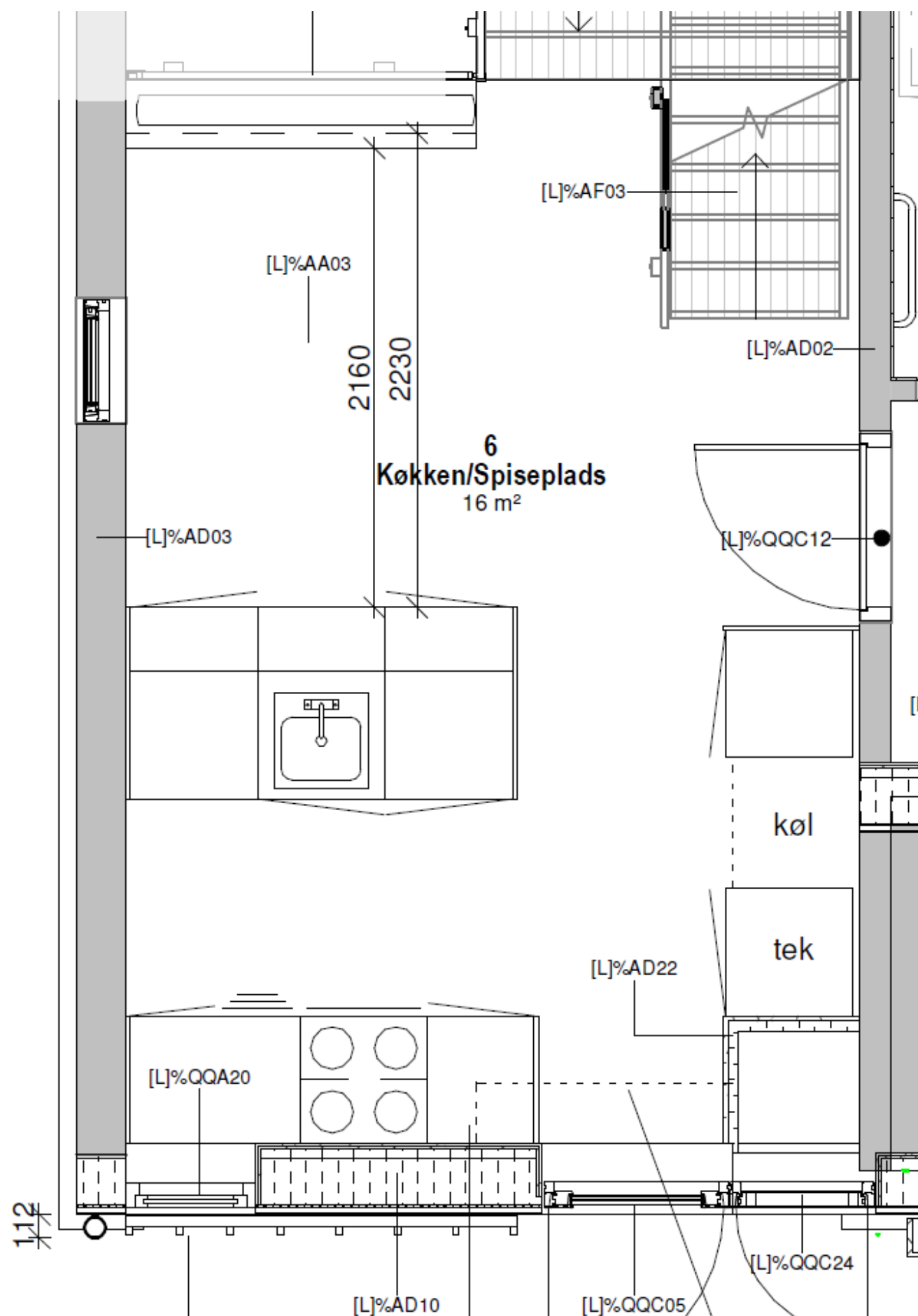
Samlet tykkelse på væg $70+150+70=290$ mm

Fribredde til spiseplade ved standard
køkkenindretning i C-bolig

2230 mm til eksisterende beton
2160 mm til ny fibergips

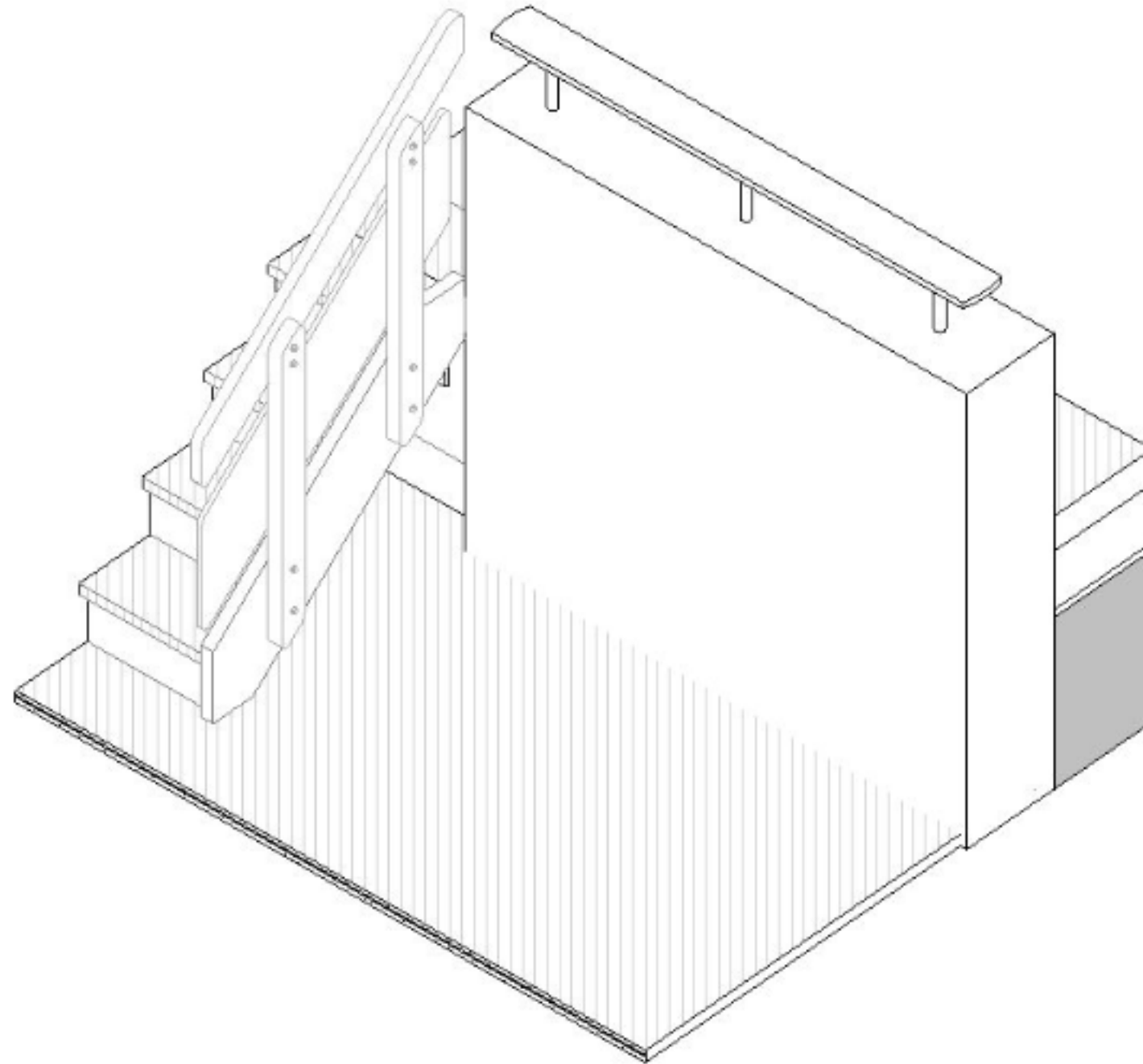
Fribredde til spiseplade ved alternativ
køkkenindretning i C-bolig

2350 mm til eksisterende beton
2280 mm til ny fibergips



HALVVÆG B- OG C-BOLIG - HPU ØNSKE OM VÆG I STEDET FOR VÆRN

isometri af efterisoleret halvvæg.



HALVVÆG B- OG C-BOLIG

Arbejdsgange ved de forskellige scenarier:

Eksisterende væg bevares:	Nyt værn:	Ny væg:
Membran på halv væg	Nedrivning af eksist. halv væg	Nedrivning af eksist. halv væg
Isolering	Nye stålbeslag til bæring	Ny stålkonstruktion til bæring
Gips	Nyt værn	Opbygning af halv væg
Malerbehandling		Gips
		Malerbehandling

EL-MÅLER

EKSISTERENDE FORHOLD

A5-BOLIG



B5-BOLIG



C4-BOLIG



EL-MÅLER

PRØVEHUSE

Nye el-målere er større end de eksisterende, da de eksisterende ikke overholder gældende lovgivning. Når de flyttes/udskiftes skal de selvfølgelig overholde gældende lovgivning. Derudover er der kommet nye grupper til ventilation, fjernvarmeunit mm.

A5-BOLIG

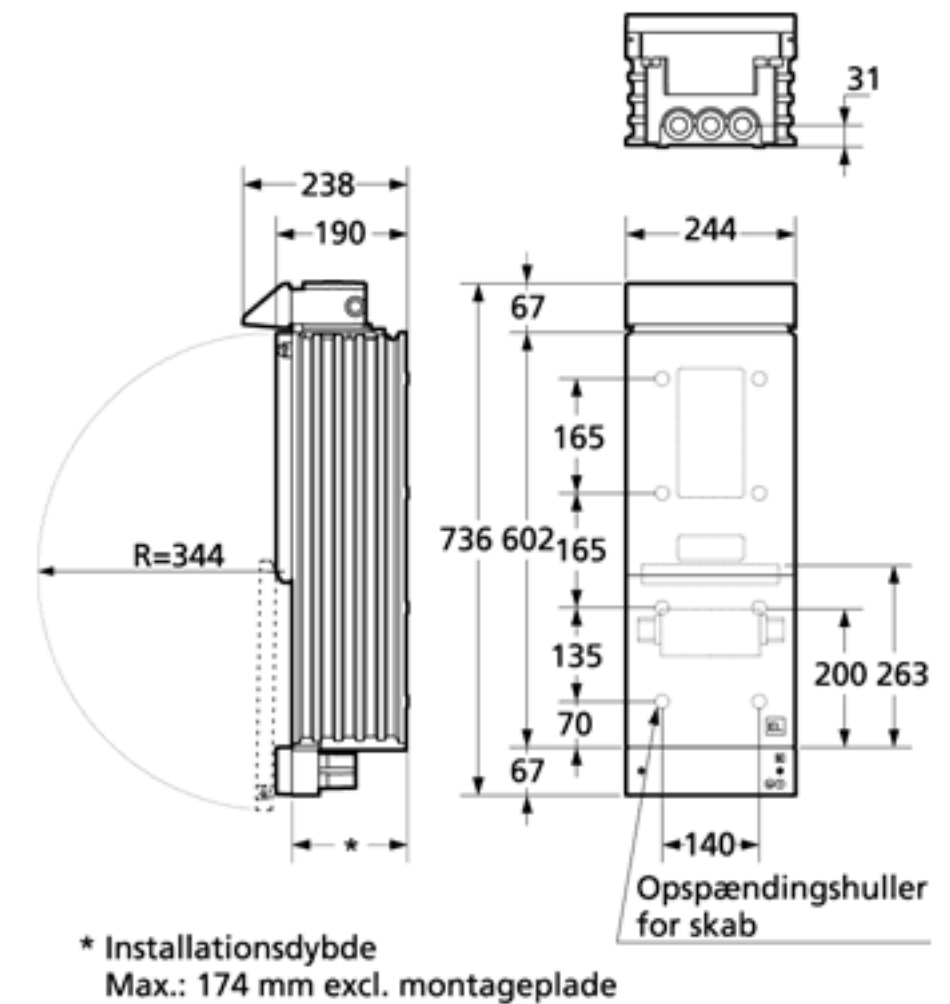
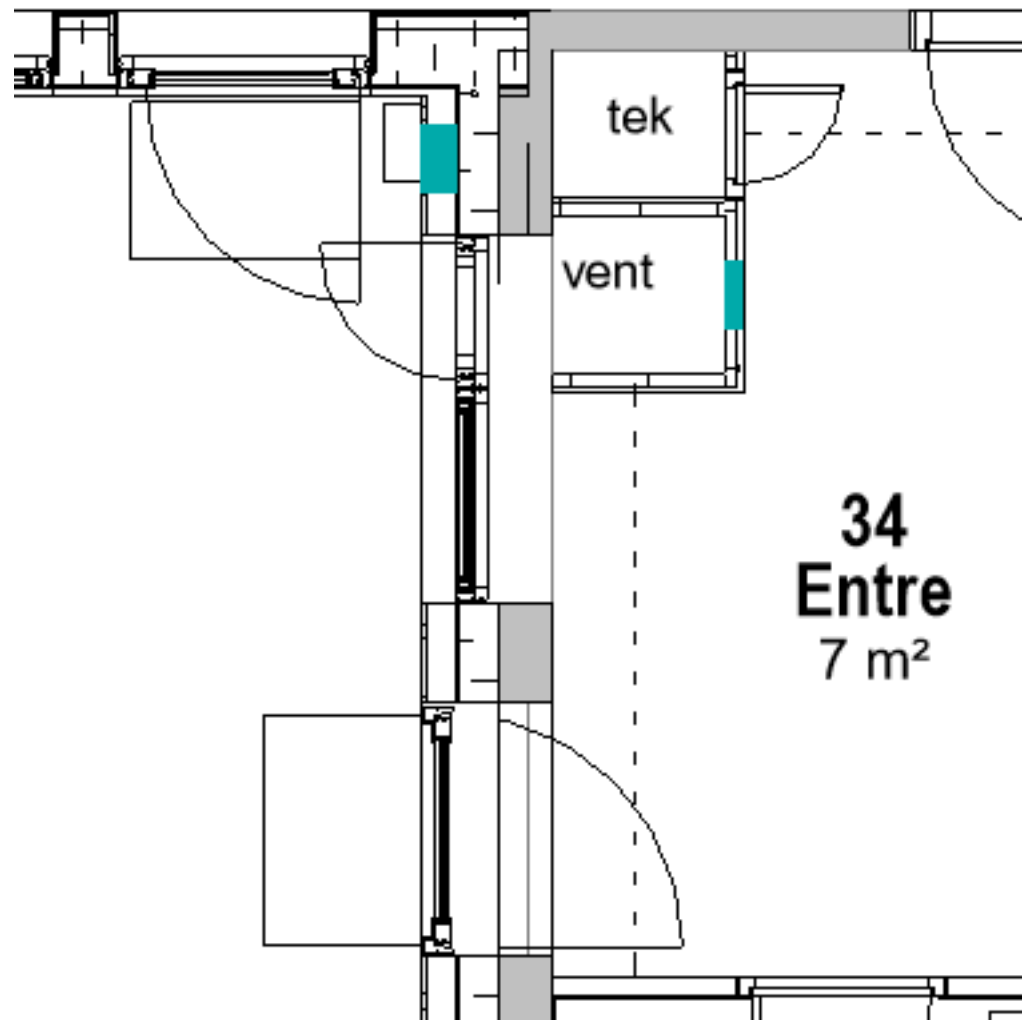


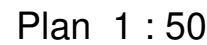
B5-BOLIG



EL-MÅLER

Alternativ løsning med placering af el-måler i facade og tavle indbygget i skabsvæg.
Løsning er forbundet med merøkonomi.





TYPE A

TYPE B

TYPE C

TYPE D

NOTE:
Køleskab, komfur og opvaskemaskine er bygherreleverance, men der skal forberedes hertil med installationer.
Køkken findes også spejlvendt.

Køkkenelementtype 1
Materialer og produkter

Korpus: 19 mm spånplade belagt med melamin, grå og 5 mm bøgetræsliste på forkanter.
Bagbeklædning: 12 mm spånplade belagt med melamin
Fronter: 20 mm MDF-plade beklædt med plastlaminat på 2 sider, hvid eller mørk grøn, massive bøgetræskanter.
Skuffer: 12 mm bund af træfliberplade
Bordplade: 30 mm laminatplade med forkanter af massiv bøg, overflerinet.
Sokkel: 16 mm krydsfiner, indfarvet i samme farve som køkken. Montering med sokkelben og delvist aftagelige fronter
Vægttilslutning: 1 talsliste, massiv bøg.
Tilsætninger: 16 mm indfarvet mdf-melamin, farve: som køkken i øvrigt.
Greb: Skålgreb Ø50 mm slebet rustfri stål, indfræst.
Beslag mm: Massive titaniumbehandlede messinghængsler, 270° åbningvinkel, levetid min 50 år.
Skuffeskinnesystem med fuldt udtræk og softluk godkendt til 40 kg belastning.
Børstet stål, nedfældes i bordplade, ca. mål: 595x510, ca. kummemål: 520x380x180, hul til armatur i bagkant.
Vask: Silikonbaseret hvid elastisk fugemasse med fungicider.

Der skal tages hensyn til kompabilitet med bygherreleverancer, koordineres med byggeleder i udførelsesfasen.

Skabelementer skal fra fabrik være forsynet med kombinationshuller med 3,2 cm afstand for individuel placering af hylder og inventardele.

Skabelementer monteres iht. tegningsmateriale og leverandørens standarder. Lod- og vandret tolerance $\leq \pm 1 \text{ mm/2 m}$.

Tilsætningsstykker, inkl. lodret skørt mellem skabelementer og tilstødende vægge monteres med skjult befæstigelse.

Mellem vægge og elementer/tilsætninger fuges ved alle synlige sammenbygninger. Fastgørelsesmetode af aftagelige dele; sokler, skørter, inspektionslemme o. lign. skal fremgå af leverandørers produktionstegninger eller efter aftale med bygherres tilsyn.

 Stikkontakt

B	12.02.2021	Rettelsesblad 02
A	29.01.2021	Rettelsesblad 01

FORELØBIGT TRYK

	16.11.2020	MG	HVH	FORELØBBLIG TRYK			
REV	DATO	TEGN	KS	SAG	Galgebakken	MÅL	1 : 50

GALGEBAKKEN

HOVEDPROJEKT

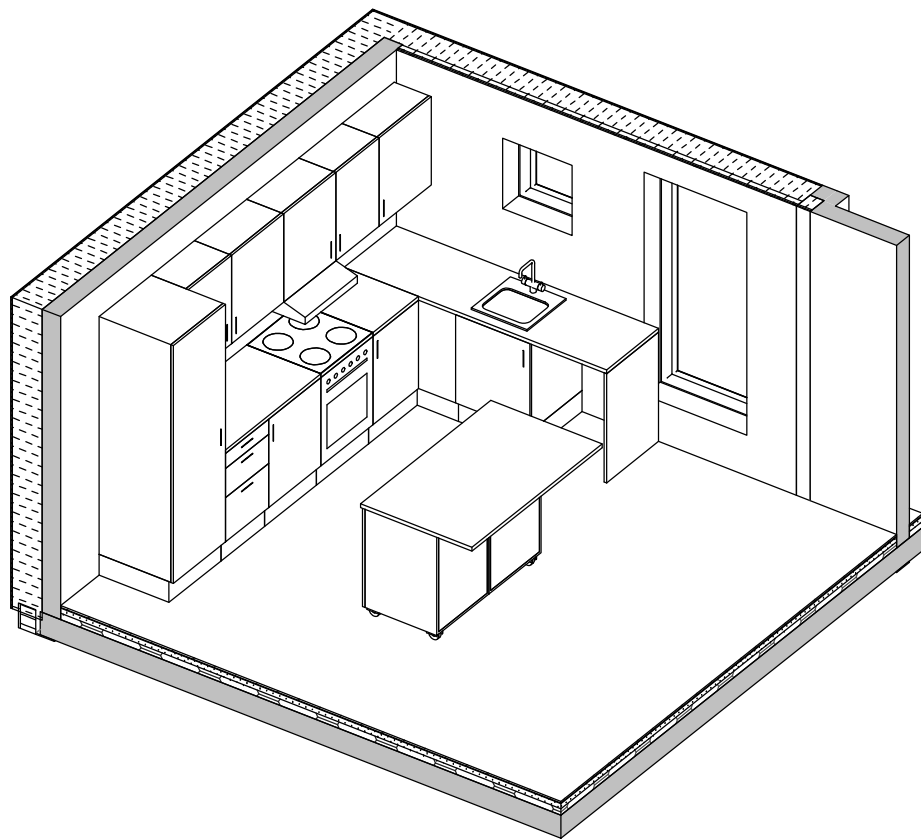
NOVA 5
ARKITEKTER

BYGGEPLADS Galgebakken Matrikel 7m og 8cc Hedstvedvester
BYGHERRE BO-VEST Stationsparken 37 2600 Glostrup

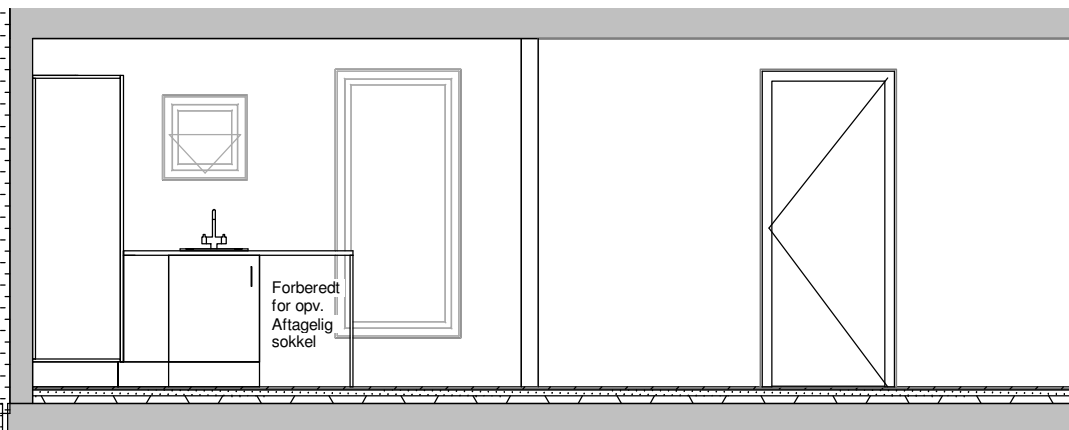
- ARKITEKT NOVA5 arkitekter Ebeløgade 4, 2. sal DK-2100 København Ø T +45 33 93 08 80
- INGENIØR-KON Jørgen Nielsen Rådgt. Ing. Snaregade 12, 2. sal DK-1205 København K T +45 33 11 88 50
- INGENIØR-INST Orbicon Linnés Allé 2 DK-2630 Taastrup T +45 44 85 86 87
- LANDSKAB Marianne Levinsens Landskab Wildersgade 51, 2. sal DK-1408 København K T +45 33 32 16 06
- MILJØ Eggelsen Miljø & Sikkerhed Cedervej 10, Fensmark DK-4684 Holmegaard T +45 55 54 10 14

BOLIGTYPE A
RUMTEGNING - KØKKEN - STANDARD

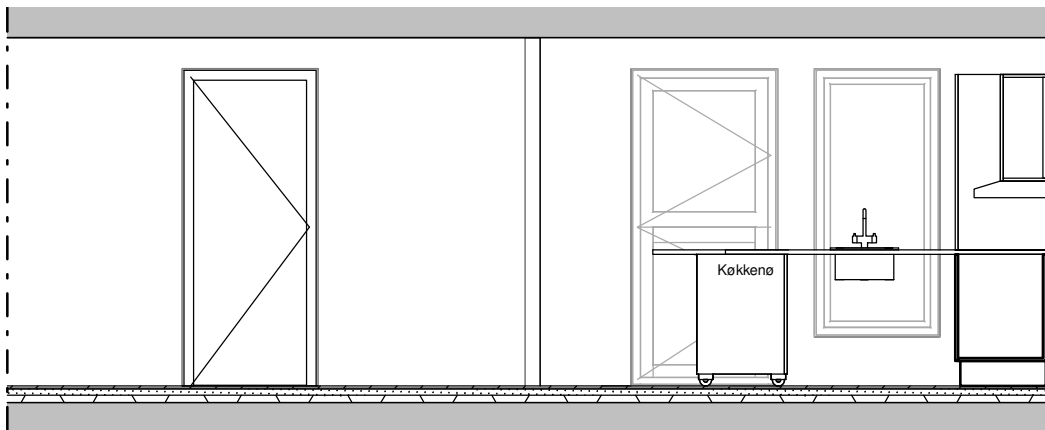
K01_LAX_H4_T99_N02



Isometri

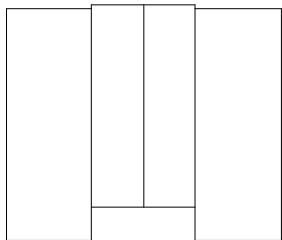


Opstalt B 1 : 50

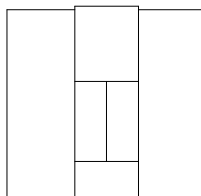


Opstalt C 1 : 50

A



TYPE B



TYPE C



TYPE D

NOTE:
Køleskab, komfur og opvaskemaskine er bygherrelevance, men der skal forberedes hertil med installationer.
Køkken findes også spejlvendt.

Køkkenelementer type 1 (for type 2, optioner, se Arbejdsbeskrivelse 11 Fast inventar)
Materialer og produkter

Korpus:	19 mm spånplade belagt med melamin, grå og 5 mm bøgetræsliste på forkanter.
Bagbeklædning:	12 mm spånplade belagt med melamin
Fronter:	20 mm MDF-plade beklædt med plastlaminat på 2 sider, hvid eller mørk grøn, massive bøgetræskanter.
Skuffer:	12 mm bund af træfiberplade
Bordplade:	30 mm laminatplade med forkanter af massiv bøg, overfineret.
Sokkel:	16 mm krydsfiner, indfarvet i samme farve som køkken. Montering med sokkelben og delvist aftagelige fronter
Vægtilslutning:	1 talsliste, massiv bøg.
Til sætninger:	16 mm indfarvet mdf-melamin, farve: som køkken i øvrigt.
Greb:	Skålgreb Ø50 mm slebet rustfri stål, indfræst.
Beslag mm:	Massive titaniumbehandlede messinghængsler, 270° åbningsvinkel, levetid min 50 år. Skuffeskinnesystem med fuldt udtræk og softluk godkendt til 40 kg belastning.
Vask:	Børstet stål, nedfældes i bordplade, ca. mål: 595x510, ca. kummemål: 520x380x180, hul til armatur i bagkant.
Fugemasse:	Silikonbaseret hvid elastisk fugemasse med fungicider.

Der skal tages hensyn til kompatibilitet med bygherreleverancer, koordineres med byggeleder i udførselsfasen

Skabselementer skal fra fabrik være forsynet med kombinationshuller med 3,2 cm afstand for individuel placering af hylder og inventardele.

Skabelementer monteres iht. tegningsmateriale og leverandørens standarder. Lod- og vandret tolerance $\leq \pm 1 \text{ mm/2 m}$.

Tilsætningsstykker, inkl. lodret skørt mellem skabelementer og tilstødende vægge monteres med skjult befæstigelse. Mellem vægge og elementer/tilsætninger fuges ved alle synlige sammenbygninger. Fastgørelsesmetode af aftagelige dele; sokler, skørter, inspektionslemme o. lign. skal fremgå af leverandørens produktionstegninger eller efter aftale med bygherres tilsyn.

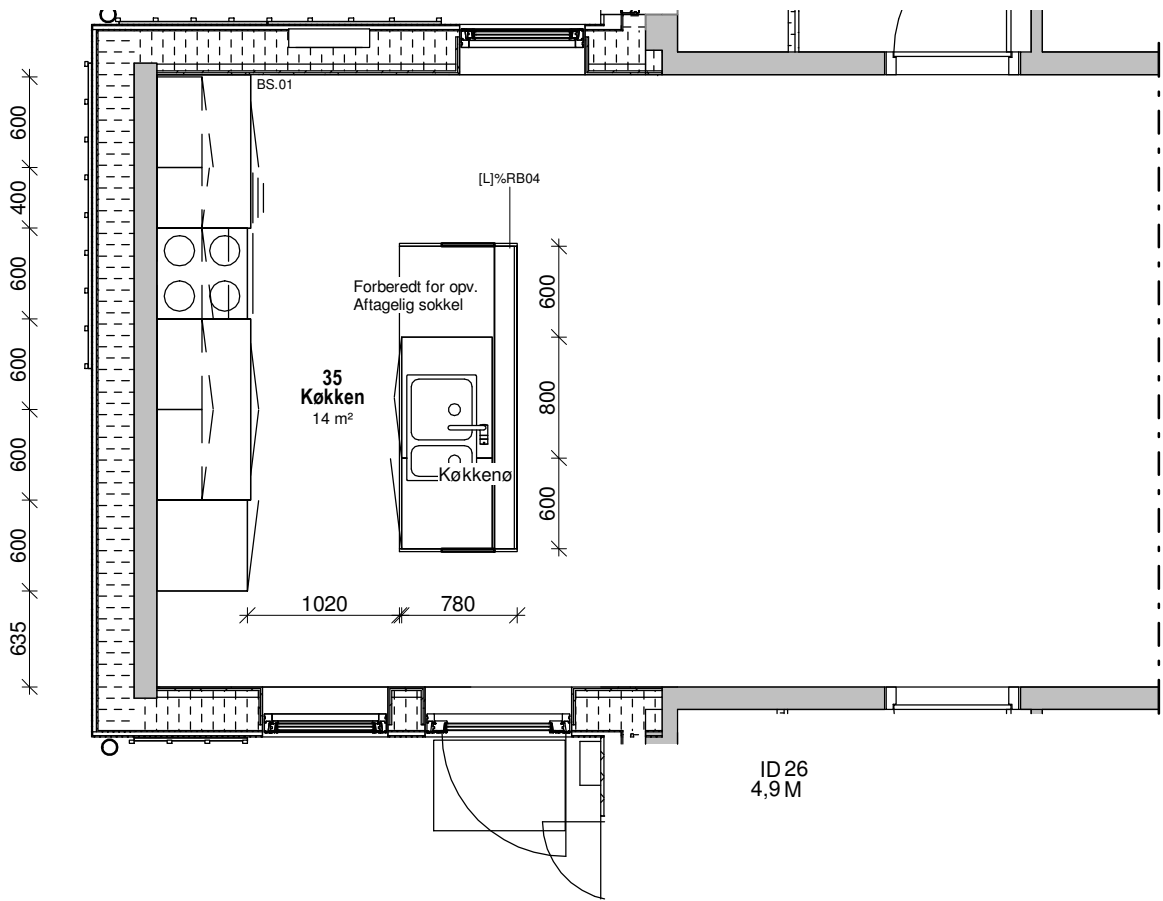
A	29.01.2021	Rettelsesblad 01						
	16.11.2020	PFP	BKH					
REV	DATO	TEGN	KS	SAG	Galgebakken	MÅL	1 : 50	

NOVA 5
ARKITEKTER

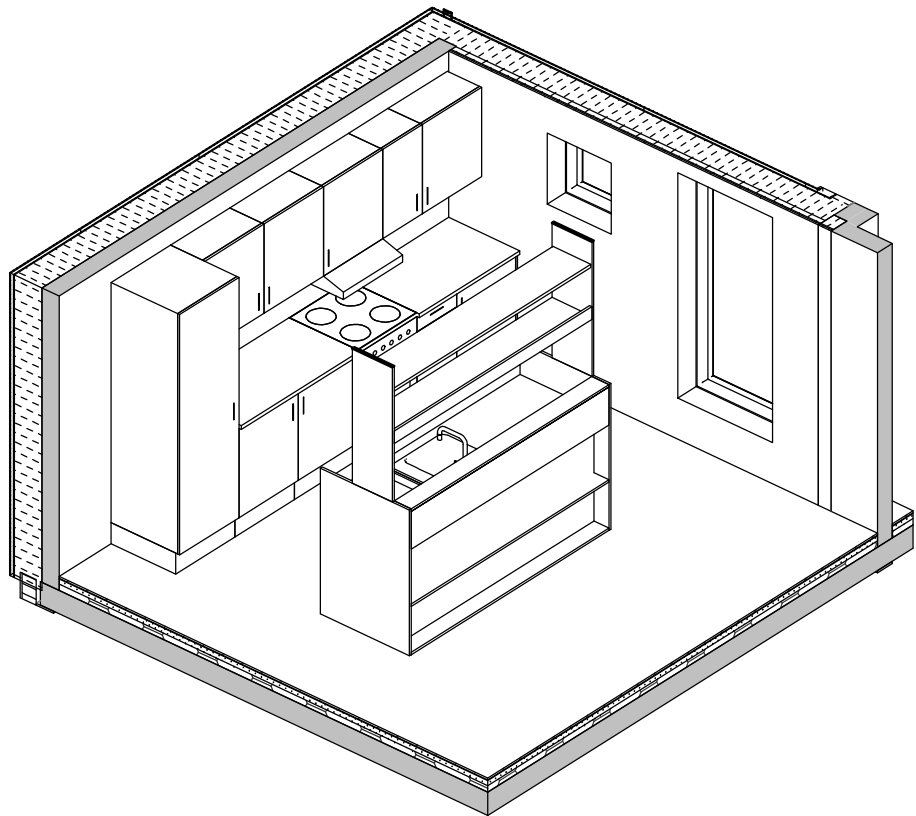
BYGGEPLADS BYGHERRE	Galgebakken Matrikel 7m og 8cc. Hedstedvester BO-VEST Stationsparken 37 2600 Glostrup
☒ ARKITEKT ☐ INGENIØR-KON ☐ INGENIØR-INST ☐ LANDSKAB ☐ MILJØ	NOVA5 arkitekter Æbeløgade 4, 2. sal DK-2100 København Ø T +45 33 93 08 80 Jørgen Nielsen Rædb. Ing. Snaregade 12, 2. sal DK-1205 København K T +45 33 11 88 50 Orbicon Linnés Allé 2 DK-2630 Taastrup T +45 44 85 86 87 Marianne Levensen Landskab Wildersgade 51, 2. sal DK-1408 København K T +45 33 32 16 06 Eggensen Miljø & Sikkerhed Cedervej 10, Fensmark DK-4684 Holmegaard T +45 55 54 10 14

BOLIGTYPE A
RUMTEGNING - KØKKEN - ALTERNATIV

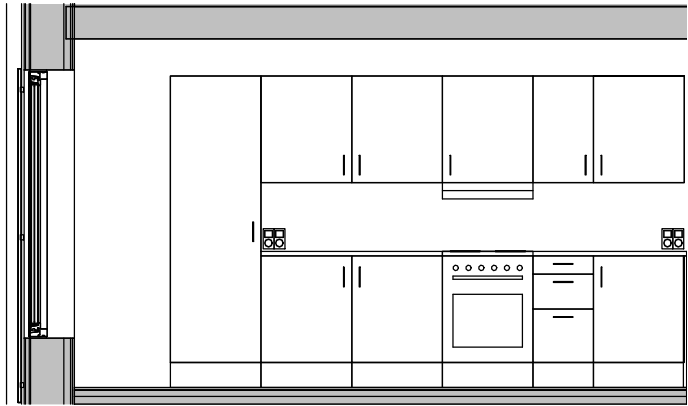
K01_LAX_H4_T99_N03



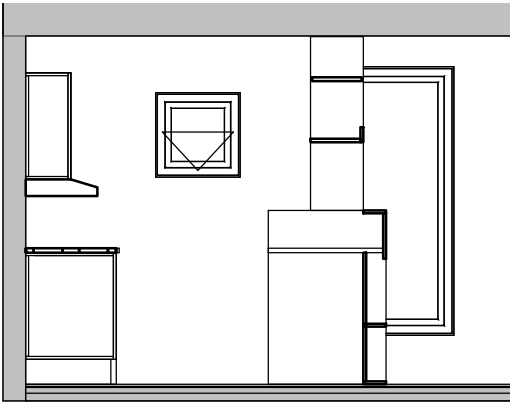
Plan 1 : 50



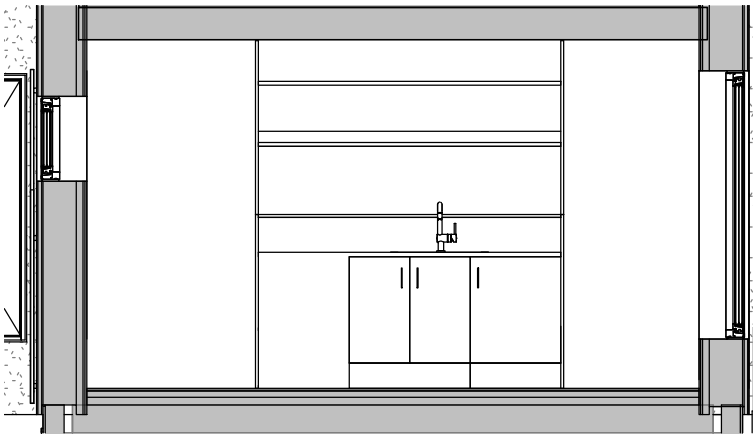
Isometri Type A alternativ 2



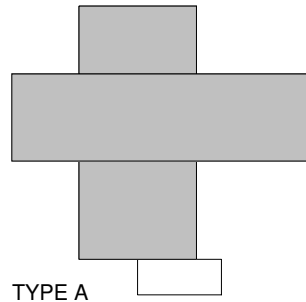
Opstalt A mod bagvæg 1 : 50



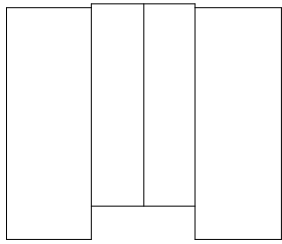
Opstalt B fra side 1 : 50



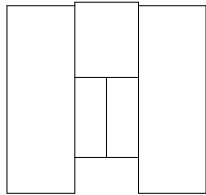
Opstalt C mod køkkenø 1 : 50



TYPE A



TYPE B



TYPE C



TYPE D

CCS kodning	
CCS Kode	Beskrivelse
[L]%RB04	Køkken type A - Standard

NOTE:
Køleskab, komfur og opvaskemaskine er bygherreleverance, men der skal forberedes hertil med installationer.
Køkken findes også spejlvendt.

Køkkenelementtype 1 Materialer og produkter

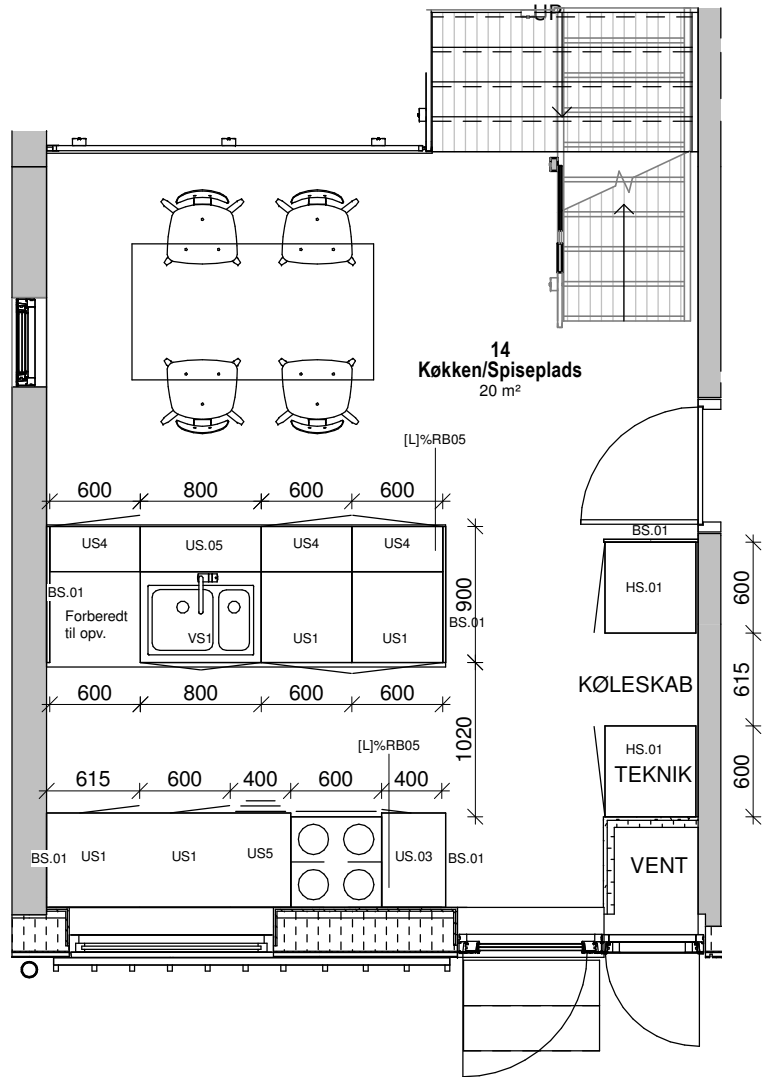
Korpus: 19 mm spånplade belagt med melamin, grå og 5 mm bøgetræsliste på forkanter.
Bagbeklædning: 12 mm spånplade belagt med melamin
Fronter: 20 mm MDF-plade beklædt med plastlaminat på 2 sider, hvid eller mørk grøn, massive bøgetræskanter.
Skuffer: 12 mm bund af træfiberplade
Bordplade: 30 mm laminatplade med forkanter af massiv bøg, overfineret.
Sokkel: 16 mm krydsfiner, indfarvet i samme farve som køkken. Montering med sokkelben og delvist aftagelige fronter.
Vægttilslutning: 1 talsliste, massiv bøg.
Tilsætninger: 16 mm indfarvet mdf-melamin, farve: som køkken i øvrigt.
Greb: Skålgreb Ø50 mm slebet rustfri stål, indfræst.
Beslag mm: Massive titaniumbehandlede messinghængsler, 270° åbningsvinkel, levetid min 50 år.
Vask: Skuffeskinnesystem med fuldt udtræk og softluk godkendt til 40 kg belastning.
Fugemasse: Børstet stål, nedfældes i bordplade, ca. mål: 595x510, ca. kummemål: 520x380x180, hul til armatur i bagkant.
Silikonebaseret hvid elastisk fugemasse med fungicider.

Der skal tages hensyn til kompatibilitet med bygherreleverancer, koordineres med byggeleder i udførselsfasen.
Skabselementer skal fra fabrik være forsynet med kombinationshuller med 3,2 cm afstand for individuel placering af hylder og inventardele.
Skabselementer monteres iht. tegningsmateriale og leverandørens standarder. Lod- og vandret tolerance ≤ ± 1 mm/2 m.

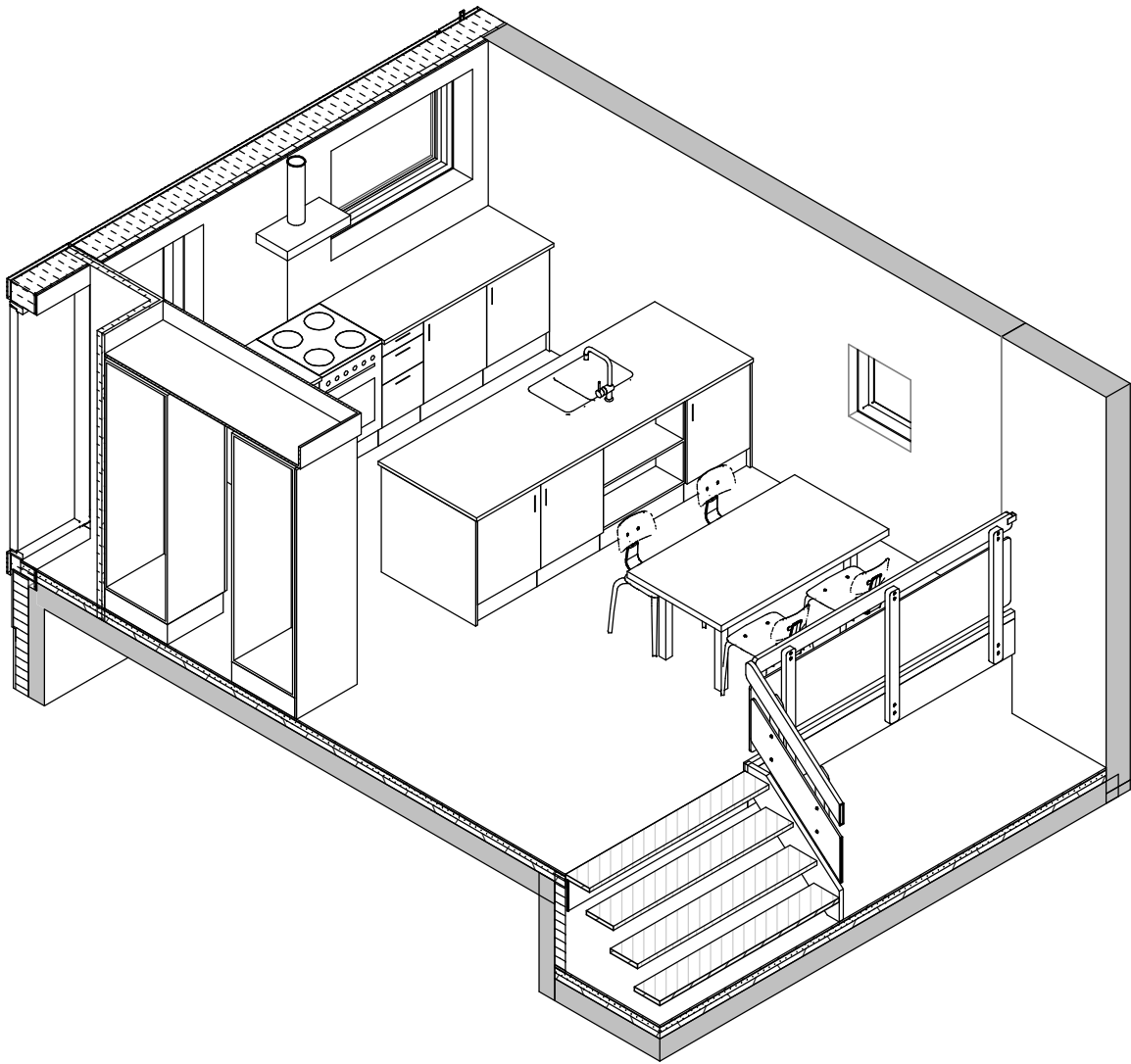
Tilsætningsstykker, inkl. lodret skørt mellem skabselementer og tilstødende vægge monteres med skjult befæstigelse.
Mellem vægge og elementer/tilsætninger fuges ved alle synlige sammenbygninger. Fastgørelsesmetode af aftagelige dele; sokler, skørter, inspektionslemme o. lign. skal fremgå af leverandørens produktionstegninger eller efter aftale med bygherres tilsyn.

 Stikkontakt

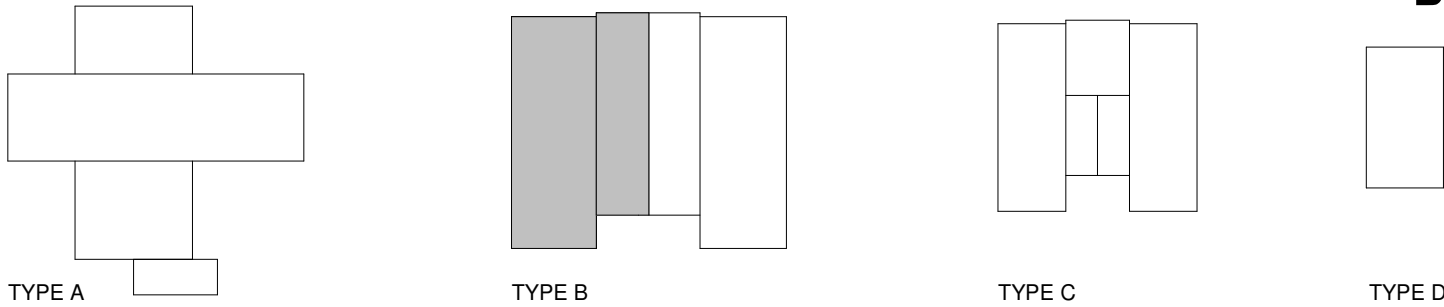
16.03.2021		BKH	PFP	FORELØBIGT TRYK		
REV	DATO	TEGN	KS	SAG	Galgebakken	MÅL 1 : 50
GALGEBAKKEN		NOVA 5				ARKITEKTER
HOVEDPROJEKT						
BYGGEPLADS BYGHERRE		Galgebakken Matrikel 7m og 8cc Hedstedvester BO-VEST Stationsparken 37 2600 Glostrup				
■ ARKITEKT		NOVA5 arkitekter Æbeløgade 4, 2. sal DK-2100 København Ø T +45 33 93 08 80				
□ INGENIØR-KON		Jørgen Nielsen Rådg. Ing. Snaregade 12, 2. sal DK-1205 København K T +45 33 11 88 50				
□ INGENIØR-INST		Orbicon Linnés Allé 2 DK-2630 Taastrup T +45 44 85 86 87				
□ LANDSKAB		Marianne Levinsen Landskab Wildersgade 51, 2. sal DK-1408 København K T +45 33 32 16 06				
□ MILJØ		Eggersen Miljø & Sikkerhed Cedervej 10, Fensmark DK-4684 Holmegaard T +45 55 54 10 14				
BOLIGTYPE A RUMTEGNING - KØKKEN - ALTERNATIV 2		K01_LAX_H4_T99_N04				



Byg B - Opstalt Køkken/Ophold - Plan



Byg B - Opstalt Køkken/Ophold 1 - Isometri



CCS kodning	
CCS Kode	Beskrivelse
[L]%RB05	Køkken type B - Standard

NOTE:
Køleskab, komfur og opvaskemaskine er bygherreleverance, men der skal forberedes hertil med installationer.
Køkken findes også spejlvendt.

Køkkenelementtype 1
Materialer og produkter

Korpus: 19 mm spånplade belagt med melamin, grå og 5 mm bøgetræsliste på forkanter.
Bagbeklædning: 12 mm spånplade belagt med melamin
Fronter: 20 mm MDF-plade beklædt med plastlaminat på 2 sider, hvid eller mørk grøn, massive bøgetræskanter.
Skuffer: 12 mm bund af træfiberplade
Bordplade: 30 mm laminatplade med forkanter af massiv bøg, overfineret.
Sokkel: 16 mm krydsfiner, indfarvet i samme farve som køkken. Montering med sokkelben og delvist aftagelige fronter.
Vægttilslutning: 1 talsliste, massiv bøg.
Tilsætninger: 16 mm indfarvet mdf-melamin, farve: som køkken i øvrigt.
Greb: Skålgreb Ø50 mm slebet rustfri stål, indfræst.
Beslag mm: Massive titaniumbehandlede messinghængsler, 270° åbningsvinkel, levetid min 50 år.
Skuffeskinnesystem med fuldt udtræk og softluk godkendt til 40 kg belastning.
Vask: Børstet stål, nedfældes i bordplade, ca. mål: 595x510, ca. kummemål: 520x380x180, hul til armatur i bagkant.
Fugemasse: Silikonebaseret hvid elastisk fugemasse med fungicider.

Der skal tages hensyn til kompabilitet med bygherreleverancer, koordineres med byggeleder i udførelsesfasen.

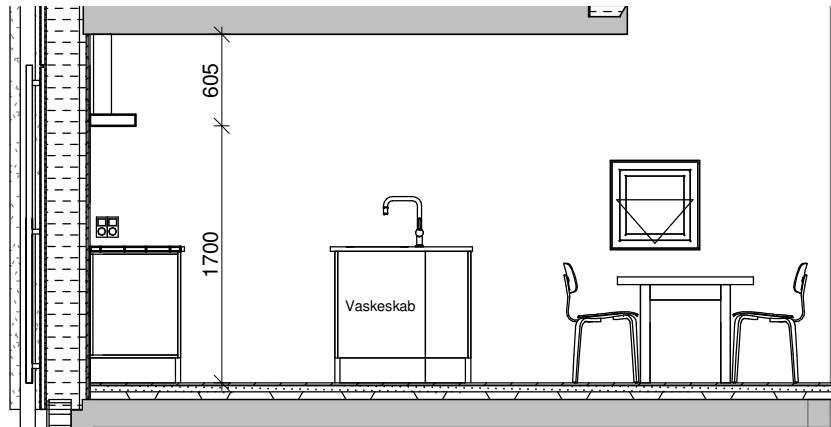
Skabselementer skal fra fabrik være forsynet med kombinationshuller med 3,2 cm afstand for individuel placering af hylder og inventardele.

Skabselementer monteres iht. tegningsmateriale og leverandørens standarder. Lod- og vandret tolerance $\leq \pm 1$ mm/2 m.

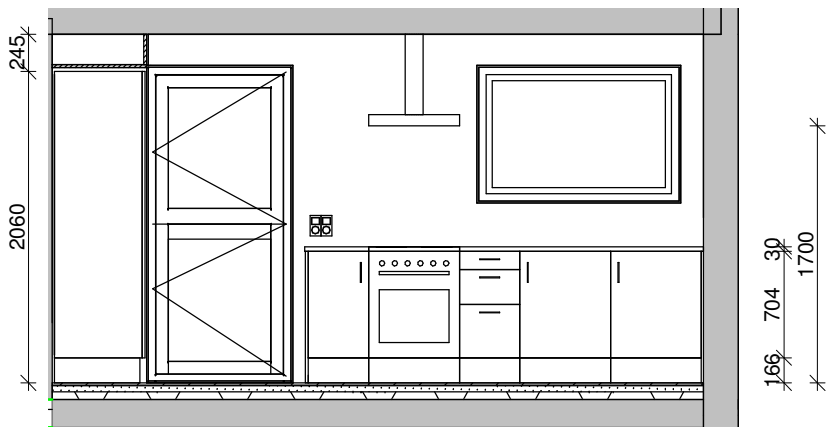
Tilsætningsstykker, inkl. lodret skørt mellem skabselementer og tilstødende vægge monteres med skjult befæstigelse.
Mellem vægge og elementer/tilsætninger fuges ved alle synlige sammenbygninger. Fastgørelsesmetode af aftagelige dele; sokler, skorter, inspektionslemme o. lign. skal fremgå af leverandørens produktionstegninger eller efter aftale med bygherres tilsyn.

Stikkontakt

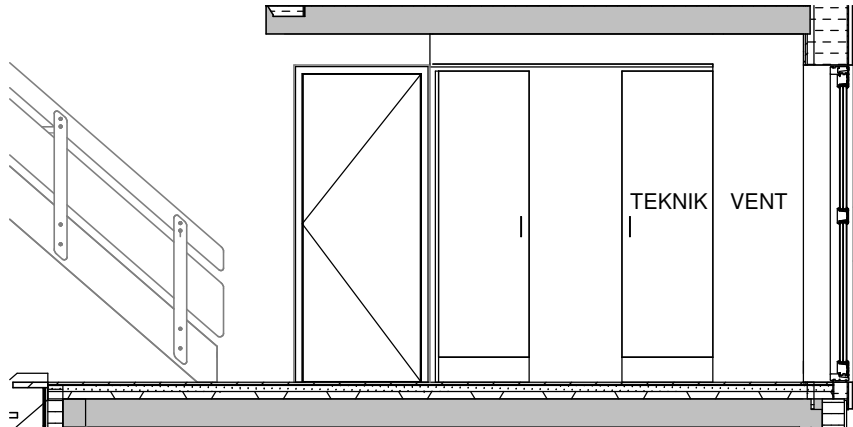
B 12.02.2021 Rettelsesblad 02
A 29.01.2021 Rettelsesblad 01



Opstalt A



Opstalt B



Opstalt C

16.11.2020MGHVH

REV DATO TEGN KS SAG Galgebakken MÅL 1 : 50

GALGEBAKKEN

HOVEDPROJEKT

BYGGEPLADS BYGHERRE

Galgebakken Matrikel 7m og 8cc Hedstedvester BO-VEST Stationsparken 37 2600 Glostrup

■ ARKITEKT

NOVA5 arkitekter Æbeløgade 4, 2. sal DK-2100 København Ø T +45 33 93 08 80

□ INGENIØR-KON

Jørgen Nielsen Rådg. Ing. Snaregade 12, 2. sal DK-1205 København K T +45 33 11 88 50

□ INGENIØR-INST

Orbicon Linnés Allé 2 DK-2630 Taastrup T +45 44 85 86 87

□ LANDSKAB

Marianne Levinsen Landskab Wildersgade 51, 2. sal DK-1408 København K T +45 33 32 16 06

□ MILJØ

Eggersen Miljø & Sikkerhed Cedervej 10, Fensmark DK-4684 Holmegaard T +45 55 54 10 14

BOLIGTYPE B

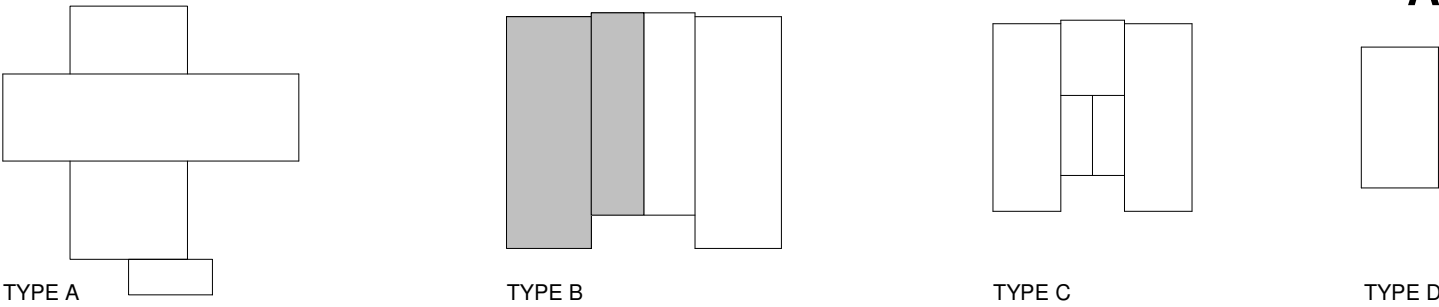
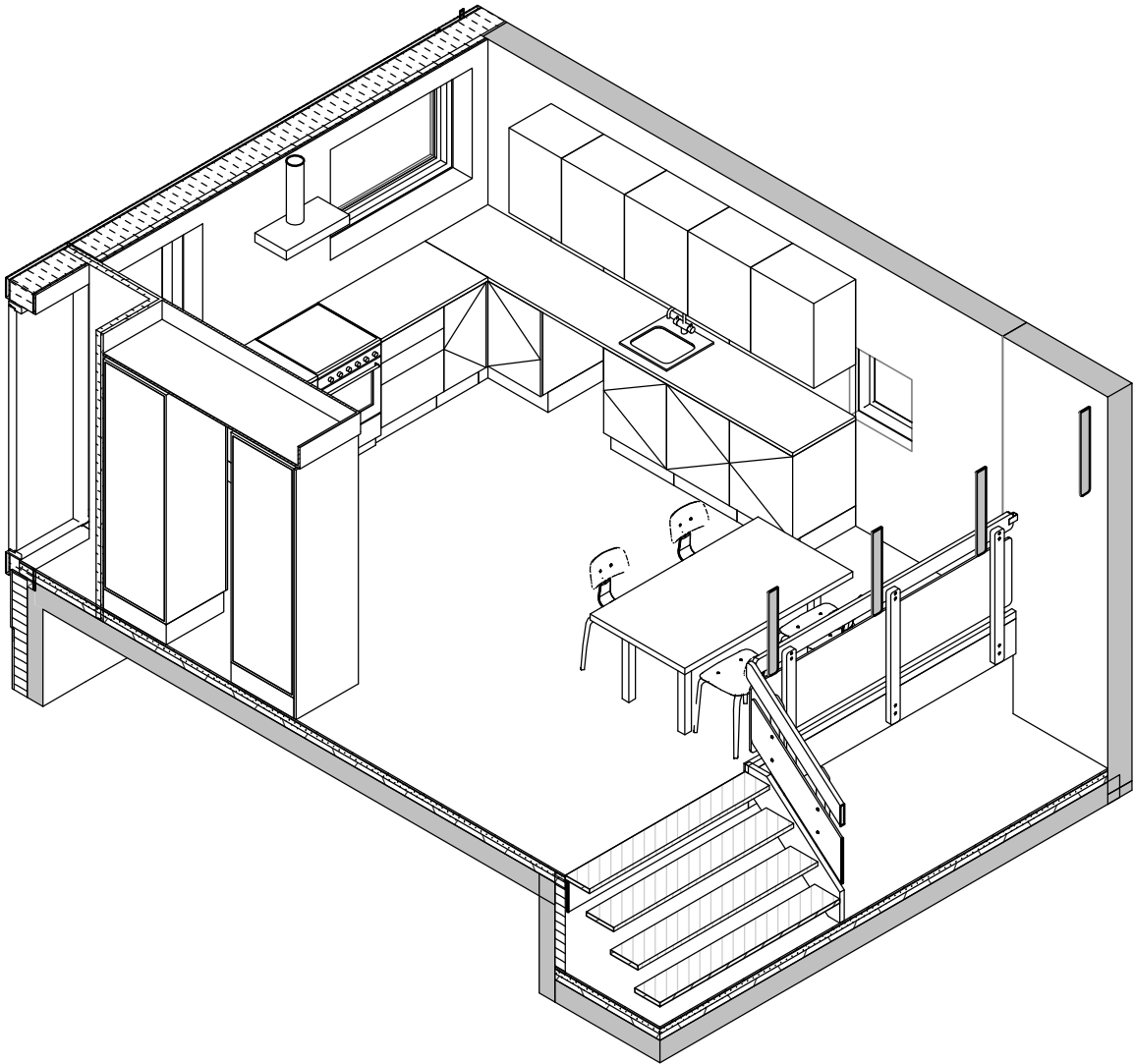
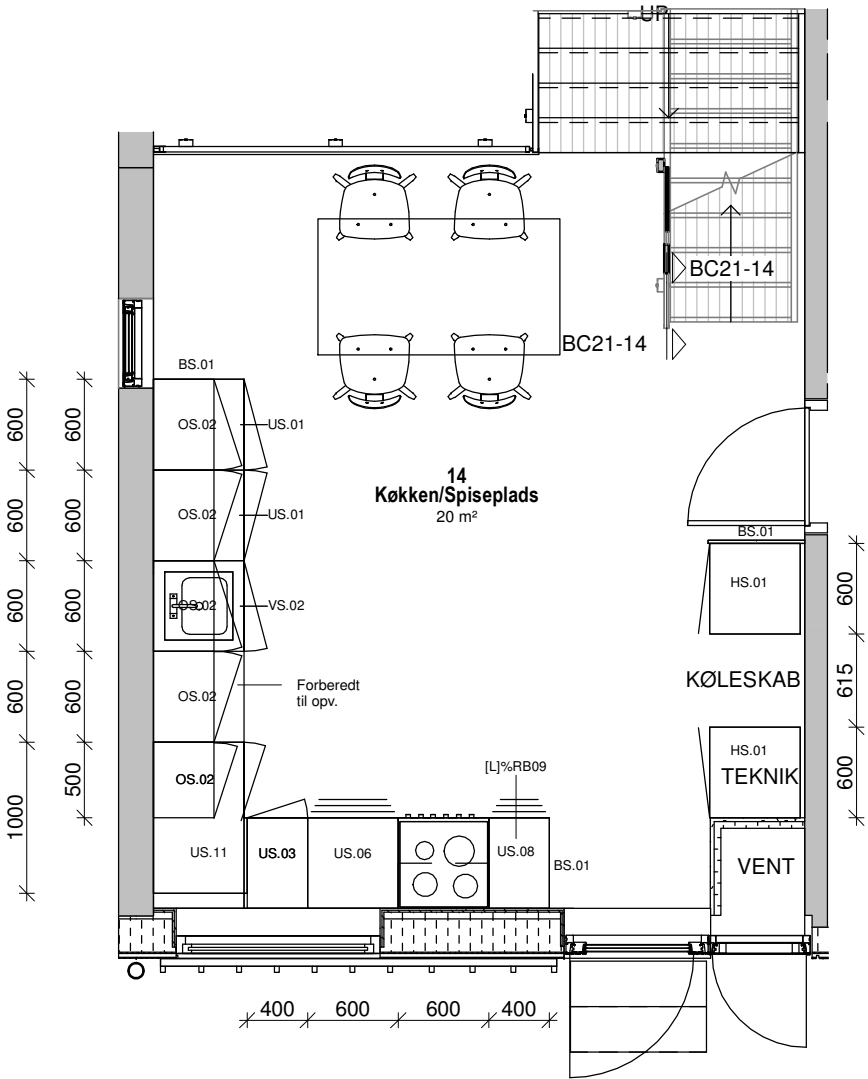
RUMTEGNING - KØKKEN - STANDARD

FORELØBIGT TRYK

NOVA5

ARKITEKTER

K01_LBX_H4_T99_N02



CCS kodning	
CCS Kode	Beskrivelse
[L]%RB09	Køkken type B - Alternativ

NOTE:
Køleskab, komfur og opvaskemaskine er bygherreleverance, men der skal forberedes hertil med installationer.
Køkken findes også spejlvendt.

Køkkenelementtype 1
Materialer og produkter

Korpus: 19 mm spånplade belagt med melamin, grå og 5 mm bøgetræsliste på forkanter.
Bagbeklædning: 12 mm spånplade belagt med melamin
Fronter: 20 mm MDF-plade beklædt med plastlaminat på 2 sider, hvid eller mørk grøn, massive bøgetræskanter.
Skuffer: 12 mm bund af træfiberplade
Bordplade: 30 mm laminatplade med forkanter af massiv bøg, overfineret.
Sokkel: 16 mm krydsfiner, indfarvet i samme farve som køkken. Montering med sokkelben og delvist aftagelige fronter.
Vægttilslutning: 1 talsliste, massiv bøg.
Tilsætninger: 16 mm indfarvet mdf-melamin, farve: som køkken i øvrigt.
Greb: Skålgreb Ø50 mm slebet rustfri stål, indfræst.
Beslag mm: Massive titaniumbehandlede messinghængsler, 270° åbningsvinkel, levetid min 50 år.
Vask: Skuffeskinnesystem med fuldt udtræk og softluk godkendt til 40 kg belastning.
Fugemasse: Børstet stål, nedfældes i bordplade, ca. mål: 595x510, ca. kummemål: 520x380x180, hul til armatur i bagkant.
Silikonebaseret hvid elastisk fugemasse med fungicider.

Der skal tages hensyn til kompatibilitet med bygherreleverancer, koordineres med byggeleder i udførselsfasen.

Skabelementer skal fra fabrik være forsynet med kombinationshuller med 3,2 cm afstand for individuel placering af hylder og inventardele.

Skabelementer monteres iht. tegningsmateriale og leverandørens standarder. Lod- og vandret tolerance ≤ ± 1 mm/2 m.

Tilsætningsstykker, inkl. lodret skørt mellem skabelementer og tilstødende vægge monteres med skjult befæstigelse.
Mellem vægge og elementer/tilsætninger fuges ved alle synlige sammenbygninger. Fastgørelsesmetode af aftagelige dele; sokler, skørter, inspektionstemme o. lign. skal fremgå af leverandørens produktionstegninger eller efter aftale med bygherres tilsyn.

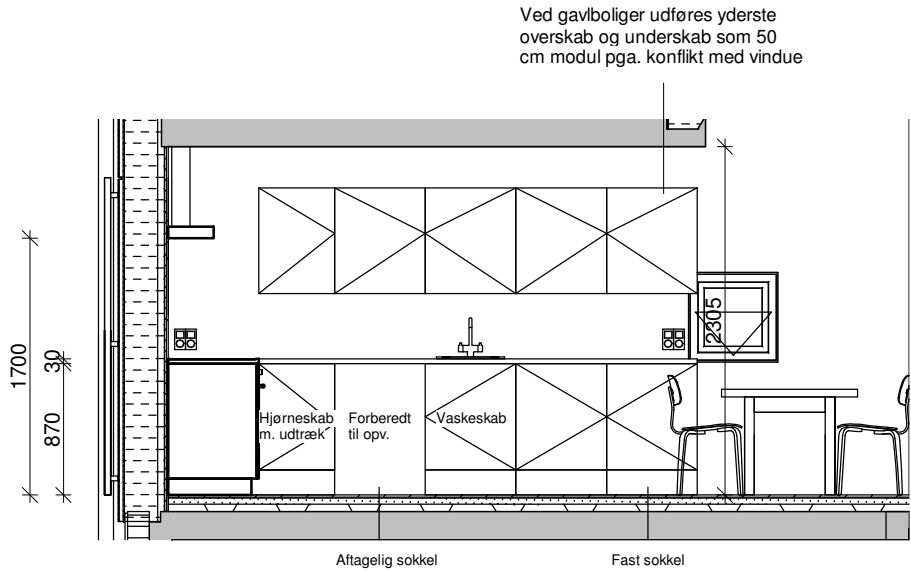
Stikkontakt

A 29.01.2021 Rettelsesblad 01

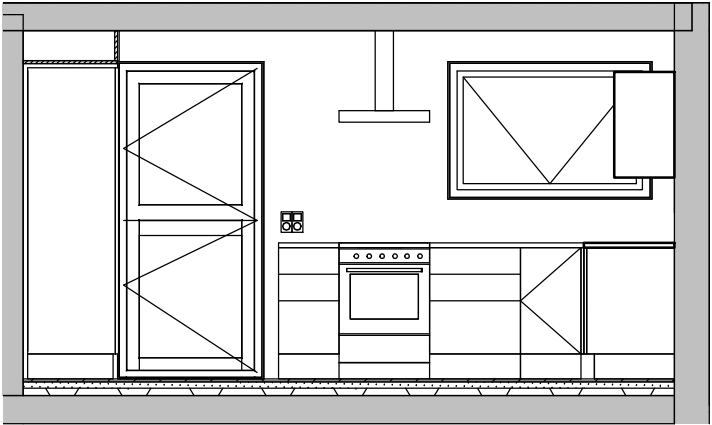
16.11.2020		PFP	BKH	FORELØBIGT TRYK		
REV	DATO	TEGN	KS	SAG	Galgebakken	MÅL 1 : 50
GALGEBAKKEN				NOVA 5		
HOVEDPROJEKT				ARKITEKTER		
BYGGEPLADS	Galgebakken Matrikel 7m og 8cc Hedstedvester					
BYGHERRE	BO-VEST Stationsparken 37 2600 Glostrup					
■ ARKITEKT				NOVA5 arkitekter Æbeløgade 4, 2. sal DK-2100 København Ø T +45 33 93 08 80		
□ INGENIØR-KON				Jørgen Nielsen Rådg. Ing. Snaregade 12, 2. sal DK-1205 København K T +45 33 11 88 50		
□ INGENIØR-INST				Orbicon Linnés Allé 2 DK-2630 Taastrup T +45 44 85 86 87		
□ LANDSKAB				Marianne Levinsen Landskab Wildersgade 51, 2. sal DK-1408 København K T +45 33 32 16 06		
□ MILJØ				Eggersen Miljø & Sikkerhed Cedervej 10, Fensmark DK-4684 Holmegaard T +45 55 54 10 14		

BOLIGTYPE B
RUMTEGNING - KØKKEN - ALTERNATIV

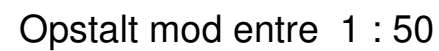
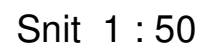
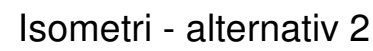
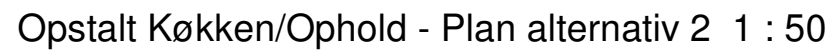
K01_LBX_H4_T99_N03



Opstalt A



Opstalt B



NOTE:

Køleskab, komfur og opvaskemaskine er bygherreleverance, men der skal forberedes hertil med installationer.

Køkken findes også spejlvendt.

Køkkenelementtype 1

Materialer og produkter

Korpus: 19 mm spånplade belagt med melamin, grå og 5 mm bøgetræsliste på forkanter.

Bagbeklædning: 12 mm spånplade belagt med melamin

Fronter: 20 mm MDF-plade beklædt med plastlaminat på 2 sider, hvid eller mørk grøn, massive bøgetræskanter.

Skuffer: 12 mm bund af træfiberplade

Bordplade: 30 mm laminatplade med forkanter af massiv bøg, overfleret.

Sokkel: 16 mm krydsfiner, indfarvet i samme farve som køkken. Montering med sokkelben og delvist aftagelige fronter.

Vægtslutning: 1 talsliste, massiv bøg.

Tilsætninger: 16 mm indfarvet mdf-melamin, farve: som køkken i øvrigt.

Greb: Skålgreb Ø50 mm sletet rustfri stål, indfræst.

Beslag mm: Massive titaniumbehandlede messinghængsler, 270° åbningssvinkel, levetid min 50 år.

Vask: Skuffeskinnesystem med fuldt udtæk og softluk godkendt til 40 kg belastning.

Fugemasse: Børstet stål, nedfældes i bordplade, ca. mål: 595x510, ca. kummernål: 520x380x180, hul til armatur i bagkant.

Silikonbaseret hvid elastisk fugemasse med fungicider.

Der skal tages hensyn til kompatibilitet med bygherreleverancer, koordineres med byggeleder i udførelsesfasen.

Skabselementer skal fra fabrik være forsynet med kombinationshuller med 3,2 cm afstand for individuel placering af hylder og inventardele.

Skabselementer monteres iht. tegningsmateriale og leverandørens standarder. Lod- og vandret tolerance $\leq \pm 1$ mm/2 m.

Tilsætningsstykker, inkl. lodret skørt mellem skabelementer og tilstødende vægge monteres med skjult befæstigelse. Mellem vægge og elementer/tilsætningsstykker fuges ved alle synlige sammenbygninger. Fastgørelsesmetode af aftagelige dele; sokler, skørter, inspektionslemme o. lign. skal fremgå af leverandørens produktionstegninger eller efter aftale med bygherres tilsyn.



A 29.01.2021 Rettelsesblad 01

FORELØBIGT TRYK

xx.xx.2021		BKH	PFP	FORELØBIGT TRYK			
REV	DATO	TEGN	KS	SAG	Galgebakken	MÅL	1 : 50

GALGEBAKKEN

HOVEDPROJEKT

NOVA 5
ARKITEKTER

BYGGEPLADS BYGHERRE	Galgebakken Matrikel 7m og 8cc Hedstedvester BO-VEST Stationsparken 37 2600 Glostrup
■ ARKITEKT	NOVA5 arkitekter Æbeløgade 4, 2. sal DK-2100 København Ø T +45 33 93 08 80
□ INGENIØR-KON	Jørgen Nielsen Rådg. Ing. Snaregade 12, 2. sal DK-1205 København K T +45 33 11 88 50
□ INGENIØR-INST	Orbicon Linnés Allé 2 DK-2630 Taastrup T +45 44 85 86 87
□ LANDSKAB	Marianne Levensen Landskab Wildersgade 51, 2. sal DK-1408 København K T +45 33 32 16 06
□ MILJØ	Eggensen Miljø & Sikkerhed Cedervej 10, Fensmark DK-4684 Holmegaard T +45 55 54 10 14

BOLIGTYPE B
RUMTEGNING - KØKKEN - ALTERNATIV 2

K01_LBX_H4_T99_N07